

C-Energy Planá s.r.o.
Planá nad Lužnicí
Česká republika

Zpráva nezávislého auditora
k účetní závěrce a výroční zprávě
za období od 01.01.2017 do 31.12.2017

Rödl & Partner

Rödl & Partner Audit, s.r.o.
Platněřská 2
110 00 Praha 1

Telefon +420 236 163 111
Telefax +420 236 163 399
E-mail: prag@roedl.cz

Praha, Brno

Rödl & Partner celosvětově :

Azerbájdžán, Bělorusko, Brazílie, Bulharsko, Čína, Estonsko, Finsko, Francie, Gruzie, Hongkong, Chorvatsko, Indie, Indonésie, Itálie, Jihoafrická republika, Kazachstán, Kypr, Litva, Lotyšsko, Malajsie, Maďarsko, Mexiko, Moldavsko, Německo, Polsko, Rakousko, Rumunsko, Rusko, Singapur, Slovensko, Slovinsko, Spojené arabské emiráty, Srbsko, Španělsko, Švédsko, Švýcarsko, Thajsko, Turecko, Ukrajina, USA, Velká Británie, Vietnam

Použitý materiál včetně desek vyrobených z PET (Polyethylen-terephthalate) a PP (Polypropylen) je biologicky nezávadný a recyklovatelný.

Jednatelé:
Ing./Dipl.Kffr. Rene Vazac
Andreas Höfinghoff
IČO: 26190486
DIČ: CZ26190486
Reg. Městský soud v Praze, C.78316
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia
CZK 133 269 2001/2700
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia
IBAN: CZ44 2700 0000 0021 0206 0492
SWIFT: BACX CZ PP

Výrok auditora

Zpráva nezávislého auditora

Společníkovi společnosti
C-Energy Planá s.r.o.
Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí
IČO: 251 06 481

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti C-Energy Planá s.r.o. (dále jen „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2017, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2017, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti C-Energy Planá s.r.o. jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti C-Energy Planá s.r.o. k 31.12.2017 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2017 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá jednatel Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost jednatele Společnosti za účetní závěrku

Jednatel Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je jednatel Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy jednatel plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatel Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky jednatelem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat jednatele mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Praha, 11.05.2018

Rödl & Partner Audit, s.r.o.
Platněřská 2, 110 00 Praha 1
číslo oprávnění 354
zastoupena jednatelem



Andreas Höfinghoff



Ing. Ivan Brož, auditor, číslo oprávnění 2077



Výroční zpráva

Výroční zpráva

C-Energy Planá s.r.o.

2017





Obsah

	strana
I. Údaje o společnosti a jejím řízení	4
II. Činnost společnosti	5
III. Roční energetická zpráva	8
IV. Finanční zpráva, grafy	9
V. Údaje o důležitých skutečnostech, které nastaly až po konci rozvahového dne	12

Příloha č. 1 - Účetní závěrka společnosti

Příloha č. 2 - Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Výroční zpráva vypracována 11.5.2018

I. Údaje o společnosti a jejím řízení

Název: C-Energy Planá s.r.o. (dříve C-Energy Bohemia s.r.o.)
Sídlo: Průmyslová č.p. 748, Planá nad Lužnicí, 391 02 p. Sezimovo Ústí II.
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 25106481

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 10103.

Společnost C-Energy Planá s.r.o. je dceřinou společností C-Energy Group a.s. se sídlem Rytířská 534/13, Praha 1.

Statutární orgán: Ing. Ivo Nejd, MBA - jednatel

Způsob zastupování společnosti:
- jednatel zastupuje společnost samostatně

Vedení společnosti: Ing. Libor Doležal - generální ředitel na základě plné moci
Ing. Jaroslav Štěpánek - technický ředitel
Ing. Radka Šmehlíková - obchodní a finanční ředitelka

Předmět podnikání:

- výroba elektřiny
- rozvod elektřiny
- výroba tepla
- rozvod tepla
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1-3 živnostenského zákona
- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a komunikačních zařízení
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- projektová činnost ve výstavbě

Předmět činnosti:

- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

II. Činnost společnosti:

1. Hlavní směry činnosti

Rok 2017 byl pro společnost C-Energy Planá s.r.o. obdobím, kdy na jedné straně byly prováděny kroky ke zdokonalování funkčnosti instalovaného zařízení, které bylo zprovozněno v rámci projektu „Ekologizace a obnova teplárny v Plané nad Lužnicí“, a na druhé straně byly připravovány nové investiční projekty, jež mají přispět k dalšímu rozvoji společnosti.

V oblasti optimalizace provozu dosáhla společnost velkého pokroku zejména v nastavování optimálního režimu spalování ve dvou nových uhelných kotlích instalovaných v roce 2015. V průběhu roku byly realizovány úpravy distribuce vzduchu na kotli K5 na základě modelování spalovacího režimu. Úpravy vedly ke zlepšení možnosti regulování teploty ve spalovací komoře, což je důležité pro zamezení vytvoření nálepů z popelovin na stěnách spalovací komory a pro snížení emisí NOx. S ohledem na velmi dobré výsledky úprav bylo rozhodnuto o pokračování další optimalizace režimu spalování modelováním proudění spalin v oblasti žaluziového odlučovače s cílem snížit nedopal kotle. Současně bylo rozhodnuto přistoupit k obdobné optimalizaci spalovacího režimu u kotle K6, v němž je vyzdívka spalovací komory provedena jinak než v kotli K5.

Rok 2017 byl z provozního hlediska významně poznamenán mimořádnou událostí - zahořením v prostoru komínového nástavce umístěného nad absorbérem spalin, jež je jedním z rozhodujících součástí zařízení mokré vápencové vypírky instalované v rámci projektu „Ekologizace a obnova teplárny v Plané nad Lužnicí“. K požáru došlo během plánované letní odstávky zařízení odsíření dne 8. 8. 2017. Tato událost významným způsobem ovlivnila provozní režim teplárny, protože po dobu provádění následných oprav nebylo možné provozovat zařízení odsíření spalin. Po projednání s Krajským úřadem Jihočeského kraje byl nastaven výkonově omezený provozní režim, který zajišťoval bezpečný provoz a nepřerušené zásobování zákazníků tepelnou energií, a přitom byl minimalizován nepříznivý dopad na životní prostředí z důvodu nefunkčního odsířovacího zařízení. Příčina požáru je stále předmětem šetření Policie ČR. Podle odborného vyjádření k požáru zpracovaného pracovníky Hasičské záchranné služby, územní odbor Tábor, byl příčinou požáru svařovací proces související s odstraněním reklamovaných závad pracovníky společností PSG International, a.s., respektive subdodavatelem ZVVZ Enven Engineering, a.s.. Oprava komínového nástavce po požáru byla dokončena a zařízení odsíření spalin uvedeno zpět do provozu dne 30. 11. 2017.

Navzdory této mimořádné události lze konstatovat, že projekt celkové rekonstrukce a modernizace naplňuje velmi dobře požadavky a očekávání společnosti.

Modernizovaný zdroj je schopen trvalého spolehlivého provozu s vysokou celkovou účinností bez nutnosti neplánovaných odstávek a zároveň má vysokou schopnost rychle a přesně měnit svůj výkon. Tato vlastnost byla v roce 2017 jednak uplatňována při poskytování podpůrných služeb pro společnost ČEPS, a.s, která je zodpovědná za rovnováhu mezi výrobou a spotřebou v elektrizační soustavě, a také v období před výše popsanou mimořádnou událostí při dodávce volného regulačního výkonu v rámci obchodů se silovou elektřinou. I přes omezený provozní režim po dobu oprav se podařilo naplnit plánovaný ekonomický výsledek. Díky hospodářským výsledkům bylo možné plnit plánované cash flow a s tím související splátky investičního úvěru dle pravidel úvěrové smlouvy uzavřené pro potřeby realizace projektu „Ekologizace a obnova teplárny v Plané nad Lužnicí“.

V průběhu roku 2017 byly vedle dílčích modernizací technologického zařízení teplárny připravovány další rozvojové projekty, které mají energetický zdroj posunout na vyšší technickou úroveň, protože rozšíří její regulační schopnosti a zvýší celkovou účinnost. To je důležité pro úspěšné uplatnění na náročném energetickém trhu.

Významný posun byl uskutečněn při přípravě projektu akumulace elektrické energie. Byla zpracována přihláška do příslušného dotačního programu a bylo rozpracováno celkové technické řešení, připravena byla dokumentace pro výběr zhotovitele projektu. Tento projekt má pro energetický zdroj C-Energy Planá strategický význam, protože poskytne technické zlepšení ve více důležitých oblastech. Má jednak význam pro zlepšení kvality dodávky elektrické energie v rámci provozování lokální distribuční soustavy, včetně poskytnutí prvního napětí pro start ze tmy nebo pro přechod do ostrovního režimu při rozpadu elektrické sítě, dále přinese možnost vyšší flexibility při obchodování se silovou elektřinou, případně pro optimalizaci hodnoty rezervované kapacity vůči nadřazenému distributoru elektrické energie. Zvýší také regulační schopnost zdroje při poskytování podpůrné služby minutové zálohy MZ. C-Energy Planá s.r.o. je průkopníkem v nasazení této technologie, a to nejen proto, že jsme si uvědomili, v jakých všech oblastech nám akumulace elektrické energie může pomoci. Vedle toho bylo z naší iniciativy uskutečněno jednání se zástupci provozovatele přenosové sítě ČEPS, a.s, na kterém jsme představili možnosti tohoto zařízení při poskytování podpůrných služeb v rámci fiktivního bloku. Zasloužili jsme se tak o to, aby zařízení akumulace elektrické energie bylo možné začlenit do fiktivního bloku při poskytování podpůrných služeb tak, jak je nyní uvedeno v aktualizované verzi Kodexu přenosové sítě. Na základě těchto skutečností bylo rozhodnuto přihlásit na Úřadu průmyslového vlastnictví užitečný vzor, který byl k 8. 8. 2017 registrován pod číslem 30903 a názvem „Kombinovaný zdroj elektrické energie“.

Dalším významným projektem, na kterém byly v roce 2017 učiněny důležité kroky k realizaci, je projekt dodávky tepla do Plané nad Lužnicí. Je připravován teplovod, který by měl v oblasti Plané nad Lužnicí umožnit třem subjektům přechod z vlastní výroby tepla výtopenským způsobem na výhodnější dodávku tepla z CZT ze zdroje C-Energy Planá s.r.o. Tento projekt byl také přihlášen do dotačního programu a v roce 2017 byl připravován projekčně s tím, že realizace první etapy je plánována v roce 2018.

Společnost C-Energy Planá s.r.o. tedy v roce 2017 pokračovala v naplňování vize stát se moderní energetickou společností. Podařilo se vytvořit tvůrčí atmosféru, kdy zaměstnanci přicházejí s novými myšlenkami, jak zlepšit provoz společnosti nebo zajistit její další rozvoj.

To vše vede k dalšímu posilování schopnosti zajištění dlouhodobé stability ceny tepla, což stále považujeme za prvořadý úkol, protože nízké náklady na energie umožní další rozvoj současným odběratelům, a to může přinést C-Energy Planá další pozitiva ve formě možného zvýšení odběrů energií.

2. Lidské zdroje a BOZP

K 31. 12. 2017 bylo v C-Energy Planá zaměstnáno celkem 83 pracovníků, což je o 2 více, než v předchozím roce. V průběhu roku byl doplněn především tým elektroúdržby s ohledem na očekávaný odchod zkušených pracovníků do důchodu. Vzhledem k vysokým požadavkům na vzdělání a zkušenosti pracovníků, kteří při své pracovní činnosti obsluhují zařízení velmi vysokého napětí, je nutné začít s dostatečným předstihem s přípravou nových pracovníků v této oblasti.

C-Energy Planá nadále pokračuje v získávání operátorů provozu, jak s elektro, tak strojní kvalifikací, jejichž zaučování je rovněž časově velmi náročné.

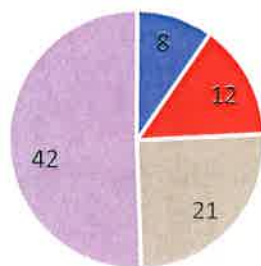
S účinností k 1. 7. 2017 bylo rozhodnuto o organizační změně v oblasti struktury společnosti na úrovni vedení jednotlivých týmů, zejména za účelem zvýšení efektivity řízení lidských zdrojů a rovnoměrnějšímu rozložení zodpovědnosti mezi hlavní vedoucí pracovníky provozu a údržby.

Oblast vedení lidských zdrojů byla posílena vytvořením samostatného týmu s nově delegovaným vedoucím pracovníkem pro tuto oblast. Organizační změna zahrnuje i oblast řízení týmů elektroúdržby a elektroprovozu, které byly nově sloučeny pod řízení jednoho vedoucího pracovníka. Byl také vytvořen tým strategie, který spadá přímo pod vedení generálního ředitele C-Energy Planá.

V průběhu roku 2017 bylo zahájeno posuzování možné spolupráce se středními školami v okolí, které mají studijní program zaměřený na vychovávání studentů v profesním zaměření shodném s oblastí působnosti C-Energy Planá. Uvažujeme o zřízení stipendijního programu na základě dohody s těmito školami, abychom podchytili perspektivní pracovníky již během studií a zároveň se mohli spolupodílet na jejich výchově a vzdělávání.

Věková struktura zaměstnanců k 31. 12. 2017	
věk	počet
do 30 let	8
do 40 let	12
do 50 let	21
nad 50 let	42
Celkem	83

Věková struktura zaměstnanců



■ do 30 let ■ do 40 let ■ do 50 let ■ nad 50 let

Prvořadým a každodenním úkolem zůstává zajištění bezpečnosti a zdraví našich pracovníků a také pracovníků externích dodavatelských firem. Nadále pokračujeme v úsilí zajistit pracovní prostředí bez pracovních úrazů prostřednictvím důsledné přípravy správného technologického postupu při opravách nebo při instalaci nového zařízení, bezpečného zajištění pracoviště včetně hodnocení rizik, součinnosti a koordinaci externích a interních pracovních skupin. Klademe důraz na správnou praxi při používání ochranných pracovních pomůcek, respektování zavedených bezpečnostních pravidel při zacházení nejen s vyhrazenými zařízeními, včasné zajištění všech nezbytných revizí a plnění dalších povinností legislativy i nejlepších praktik.

Naše společnost má od roku 2007 certifikován systém environmentálního managementu EN ISO 14001:2015 a systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví OHSAS 18001:2008 pro oblast Výroba a distribuce elektřiny, tepla, vody. Nadále plánujeme udržení těchto důležitých standardů a připravujeme jejich rozšíření o management hospodaření s energiemi dle EN ISO 500001.

3. Kapitálová účast

Společnost nemá majetkovou účast v žádné společnosti.

4. Informace o organizační složce, kterou má společnost v zahraničí

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

5. Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje a o výdajích na výzkum a vývoj

Společnost nevykazovala žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

6. Informace o pořízování vlastních akcií, zatímních listů, obchodních podílů

Společnost nenabyla žádné obchodní podíly.

7. Informace o cenových, úvěrových a likvidních rizicích, které hrozí účetní jednotce, a o cílech a metodách řízení rizik společnosti

Společnosti aktuálně nehrozí cenová, úvěrová ani likvidní rizika. Veškerá rizika jsou řízena efektivní kontrolou, důslednou přípravou podkladů a informací a trvalým sledováním vývoje trhu, na kterém se společnost pohybuje. Zavedenými systémy řízení a controllingu se společnost snaží eliminovat potenciální rizika z úvěrů.

III. Roční energetická zpráva

		2013	2014	2015	2016	2017
Výroba tepla na kotlích	GJ	1 734 853	1 362 245	968 881	1 127 618	1 213 918
Dodávka tepla na prahu	GJ	1 535 845	1 169 390	806 078	990 720	1 110 231
Teplo na výrobu elektřiny	GJ	1 019 255	738 710	349 659	504 347	598 136
Dodávka tepla pro rozvody z vl.zdrojů	GJ	516 590	431 838	456 419	486 373	512 095
Vlastní spotřeba tepla	GJ	5 700	3 950	8 462	9 530	8 677
Dodávka tepla jiným odběratelům	GJ	510 890	427 888	447 957	476 843	503 418
Výroba elektřiny na sv. gen.	MWh	65 039	48 070	24 350	35 214	44 267
Odběr od E.ON Distribuce	MWh	19 685	38 434	62 426	56 704	51 430
Vlastní spotřeba elektřiny	MWh	17 901	16 746	14 857	17 700	16 789
z toho vl.spotř.teplárny	MWh	15 939	14 764	13 507	15 760	15 260
Dodávky elekt. do E.ON Energie,LDS	MWh	66 803	69 741	71 759	74 061	78 699
Dodávky elektřiny jiným odběr.	MWh	20	17	160	157	209
Spotřeba paliva	GJ	2 259 304	1 878 401	1 241 738	1 300 620	1 329 327
Měrná spotřeba paliva na dod.tepla	GJ/GJ	1,4710	1,6063	1,5405	1,3128	1,1977
Měrná spotřeba tepla na výr.elektřiny	GJ/MWh	15,6715	18,7147	16,7241	15,0946	13,7631
Výroba vody	tis.m3	595	0	0	0	0
Nákup vody	tis.m3	449	970	872	929	970
Dodávka vody jiným odběratelům	tis.m3	637	641	588	608	640
Dodávka chladu	GJ	1 569	1 331	0	0	0

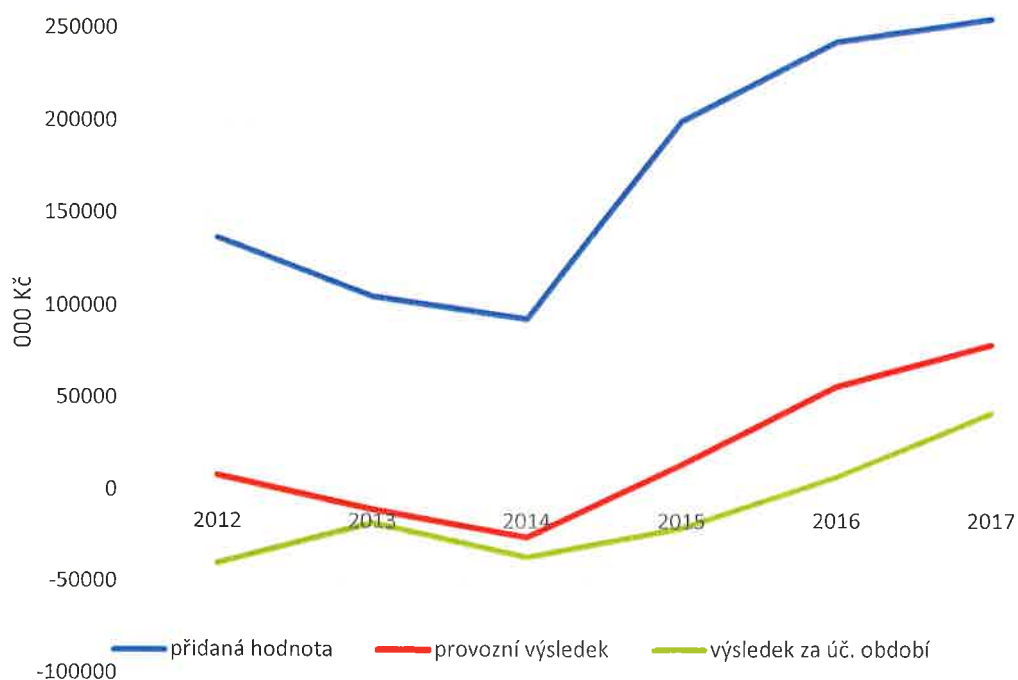
IV. Finanční zpráva k 31.12.2017

Základní ukazatele hospodaření společnosti – meziroční srovnání (údaje jsou uvedeny v tis. Kč)

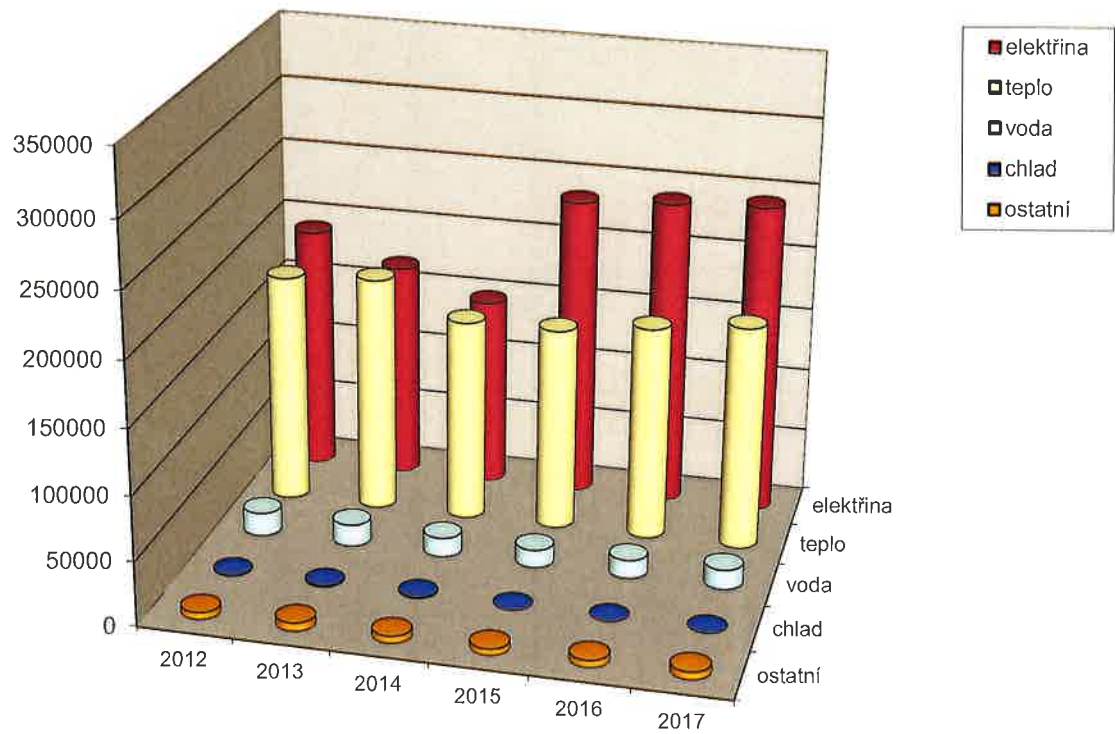
	2017	2016	2015
Tržby z prodeje výrobků a služeb	440 211	427 600	413 339
Zisk/ztráta (před zdaněním)	50 969	9 102	-25 847
Dlouhodobý majetek (netto)	1 161 015	1 278 140	1 337 557
Oběžná aktiva	192 084	131 991	141 728
Vlastní kapitál	312 285	270 452	262 955
Cizí zdroje	1 041 778	1 140 670	1 217 236
Osobní náklady	50 933	58 935	44 510
Průměrný počet zaměstnanců	82	82	81

Stav majetku společnosti je patrný z roční účetní závěrky společnosti, která je nedílnou součástí této výroční zprávy.

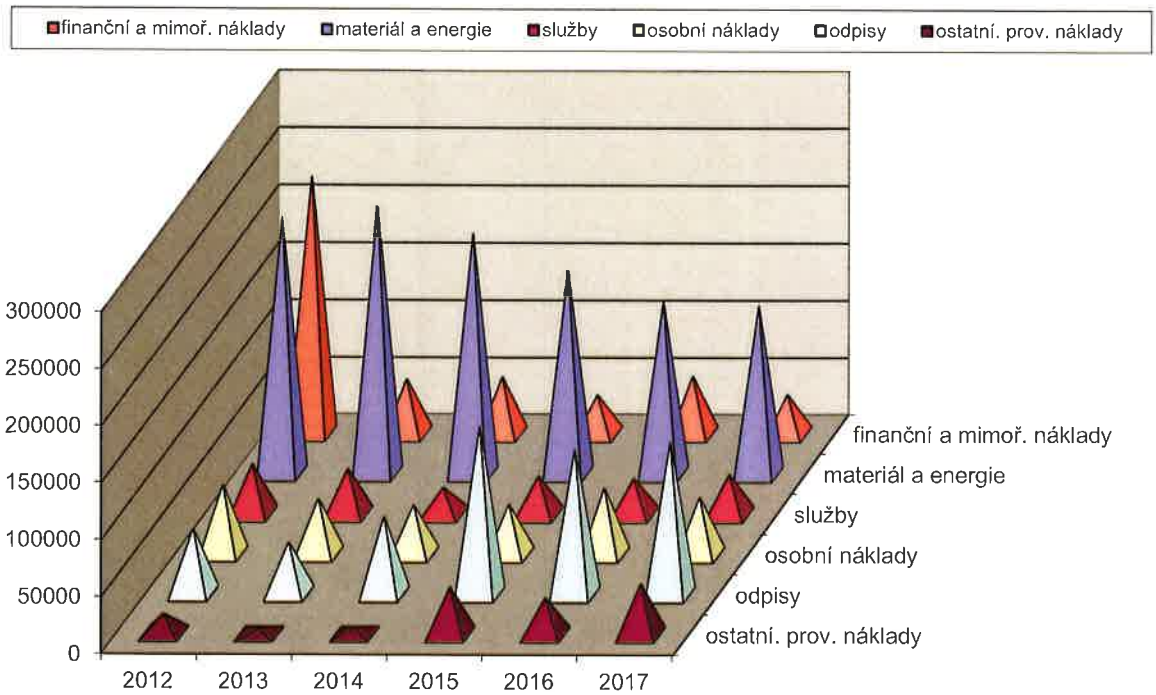
Výsledky hospodaření v tisících Kč



Tržby v tisících Kč




Náklady v tisících Kč



V. Údaje o důležitých skutečnostech, které nastaly až po konci rozvahového dne

Po konci rozvahového dne nenastaly žádné důležité skutečnosti.

V Praze, dne 11.05.2018



jednatel společnosti
Ing. Ivo Nejdí

**Roční účetní závěrka společnosti
za rok 2017**

Minimální závazný výčet informací upravený Vyhláškou č. 500/2002 Sb.	ROZVAHA <i>Bilanz</i> v plném rozsahu <i>in voller Version</i> ke dni/zum 31.12.2017 (v celých tisících Kč) (in TČZK)	Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky Firma oder anderer Name der Buchführungseinheit C-Energy Planá s.r.o. Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od bydliště Sitz oder Wohnort der Buchführungseinheit und Unternehmensort, wenn dieser vom Wohnort unterschiedlich ist Průmyslová 748 391 02 Planá nad Lužnicí						
<table border="1"> <tr> <td>Rok</td> <td>Měsíc</td> <td>IČ</td> </tr> <tr> <td>17</td> <td>12</td> <td>25106481</td> </tr> </table>			Rok	Měsíc	IČ	17	12	25106481
Rok	Měsíc	IČ						
17	12	25106481						
Číselné označení položek ve sloupci "a" odpovídá příloze č. 1 k vyhlášce č. 500/2002 Sb. Die numerische Bezeichnung der Positionen in der Spalte "a" entspricht der Anlage Nr. 1 zur Verordnung Nr. 500/2002 Sb.								

Označ. Bezeichn.	AKTIVA	Běžné účetní období (Laufende Buchungsperiode)			Minulé úč. období Netto (Vorjahr) 4
		Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
a	b				
	AKTIVA CELKEM <i>SUMME AKTIVA</i>	2 463 029	-1 108 966	1 354 063	1 411 122
B.	Dlouhodobý majetek <i>Anlagevermögen</i>	2 269 981	-1 108 966	1 161 015	1 278 140
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek <i>Immaterielles Anlagevermögen</i>	56 180	-12 198	43 982	59 215
B. I. 2.	Ocenitelná práva <i>Bewertbare Rechte</i>	15 541	-12 198	3 343	1 523
B. I. 2. 1.	Software <i>Software</i>	15 541	-12 198	3 343	1 523
B. I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek <i>Sonstiges immaterielles Anlagevermögen</i>	39 924	0	39 924	54 486
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek <i>Geleistete Anzahlungen auf immaterielles Anlagevermögen und unfertiges immaterielles Anlagevermögen</i>	715	0	715	3 206
B. I. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek <i>Unfertiges immaterielles Anlagevermögen</i>	715	0	715	3 206
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek <i>Sachanlagevermögen</i>	2 213 801	-1 096 768	1 117 033	1 218 925
B. II. 1.	Pozemky a stavby <i>Grundstücke und Gebäude</i>	328 944	-141 048	187 896	185 512
B. II. 1. 1.	Pozemky <i>Grundstücke</i>	28 469	0	28 469	22 118
B. II. 1. 2.	Stavby <i>Gebäude</i>	300 475	-141 048	159 427	163 394
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory <i>Bewegliche Sachen und ihre Sachgesamtheiten</i>	1 648 048	-768 689	879 359	974 466
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku <i>Berichtigungsunterschied zum erworbenen Vermögen</i>	187 026	-187 026	0	0
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek <i>Sonstiges Sachanlagevermögen</i>	6	-5	1	2
B. II. 4. 3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek <i>Anderes Sachanlagevermögen</i>	6	-5	1	2
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek <i>Geleistete Anzahlungen auf Sachanlagevermögen und Sachanlagevermögen im Bau</i>	49 777	0	49 777	58 945
B. II. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek <i>Geleistete Anzahlungen auf Sachanlagevermögen</i>	1 322	0	1 322	18 250
B. II. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek <i>Sachanlagevermögen im Bau</i>	48 455	0	48 455	40 695
C.	Oběžná aktiva <i>Umlaufvermögen</i>	192 084	0	192 084	131 991



Označ. Bezeichn.	AKTIVA	Běžné účetní období (Laufende Buchungsperiode)			Minulé úč. období Netto (Vorjahr) 4
		Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
a	b				
C. I.	Zásoby <i>Vorräte</i>	32 594	0	32 594	25 447
C. I. 1.	Materiál <i>Material</i>	32 594	0	32 594	25 447
C. II.	Pohledávky <i>Forderungen</i>	112 681	0	112 681	74 137
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky <i>Langfristige Forderungen</i>	10 208	0	10 208	0
C. II. 1. 5.	Pohledávky – ostatní <i>Forderungen – sonstige</i>	10 208	0	10 208	0
C. II. 1. 5. 4.	Jiné pohledávky <i>Andere Forderungen</i>	10 208	0	10 208	0
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky <i>Kurzfristige Forderungen</i>	102 473	0	102 473	74 137
C. II. 2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů <i>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</i>	57 184	0	57 184	49 702
C. II. 2. 4.	Pohledávky – ostatní <i>Forderungen – sonstige</i>	45 289	0	45 289	24 435
C. II. 2. 4. 4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy <i>Kurzfristige geleistete Anzahlungen</i>	15 895	0	15 895	80
C. II. 2. 4. 5.	Dohadné účty aktivní <i>Geschätzte Aktivposten</i>	29 393	0	29 393	24 355
C. II. 2. 4. 6.	Jiné pohledávky <i>Andere Forderungen</i>	1	0	1	0
C. IV.	Peněžní prostředky <i>Flüssige Mittel</i>	46 809	0	46 809	32 407
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně <i>Geld</i>	45	0	45	15
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech <i>Bankkonten</i>	46 764	0	46 764	32 392
D.	Časové rozlišení aktiv <i>Aktive Rechnungsabgrenzungen</i>	964	0	964	991
D. I.	Náklady příštích období <i>Aufwendungen künftiger Perioden</i>	964	0	964	991



označ. Bezeichn. a	PASIVA b	Stav v běžném úč. období Stand lfd. J. 5	Stav v minulém úč. období Stand Vorj. 6
	PASIVA CELKEM <i>SUMME PASSIVA</i>	1 354 063	1 411 122
A.	Vlastní kapitál <i>Eigenkapital</i>	312 285	270 452
A. I.	Základní kapitál <i>Grundkapital</i>	10 000	10 000
A. I. 1.	Základní kapitál <i>Grundkapital</i>	10 000	10 000
A. II.	Ážio a kapitálové fondy <i>Agio und Kapitalrücklagen</i>	648 292	648 292
A. II. 2.	Kapitálové fondy <i>Kapitalrücklagen</i>	648 292	648 292
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy <i>Sonstige Kapitalrücklagen</i>	648 292	648 292
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let <i>Gewinn-/Verlustvortrag</i>	-387 840	-395 337
2.	Neuhrazená ztráta minulých let <i>Verlustvortrag</i>	-386 394	-393 891
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let <i>Anderer Gewinn-/Verlustvortrag</i>	-1 446	-1 446
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) <i>Jahresüberschuss / -fehlbetrag</i>	-41 833	7 497
B. + C.	Cizí zdroje <i>Fremdkapital</i>	1 041 778	1 140 670
B.	Rezervy <i>Rückstellungen</i>	9 512	1 813
4.	Ostatní rezervy <i>Sonstige Rückstellungen</i>	9 512	1 813
C.	Závazky <i>Verbindlichkeiten</i>	1 032 266	1 138 857
C. I.	Dlouhodobé závazky <i>Langfristige Verbindlichkeiten</i>	807 580	869 415
C. I. 1.	Vydané dluhopisy <i>Emittierte Schuldscheine</i>	194 440	194 440
C. I. 1. 2.	Ostatní dluhopisy <i>Emittierte Schuldscheine</i>	194 440	194 440
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím <i>Langfristige Bankkredite</i>	557 352	624 208
C. I. 8.	Odložený daňový závazek <i>Latente Steuerverbindlichkeit</i>	55 382	46 246
C. I. 9.	Závazky – ostatní <i>Verbindlichkeiten – sonstige</i>	406	4 521
C. I. 9. 3.	Jiné závazky <i>Andere Verbindlichkeiten</i>	406	4 521



označ. Bezeichn. a	P A S I V A b	Stav v běžném úč. období Stand Iřd. J. 5	Stav v minulém úč. období Stand Vorj. 6
C. II.	Krátkodobé závazky <i>Kurzfristige Verbindlichkeiten</i>	224 686	269 442
C. II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím <i>Kurzfristige Bankkredite</i>	106 856	134 057
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy <i>Kurzfristige erhaltene Anzahlungen</i>	2 583	0
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů <i>Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen</i>	28 918	33 100
C. II. 8.	Závazky – ostatní <i>Verbindlichkeiten – sonstige</i>	86 329	102 285
C. II. 8. 3.	Závazky k zaměstnancům <i>Verbindlichkeiten gegenüber Belegschaft</i>	2 474	2 262
C. II. 8. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojišř <i>Verbindl. aus Sozial- und Krankenversicherung</i>	1 411	1 196
C. II. 8. 5.	Stát – daňové závazky a dotace <i>Staat – Steuerverbindlichkeiten und Zuschüsse</i>	41 574	56 706
C. II. 8. 6.	Dohadné účty pasivní <i>Geschätzte Passivposten</i>	26 688	27 989
C. II. 8. 7.	Jiné závazky <i>Andere Verbindlichkeiten</i>	14 182	14 132

Sestaveno dne:

11.05.2018

Erstellt am:

Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Unterschrift des Statutarorganes oder des Einzelunternehmers



Minimální závazný výčet informací
upravený Vyhláškou
č. 500/2002 Sb.

Výkaz zisku a ztráty
Gewinn- und Verlustrechnung
v plném rozsahu
in voller Version
ke dni/zum
31.12.2017
(v celých tisících Kč)
(in TCZK)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
Firma oder anderer Name der Buchführungseinheit
C-Energy Planá s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání
Ist-Ort oder Wohnort der Buchführungseinheit und Unternehmensort

Průmyslová 748
391 02 Planá nad Lužnicí

Rok	Měsíc	IČ
17	12	25106481

Číselné označení položek ve sloupci "a" odpovídá příloze č.2 k vyhlášce č. 500/2002 Sb.

Die numerische Bezeichnung der Positionen in der Spalte "a" entspricht der Anlage Nr. 2 zur Verordnung Nr. 500/2002 Sb.

Označení Bezeichn. a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném Lfd. Jahr 1	minulém Vorjahr 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb <i>Umsatzerlöse aus Fertigerzeugnissen und Dienstleistungen</i>	440 211	427 600
A.	Výkonová spotřeba <i>Leistungsverbrauch</i>	184 295	183 936
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie <i>Material- und Energieverbrauch</i>	148 521	151 863
A. 3.	Služby <i>Bezogene Leistungen</i>	35 774	32 073
D.	Osobní náklady <i>Personalkosten</i>	50 933	58 935
D. 1.	Mzdové náklady <i>Lohnkosten</i>	37 093	42 917
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady <i>Aufwendungen für Sozial- und Krankenversicherung und sonstige Kosten</i>	13 840	16 018
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění <i>Aufwendungen für Sozial- und Krankenversicherung</i>	12 078	13 862
D. 2. 2.	Ostatní náklady <i>Sonstige Kosten</i>	1 762	2 156
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti <i>Berichtigungen der Werte im betrieblichen Bereich</i>	118 851	130 343
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku <i>Berichtigungen der Werte des materiellen und immateriellen Anlagevermögens</i>	134 309	127 910
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé <i>Dauerhafte Berichtigungen der Werte des materiellen und immateriellen Anlagevermögens</i>	134 309	127 910
E. 2.	Úpravy hodnot zásob <i>Berichtigungen der Werte der Vorräte</i>	-3 156	-1 667
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek <i>Berichtigungen der Werte der Forderungen</i>	-12 302	4 100
III.	Ostatní provozní výnosy <i>Sonstige betriebliche Erträge</i>	38 762	35 167
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku <i>Erträge aus dem Verkauf von Anlagevermögen</i>	12	45
2.	Tržby z prodaného materiálu <i>Erträge aus dem Verkauf von Material</i>	183	400
3.	Jiné provozní výnosy <i>Sonstige betriebliche Erträge</i>	38 567	34 722
F.	Ostatní provozní náklady <i>Sonstige betriebliche Aufwendungen</i>	45 727	33 137
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku <i>Restbuchwert des verkauften Anlagevermögens</i>	302	3



Označení Bezeichn.	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném Lfd. Jahr 1	minulém Vorjahr 2
a	b		
F. 2.	Zůstatková cena prodaného materiálu <i>Restbuchwert des verkauft. Materials</i>	6	21
F. 3.	Daně a poplatky <i>Steuern und Gebühren</i>	2 659	2 682
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období <i>Betriebliche Rückstellungen und komplex. Aufwendungen künftig. Perioden</i>	7 700	326
F. 5.	Jiné provozní náklady <i>Sonstige betriebliche Aufwendungen</i>	35 060	30 105
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) <i>Betriebsergebnis (+/-)</i>	79 167	56 416
J.	Nákladové úroky a podobné náklady <i>Zinsaufwendungen und ähnliche Aufwendungen</i>	37 085	40 308
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady <i>Sonstige Zinsaufwendungen und ähnliche Aufwendungen</i>	37 085	40 308
VII.	Ostatní finanční výnosy <i>Sonstige Finanzerträge</i>	13 540	42
K.	Ostatní finanční náklady <i>Sonstige Finanzaufwendungen</i>	4 653	7 048
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) <i>Finanzergebnis (+/-)</i>	-28 198	-47 314
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) <i>Jahresüberschuss/-fehlbetrag vor Steuern</i>	50 969	9 102
L.	Daň z příjmů <i>Körperschaftsteuer</i>	9 136	1 605
2.	Daň z příjmů odložená <i>Latente Körperschaftsteuer</i>	9 136	1 605
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) <i>Jahresüberschuss/-fehlbetrag nach Steuern</i>	41 833	7 497
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) <i>Jahresüberschuss/-fehlbetrag (+/-)</i>	41 833	7 497
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII. <i>Nettoumsatz = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.</i>	492 513	462 809

Sestaveno dne:

11.05.2018

Erstellt am:

Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Unterschrift des Statutarorganes oder des Einzelunternehmers



Cash flow
Přehled o peněžních tocích
Kapitalflussrechnung (Cashflow)

IČ: 25106481


k / zum
31.12.2017
(v tis. Kč)
(in TCZK)

Obchodní firma a sídlo účetní jednotky
Name und Sitz der Buchungseinheit
C-Energy Planá s.r.o.
Průmyslová 748
391 02 Planá nad Lužnicí

označ. Bez.	obsah Inhalt	sledované období/ Jahr částka / Betrag	minulé období/ Vorjahr částka / Betrag
P.	Stav pen. prostředků a pen. ekvivalentů na začátku účetního období <i>Bestand an flüs. Mitteln und geldnahen Wertpapieren zu Beginn des Buchungszeitraumes</i>	32 407	21 312
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost) Geldfluss aus der gewöhnlicher Geschäftstätigkeit			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním <i>Jahresüberschuss/-fehlbetrag aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit vor Steuern</i>	50 969	9 102
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace (součet A.1.1. až A.1.6.) <i>Änderungen bei nichtfinanziellen Operationen (Summe A.1.1. bis A.1.6.)</i>	153 634	174 207
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu <i>Abschreibungen des Anlagevermögens außer dem Restbuchwert bei Verkäufen des Anlagevermögens und Auflösung des Bewertungsunterschiedes zu erworbenem Vermögen</i>	137 497	127 910
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv <i>Bestandsänderung der Wertberichtigungen und Rückstellungen</i>	-7 758	2 759
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (jejich vyúčtování do výnosů či nákladů) <i>Gewinn (Verlust) aus dem Abgang von Anlagevermögen (Auflösung in Aufwendungen oder Erträge)</i>	290	-42
A.1.5.	Vyúčtované náklad. úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyúčtované výnosové úroky <i>Verrechnete Zinsaufwendungen, außer Zinsen, die kapitalisiert wurden, und Zinserträge</i>	37 085	40 308
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace <i>Eventuelle Anpassungen um sonstige nichtfinanzielle Operationen</i>	-13 480	3 272
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu (Z. + A.1.) <i>Netto-Geldfluss aus gewöhnlicher Tätigkeit vor Steuern, Veränderung des Betriebskapitals und außerordentlichen Posten (Z. + A.1.)</i>	204 603	183 309
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu (A.2.1. až A.2.4.) <i>Bestandsänderung nichtfinanzieller Bestandteile des Betriebskapitals (A.2.1. bis A.2.4.)</i>	-7 991	2 291
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních <i>Bestandsänderung der Forderungen aus gewöhnlicher Tätigkeit, aktiver Rechnungsabgrenzungsposten und geschätzter Aktivposten</i>	-1 007	10 061
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních <i>Bestandsänderung der kurzfristigen Verbindlichkeiten aus betriebl. Tätigkeit, passiver Rechnungsabgrenzungsposten und geschätzter Passivposten</i>	-2 993	-16 023
A.2.3.	Změna stavu zásob <i>Bestandsänderung der Vorräte</i>	-3 991	8 253
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (A.* + A.2.) <i>Netto-Geldfluss aus betriebl. Tätigkeit vor Steuern und außerordentlichen Posten (A.* + A.2.)</i>	196 612	185 600
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku <i>Ausgezählte Zinsen, außer Zinsen, die kapitalisiert wurden</i>	-37 085	-40 308
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A.** + A.3. + A.4. + A.5.) <i>Netto-Geldfluss aus gewöhnlicher Geschäftstätigkeit (A.** + A.3. + A.4. + A.5.)</i>	159 527	145 292



označ. Bez.	obsah Inhalt	sledované období/ Jahr částka / Betrag	minulé období/ Vorjahr částka / Betrag
Peněžní toky z investiční činnosti Geldfluss aus der Investitionstätigkeit			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv <i>Ausgaben in Verbindung mit dem Erwerb von Anlagevermögen</i>	-50 237	-68 496
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv <i>Einnahmen aus dem Verkauf von Gegenständen des Anlagevermögens</i>	12	45
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1. až B.4.) <i>Netto Geldfluss aus Investitionstätigkeit (B.1. bis B.4.)</i>	-50 225	-68 451
Peněžní toky z finančních činností Geldfluss aus Finanztätigkeiten			
C.1	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (například některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty <i>Auswirkungen von Bestandsänderungen langfristiger, bzw. solcher kurzfristiger Verbindlichkeiten, die in den Bereich der Finanztätigkeit fallen</i>	-94 900	-65 746
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1. + C.2.) <i>Netto-Geldfluss aus Finanztätigkeit (C.1. + C.2.)</i>	-94 900	-65 746
F.	Čisté zvýšení resp. snížení pen. prostředků a pen. ekvivalentů (A.*** + B.*** + C.***) <i>Nettoerhöhung bzw. -senkung der flüs. Mitteln und geldnahen WP (A.*** + B.*** + C.***)</i>	14 402	11 095
R.	Stav pen. prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období (P + F) <i>Bestand an flüs. Mitteln und geldnahen WP zum Ende des Buchungszeitraumes (P+F)</i>	46 809	32 407

Sestaveno dne:	11.05.2018
Erstellt am:	
Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou <i>Unterschrift des Statuarorganes oder des Einzelunternehmers</i>	



PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Equity overview

Obeholdní firma a sídlo účetní jednotky
Name and official seat of the accounting entity

C-Energy Planá s.r.o.

Průmyslová 748

391 02 Planá nad Lužnicí

IČ: 25106481

ke dni/as at

31.12.2017

(v českých hláskách Kč)

(in CZK)

	Základní kapitál Share capital	Kapitálové fondy Capital contributions	Fondy ze zisku Revenue reserves	Výsledek hospodaření mínulých let Retained earnings	Výsledek hospodaření běžného účetního období Profit / (loss) for the current period (+ / -)	Vlastní kapitál Equity
K 31.12.2015	10 000	648 292	0	-374 741	-20 596	262 955
<i>As at 31.12.2015</i>						
Převod výsledku minulého období <i>Profit (loss) carry-forward</i>	0	0	0	-20 596	20 596	0
Jiný výsledek hospodaření minulých let <i>Other retained earnings</i>	0	0	0	0	0	0
Výplata podílu na zisku <i>Profit distribution</i>	0	0	0	0	0	0
Navyšování základního kapitálu <i>Additions to registered capital</i>	0	0	0	0	0	0
Ostatní změny vlastního kapitálu <i>Other changes in equity</i>	0	0	0	0	0	0
Výsledek hospodaření běžného účetního období Profit / (loss) for the current period (+ / -)	0	0	0	0	7 497	7 497
K 31.12.2016	10 000	648 292	0	-395 337	7 497	270 452
<i>As at 31.12.2016</i>						
Převod výsledku minulého období <i>Profit (loss) carry-forward</i>	0	0	0	7 497	-7 497	0
Jiný výsledek hospodaření minulých let <i>Other retained earnings</i>	0	0	0	0	0	0
Výplata podílu na zisku <i>Profit distribution</i>	0	0	0	0	0	0
Navyšování základního kapitálu <i>Additions to registered capital</i>	0	0	0	0	0	0
Ostatní změny vlastního kapitálu <i>Other changes in equity</i>	0	0	0	0	0	0
Výsledek hospodaření běžného účetního období Profit / (loss) for the current period (+ / -)	0	0	0	0	41 833	41 833
K 31.12.2017	10 000	648 292	0	-397 840	-41 833	312 285
<i>As at 31.12.2017</i>						

11.05.2018

Sešitaveno dne/s

Prepared on:

Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Signature of Statutory Representative or natural person who is accounting entity



Příloha v řádné účetní závěrce ke dni: 31.12.2017

Účetní jednotka C-Energy Planá s.r.o.

1. POPIS SPOLEČNOSTI

C-Energy Planá (dále jen „společnost“) je společnost s ručením omezeným. Společnost vznikla dne 26.2.1997 a sídlí v Plané nad Lužnicí, Průmyslová 748, Česká republika, identifikační číslo 25106481. Předmětem podnikání jsou výroba a rozvod elektřiny a tepla, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení, provádění staveb, jejich změn a odstraňování, montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení, projektová činnost ve výstavbě.

V roce 2017 byly provedeny následující změny v zápisu do obchodního rejstříku:

V roce 2017 byla provedena změna názvu obchodní firmy z původního C-Energy Bohemia s. r. o. na současné C-Energy Planá s. r. o., tato změna byla zapsána do OR dne 15. února 2017.

K obchodnímu závodu společnosti C-Energy Planá s.r.o., IČO 25106481, byly zřízeny zástavní právo a zákaz zatížení a zcizení ve prospěch UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO 64948242, se sídlem Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 14092, banky zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, v oddílu B, vložce č. 3608, k zajištění dluhů uvedených ve smlouvě o zastavení obchodního závodu uzavřené dne 16. února 2017 mezi UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., jako zástavním věřitelem a společností C-Energy Planá s.r.o. jako zástavcem až do celkové jistiny ve výši 2.107.500.000,- Kč (slovy: dvě miliardy sto sedm milionů pět set tisíc korun českých); zástavní právo a zákaz zatížení vznikly dnem 17. února 2017 zápisem do Rejstříku zástav vedeného Notářskou komorou ČR.

Osoby podílející se na základním kapitálu:

C-Energy Group a.s. 100 %

Mateřskou společností je C-Energy Group a.s., Rytířská 534/13, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 24773182.

Společnost je součástí konsolidačního celku mateřské společnosti.

Členové statutárních orgánů k 31. prosinci 2017:

jednatel: Ing. Ivo Nejdli

Společnost má následující organizační strukturu: společnost tvoří 2 hlavní výrobní provozy – kogenerační jednotka plynových motorů a teplárna, další provozy se zabývají údržbou a správou. Má 1 provozovnu: Praha, Rytířská 534/13.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění. Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad nepřetržitého trvání účetní jednotky.

Částky v účetní závěrce a v příloze jsou zaokrouhleny na tisíce českých korun (TKč), není-li uvedeno jinak.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2017 jsou následující:

Při sestavování odpisového plánu účetních odpisů dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku účetní jednotka vycházela u majetku pořízeného k 1.1.1998 a u nového majetku pořízeného v rámci tzv. Expansion Project (ukončeného v r. 1999) z lineárního způsobu odepisování s dobou odepisování 25 let. Majetek pořízený mimo Expansion Project je odepisován dle odpisového plánu (viz níže).

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Jiný dlouhodobý nehmotný majetek – povolenky na vypouštění CO₂ („EUA,CER,ERU“) – se oceňují reprodukční pořizovací cenou.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Software	36 měsíců
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek EUA, CER,ERU	neodepisuje se

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo, u nemovitostí daň z nabytí nemovitých věcí a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady, výrobní režijní náklady a část správních nákladů. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění do doby uvedení pořízeného majetku do užívání. Výnosy z prodeje výrobků vyrobených při zkouškách tohoto majetku před jeho uvedením do provozu se účtují do provozních výnosů.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 tis. Kč se odepisuje po dobu ekonomické životnosti.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu ostatních kapitálových fondů.

Získané dotace na pořízení investičního majetku jsou účtovány na účet 042, resp. 052 a snižují cenu pořízeného DHM.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Stavby	25-30
Stroje, přístroje a zařízení	7-25
Dopravní prostředky	7
Inventář	7-10
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	25
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15

c) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky (hotovost a bankovní účty) jsou oceněny ve jmenovité hodnotě.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody „A“, s použitím váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění obtížně vymahatelných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

Pohledávky vůči spřízněným společnostem jsou vykázány následovně:

- pohledávky vůči spřízněným společnostem, které vznikly z obchodního styku, jsou vykázány v položce C.II.2.1. - Pohledávky z obchodních vztahů.

f) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změna základního kapitálu. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžními či nepeněžními vklady nad hodnotu základního kapitálu.

g) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé úvěry se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Závazky vůči spřízněným společnostem jsou vykázány následovně:

- závazky vůči spřízněným společnostem, které vznikly z obchodního styku, jsou vykázány v položce C.II.4. - Závazky z obchodních vztahů.
- závazky z titulu emitovaných dluhopisů jsou vykázány v položce C.I.1.2. - Ostatní dluhopisy a k nim naběhlé a neuhrazené úroky v položce C.II.8.7. - Jiné závazky.

h) Finanční leasing

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost odkoupení předmětu leasingu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

i) Přepočet cizí měny

Majetek a závazky v cizí měně jsou přepočítávány na českou měnu v kurzu platném ke dni uskutečnění příslušné účetní operace, vyhlášeném k tomuto datu Českou národní bankou („ČNB“).

Všechna peněžní aktiva a pasiva, pohledávky a závazky vedené v cizích měnách byly přepočteny v rámci roční účetní závěrky kurzem zveřejněným ČNB k rozvahovému dni.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do výnosů nebo nákladů běžného roku.

j) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady jsou časově rozlišeny, tzn. jsou zařazeny do toho účetního období, do kterého věcně i časově přísluší.

V souladu s principem opatrnosti společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí rizik, ztrát a znehodnocení, která jsou ke dni sestavení účetní závěrky známa.

k) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.).

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

Rozdíly, které vznikly z důvodu prvního roku účtování o odložené dani ze všech přechodných rozdílů, jsou zaúčtovány do vlastního kapitálu.

l) Penzijní připojištění

Společnost poskytuje zaměstnancům příspěvek na penzijní připojištění a životní pojištění.

K financování státního důchodového pojištění hradí společnost pravidelné zákonné odvody do státního rozpočtu.

m) Emisní povolenky

O povolenkách na emise skleníkových plynů je účtováno jako o dlouhodobém nehmotném neodepisovaném majetku oceňovaném pořizovací cenou případně reprodukční pořizovací cenou při bezúplatném nabytí. Pohyb povolenek na majetkovém účtu je v souladu s pohybem povolenek na účtu v Národním rejstříku emisních jednotek, který spravuje OTE a.s.

O „spotřebě povolenek“ se účtuje čtvrtletně v závislosti na skutečně vypuštěných emisích účetní jednotkou na dohadných účtech. Při bezúplatném prvním nabytí je účtováno o tomto nabytí jako o dotaci, která nesnižuje ocenění dlouhodobého nehmotného majetku. Tato „dotace“ se rozpouští do výnosů ve stejném okamžiku a ve stejné výši, v jaké jsou spotřebované povolenky odevzdány v Národním rejstříku a zároveň odúčtovány z majetkového účtu. Dokud není z rejstříku vyřazena spotřeba povolenek, účtuje společnost současně o dohadné položce aktivní, která představuje výnos z titulu využití bezplatně pořízených emisních povolenek.

Povolenky CO2						
Ks	zůstatek min.roku	bezúplatné nabytí	spotřeba	nákup	prodej	zůstatek běž.roku
Povolenky EUA						
rok 2017	306 153	65 913	121 564	0	0	250 502
Povolenky ERU						
rok 2017	0	0	0	0	0	0

n) Finanční deriváty

Finanční deriváty, zahrnující úrokové swapy, jsou při pořízení zachyceny v podrozvahové evidenci. K datu účetní závěrky jsou deriváty přeceňovány na reálnou hodnotu.

Finanční deriváty se využívají na zajišťování úrokového rizika v rámci strategie řízení rizik společnosti.

o) Odchytky uspořádání některých položek ve finančních výkazech, změny způsobů oceňování, srovnatelnost údajů z minulého a běžného období

Ve srovnání s minulým účetním obdobím nedošlo k žádným podstatným změnám způsobů oceňování, odpisování a účtování.

Účetní jednotka spadá do kategorie středních účetních jednotek.

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

Přehled o vývoji dlouhodobého nehmotného, hmotného a finančního majetku v roce 2017 je uveden v příloze č. 1.

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

K 31. 12. 2017 společnost eviduje v nehmotném majetku povolenky na emise v částce 39 924 tis.Kč. (k 31.12.2016: 54 486 tis. Kč).

Souhrnná výše drobného nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila k 31. 12. 2017 v pořizovacích cenách 3 313 tis.Kč (k 31.12.2016: 3 095 tis. Kč).

V roce 2017 společnost získala bezplatně emisní povolenky v celkové hodnotě 9 926 tis. Kč (v roce 2016: 15 216 tis.Kč).

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

Dotace na pořízení dlouhodobého hmotného majetku v roce 2017 ani 2016 nebyla přijata.

K 31. 12. 2017 souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 5 821 tis. Kč (k 31.12.2016: 7 587 tis.Kč).

Majetek (budovy, pozemky, stroje), byl zastaven na zajištění úvěru od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., České spořitelny a.s. a Raiffeisen Bank a.s. v rámci zástavního práva k obchodnímu závodu C-Energy Planá s.r.o..

Souhrnná výše drobného hmotného dlouhodobého majetku a drobného nehmotného dlouhodobého majetku zaúčtovaného přímo do nákladů činila v jednotlivých letech:

	2017	2016
Drobný nehmotný dlouhodobý majetek	218	77
Drobný hmotný dlouhodobý majetek	662	497
Celkem	880	574

5. ZÁSoby

Ocenění nepotřebných, zastaralých a pomalu obrátkových zásob se snižuje na prodejní cenu prostřednictvím účtu opravných položek, který se v příložené rozvaze vykazuje ve sloupci korekce. V roce 2014 byla vytvořena opravná položka ve výši 4,823 mil. Kč na nepotřebné zásoby náhradních dílů na zařízení likvidované při výstavbě nové technologie, v roce 2017 byla dokončena likvidace zásob náhradních dílů a zrušena opravná položka.

6. FINANČNÍ DERIVÁTY

Společnost měla k 31.12.2017 uzavřen úrokový swap. Vzhledem k tomu, že reálná hodnota finančních derivátů je k datu účetní závěrky kladná, je vykázána v jiných dlouhodobých pohledávkách v celkové výši 10,208 mil.Kč (v roce 2016 závazek 3,272 mil. Kč).

7. POHLEDÁVKY

K 31. 12. 2017 nebyly pohledávky po lhůtě splatnosti *více než 365 dní* (v roce 2016 16 400 tis. Kč).

8. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 4, 5 a 7).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2016	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2017
dlouhodobému majetku	0	0	0	0
zásobám	3 156	0	-3 156	0
pohledávkám – zákonné	0	0	0	0
pohledávkám - ostatní	12 302	0	-12 302	0

9. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Společnost nemá v držení krátkodobé cenné papíry.

10. ČASOVÉ ROSLIŠENÍ AKTIV

	2017	2016
Náklady příštích období	964	991
Celkem	964	991

Náklady příštích období zahrnují především pojistné a předplacené nájemné a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

11. DOHADNÉ ÚČTY AKTIVNÍ

Dohadné položky za rok 2017 byly vytvořeny ve výši 22,663 mil.Kč na spotřebu bezplatně pořízených povolenek CO2 a 6,73 mil.Kč na očekávané pojistné plnění za havárii komína odsíření (v r.2016 ve výši 24,355 mil.Kč).

12. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá z 100% podílu plně splaceného, s nominální hodnotou 10 mil. Kč. Ostatní kapitálové fondy se skládají z kapitálového fondu vytvořeného při založení společnosti ve výši 138 604 tis .Kč, dále kapitalizovanými úvěry od ThermoEcotek a EMDV z r. 2009 ve výši 138 446 tis.Kč, kapitalizovanými závazky ke společností ThermoEcotek a AES Corporation z r. 2010 ve výši 60 874 tis.Kč a v roce 2012 byla provedena kapitalizace části projektového úvěru ve výši 16 mil. USD, tj. 310 368 tis.Kč.

Přehled o změnách vlastního kapitálu je samostatným výkazem, který je součástí této účetní závěrky.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

Na základě rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti konané dne 28.6.2017 byl schválen následující převod zisku za rok 2016 (v tis. Kč):

	31.12.2016	31.12.2015
Ztráta/zisk běžného období	7 497	-20 596
Kompensace z:		
rezervního fondu	0	0
ostatních fondů	0	0
Výplaty dividend a podíly na zisku	0	0
Převod neuhrazené ztráty/zisku do neuhrazených ztrát minulých let	7 497	-20 596
Nerozdělený zisk k 31. 12.	0	0
Neuhrazená ztráta k 31. 12.	-386 394	-393 891

13. REZERVY

Jednotlivé rezervy se mezi rozvahovými dny 31.12.2016 a 31.12.2017 vyvíjely následovně:

	Zůstatek k 31.12.2016	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31.12. 2017
Rezerva na nevyčerpanou dovolenou	1 813	1 736	-1 813	1 736
Rezerva na mzdový bonus	0	7 776	0	7 776
Celkem	1 813	9 512	-1 813	9 512

14. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost měla k 31. 12. následující dlouhodobé závazky (v tis. Kč):

Položka	Popis	2017	2016
Vydané dluhopisy	Vydané dluhopisy, splatnost 17.12.2024, úročení 6 %	194 440	194 440
Závazky k úvěrovým institucím	Investiční úvěr	557 352	624 208
Jiné závazky	Úvěr na osobní auta	406	1 249
	Závazky z pevných termínovaných operací	0	3 272
Odložený daňový závazek	Odložený daňový závazek	55 382	46 246
Celkem		807 580	869 415

Dlouhodobé závazky, k nimž bylo zřízeno zástavní právo nebo záruka ve prospěch věřitele (v tis. Kč):

Závazek	Popis zajištění	2017	2016
úvěry na os.auta	vozidla	406	1 249

15. BANKOVNÍ ÚVĚRY

Poskytovatel úvěru	Celková výše v TKč	Úroková sazba	Z toho splatno		
			do 1 roku	za 1 až 5 let	po více než 5 letech
Účel úvěru			TKč	TKč	TKč
Způsob zajištění	Nesplacená část v TKč	v %			
31.12. 2017					
Česká spořitelna, a.s., Raiffeisenbank a.s., UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.					
Investiční úvěr	768 000				
Zástavní právo k nemovitostem, strojům, pohledávkám, obchodnímu podílu	624 208	3M Pribor + marže	66 856	297 946	259 406
Česká spořitelna, a.s., Raiffeisenbank a.s., UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.					
Provozní úvěr (revolvingový)	75 000				
Zástavní právo k nemovitostem, strojům, pohledávkám, obchodnímu podílu	40 000	3M Pribor + marže	40 000	0	0
Celkem	664 208		106 856	297 946	259 406
31.12. 2016					
Česká spořitelna, a.s., Raiffeisenbank a.s., UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.					
Investiční úvěr	768 000				
Zástavní právo k nemovitostem, strojům, pohledávkám, obchodnímu podílu	688 265	3M Pribor + marže	64 057	285 472	338 736
Česká spořitelna, a.s., Raiffeisenbank a.s., UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.					
Provozní úvěr (revolvingový)	75 000				
Zástavní právo k nemovitostem, strojům, pohledávkám, obchodnímu podílu	70 000	3M Pribor + marže	70 000	0	0
Celkem	758 265		134 057	285 472	338 736

16. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31.12.2017 neměla společnost krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti (více než 180dní), K 31.12.2016: 204 tis.Kč.

Společnost eviduje k 31.12.2017 částku 1 411 tis. Kč splatných závazků pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení (k 31.12.2016: 1 196 tis. Kč). Závazky byly uhrazeny dne 8.1.2018.

17. DOHADNÉ ÚČTY PASIVNÍ

Dohadné položky byly vytvořeny ve výši 3 827 tis. Kč (k 31.12.2016: -512 tis. Kč) na nevyfakturované dodávky, 198 tis.Kč (k 31.12.2016: 115 tis. Kč) na nevyúčtované úroky z úvěrů, částka 22 663 tis. Kč (k 31.12.2016: 24 355 tis. Kč) na spotřebu povolenek CO2 za r. 2017 a částka 0 tis.Kč na nezúčtované mzdy za r.2017 (k 31.12.2016: 4 031).

18. DAŇ Z PŘÍJMŮ

	2017 v tis. Kč	2016 v tis. Kč
Zisk (Ztráta) před zdaněním	50 969	9 102
Nezdanitelné výnosy	0	-8 306
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	-26 930	-56 071
Daňově neuznatelné náklady – z toho:	10 212	3 535
- rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou prodaného majetku	1 131	1 948
- odpis pohledávek	7 895	0
- ostatní pokuty a penále	13	3
- ostatní	1 173	1 584
Tvorba a zúčtování rezerv a opravných položek	-7 758	4 426
Daňový základ	26 494	-47 314
Uplatněná ztráta z min. období	-26 494	
Sazba daně z příjmu	19 %	19 %
Daň	0	0
Daňový přeplatek	0	0

Podle zákona o daních z příjmů může společnost převést daňovou ztrátu vzniklou od roku 2004 do příštích pěti let. Výše daňové ztráty z let 2013 - 2017, která nebyla v účetní závěrce roku 2017 uplatněna a bude převedena do dalších let, činila k 31. 12. 2017 102 807 tis. Kč.

Společnost nemá k 31. 12. 2017 evidované daňové nedoplatky.

Společnost vyčíslila odloženou daň k 31.12.2017 následovně (v tis. Kč):

	K 31.12.2017	Sazba daně	K 31.12.2016	Sazba daně
Kumulované daňové ztráty	102 807	19%	129 304	19%
Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek	-403 804	19%	-377 673	19%
Zásoby	0	19%	3 156	19%
Rezervy a ostatní	9 512	19%	1 812	19%
Celkem	-291 485		-243 401	
Odložená daň	-55 382		-46 246	

Společnost zaúčtovala změnu odloženého daňového závazku ve výši 9 136 tis. Kč.

19. LEASING

Společnost nemá k 31.12.2017 ani k 31.12.2016 neměla najatý žádný dlouhodobý majetek, o kterém se neúčtuje na rozvahových účtech.

Společnost nemá k 31.12.2017 najatý majetek formou finančního leasingu (tzn., že po uplynutí doby pronájmu nájemce majetek odkoupí).

20. TRANSAKCE NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnost uzavřela s konsorciem bank UniCredit Bank, Česká spořitelna, Raiffeisen Bank smlouvu o úrokovém swapu na 50% úvěrové linky. Účelem je zajistit se proti pohybu úrokové sazby.

21. VÝNOSY

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2017		2016	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
elektrická energie	243 613	0	240 235	0
tepelná energie	175 048	0	167 279	0
voda+ostatní	21 550	0	20 086	0
Výnosy celkem	440 211	0	427 600	0

Převážná část výnosů společnosti je soustředěna na 6 hlavních zákazníků v energetice, průmyslu a potravinářství.

22. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):	2017	
	Celkový počet zaměstnanců	Z toho: členové řídicích orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	82	3
Mzdy+odměny statut.orgánům	37 093	4 365
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12 078	1 332
Sociální náklady	1 762	36
Osobní náklady celkem	50 933	5 733

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):	2016	
	Celkový počet zaměstnanců	Z toho: členové řídicích orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	82	5
Mzdy+odměny statut.orgánům	42 917	8 092
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	13 862	2 060
Sociální náklady	2 156	48
Osobní náklady celkem	58 935	10 200

Vedení společnosti zahrnuje jednatele, ředitele a vedoucí útvarů, kteří jsou jim přímo podřízeni.

23. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

Podrobný rozpis půjček včetně úrokové sazby, přiznaných záruk, poskytnutých záloh a dalších výhod poskytnutých současným a bývalým členům statutárních a dozorčích orgánů a řídicím pracovníkům k 31. 12. (v tis. Kč):

V roce 2017 ani v roce 2016 neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů a řídicí pracovníci žádné půjčky, přiznané záruky a zálohy.

Krátkodobé obchodní pohledávky za spřízněnými osobami k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2017	2016
FVE Rogozen	faktury	0	16 400

Krátkodobé závazky vůči spřízněným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2017	2016
DVP1	faktury	61	61
Jednatel a bývalý jednatel	Neuhrazený úrok 6 % z dluhopisů	13 333	13 333

Přehled dlouhodobých závazků vůči spřízněným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2017	2016
Jednatel a bývalý jednatel	Dluhopisy, splatnost 17.12.2024, úrok 6%	194 440	194 440

Přehled nákladů a výnosů se spřízněnými osobami k 31.12. (v tis.Kč):

Spřízněná osoba		2017	2016
Carpaterra CP	výnosy	0	0
	náklady	690	1 080
DVP1	výnosy	0	0
	náklady	600	600
Jednatel a bývalý jednatel	výnosy	0	0
	náklady	12 266	12 266

Odměny statutárnímu auditorovi k 31. 12. (tis.Kč):

Služby	Rok 2017	Rok 2016
Rödl & Partner Audit, s.r.o.	315	287

24. POKRAČOVÁNÍ SPOLEČNOSTI S NEOMEZENOU DOBOU TRVÁNÍ

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017 byla zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání i v následujícím roce. Přiložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

25. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Po rozvahovém dni nedošlo k žádné významné události.


26. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Přehled o změnách vlastního kapitálu je samostatným výkazem, který je součástí této účetní závěrky.

27. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW)

Je samostatným výkazem, který je součástí této účetní závěrky.

Společnost sestavila přehled peněžních toků s využitím nepřímé metody. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní finanční majetek, který lze kdykoliv převést na peněžní prostředky.

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:
11. 5. 2018	ing. Ivo Nejdřl
	

**Přehled a vývoj dlouhodobého majetku v TKČ
Zusammensetzung und Entwicklung des Anlagevermögens in TCZK**

C-Energy Planá s.r.o.

Bilanzposten	Pořizovací a výrobní cena				Oprávkový				Zůstatková cena					
	Anschaffungs- und Herstellungskosten				Abschreibungen				Restbuchwerte					
	Stav k 1.1.17	Přírůstek	Úbytky	Převýšení	Stav k 31.12.17	Stav k 1.1.17	Přírůstek	Úbytky	Převýšení	Stav k 31.12.17	Stav k 1.1.17	Stav k 31.12.17	Stav k 1.1.17	Stav k 31.12.17
Stand 1.1.17	Zugänge	Abgänge	Umbuchungen	Stand 31.12.17	Stand 1.1.17	Zugänge	Abgänge	Umbuchungen	Stand 31.12.17	Stand 1.1.17	Stand 31.12.17	Stand 1.1.17	Stand 31.12.17	
I. Dlouhodobý nehmotný majetek														
1. Nehm. výsl. výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Software	12 259	76	0	3 206	15 541	10 736	1 462	0	0	12 198	1 523	0	3 343	0
3. Ostatní ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	54 486	9 927	24 489	0	39 924	0	0	0	0	0	0	0	54 486	39 924
6. Nekobanovaný dlouhod. nehm. majetek	3 206	715	0	-3 206	715	0	0	0	0	0	0	0	3 206	715
7. Poskytnuté zálohy na dlouh. nehm. maj.	69 951	10 718	24 489	0	56 180	10 736	1 462	0	0	12 198	59 215	0	43 982	0
II. Dlouhodobý hmotný majetek														
Sachanlagevermögen														
1. Pozemky	22 118	6 351	0	0	28 469	0	0	0	0	0	22 118	0	28 469	0
2. Stavby	299 716	1 476	9 703	8 987	300 476	136 322	12 272	7 983	338	141 049	163 394	0	159 427	0
3. Hmotné movité věci a jejich soubory	1 634 250	11 307	10 251	12 743	1 648 049	659 784	117 599	8 693	0	768 690	974 466	0	879 359	0
4. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	6	0	0	0	6	4	1	0	0	5	2	0	1	0
5. Nekobanovaný dlouhod. hmotný maj.	40 695	28 990	88	-21 142	48 455	0	0	0	0	0	40 695	0	48 455	0
6. Peck. zálohy na dlouh. hm. majetek	18 250	1 322	18 000	-250	1 322	0	0	0	0	0	18 250	0	1 322	0
7. Ochořnoucí vztlak u nabývaného majetku	187 026	0	0	0	187 026	187 026	0	0	0	187 026	0	0	0	0
	2 202 061	49 446	38 042	338	2 213 803	983 136	129 872	16 576	338	1 096 770	1 218 925	0	1 117 033	0
III. Dlouhodobý finanční majetek														
Finanzanlagen														
1. Podíl v ovládaných a řízených osobách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Podíl v účtárních jednotkách pod podstatným vlivem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Ost. dlouhod. cenové papíry a podíl	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Zápůjčky a úvěry – ovládnutá nebo ovládaná osoba	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Zápůjčky a úvěry – ostatní	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Jiný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Poskytnuté zálohy na dlouh. finanč. maj.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlouhodobý majetek celkem	2 272 012	60 164	62 531	338	2 269 983	993 872	131 334	16 576	338	1 108 968	1 278 140	0	1 161 015	0

Zpráva o vztazích

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ OD 1. 1. 2017 DO 31. 12. 2017

PODLE § 82 ZOK

společnosti

C-Energy Planá s.r.o.

C-Energy Planá s.r.o.

Účetní období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017

1. VŠEOBECNÉ INFORMACE O OVLÁDÁNÉ OSOBĚ

Název:	C-Energy Planá s.r.o. (dále „společnost“ nebo „ovládaná osoba“)
Sídlo:	Průmyslová 748, Planá nad Lužnicí, PSČ 391 02, okres Tábor
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Obchodní rejstřík:	Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, číslo 10103
Datum vzniku:	26. února 1997
Identifikační číslo:	251 06 481
Předmět podnikání:	<ul style="list-style-type: none">- výroba elektřiny- rozvod elektřiny- výroba tepla- rozvod tepla- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení- provádění staveb, jejich změn a odstraňování- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení- projektová činnost ve výstavbě

2. POVINNOST VYPRACOVAT ZPRÁVU O VZTAZÍCH

Obchodní podíly ve společnosti C-Energy Planá s.r.o. v účetním období vlastnili následující společníci/akcionáři:

	Podíly v %
C-Energy Group a.s., Rytířská 534/13, Staré Město, 110 00 Praha 1	100

Tím je podle § 74 a násl. ZOK dán poměr závislosti mezi C-Energy Group a.s. jako ovládající osobou a společností C-Energy Planá s.r.o. jako osobou ovládanou. Podle § 82 ZOK je řídicí orgán ovládané osoby povinen vypracovat písemnou zprávu o vztazích s ovládající osobou a se všemi ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.

C-Energy Planá s.r.o.

Účetní období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017

Přehled propojených osob a podniků, se kterými měla ovládaná osoba v účetním období pro tuto zprávu relevantní vztahy, je uveden v následující tabulce:

Název osoby
CARPATERRA CAPITAL PARTNERS s.r.o.
DVPI s.r.o.
Pan Michal Šušák
Pan Ivo Nejdí

3. STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OSOBAMI UVEDENÝMI V BODU 2 A ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY V TĚCHTO VZTAZÍCH

Společnost v účetním období 2017 měla s výše (viz bod 2) uvedenými osobami následující vztahy:

Vztah a název osoby
Smlouva o podnájmu nebytových prostor - CARPATERRA CAPITAL PARTNERS s.r.o. (ukončena k 31.3.2017)
Smlouva o správě nemovitosti – CARPATERRA CAPITAL PARTNERS s.r.o. (od 1.4.2017)
Mandátní smlouva - DVPI s.r.o.
Úroky z dluhopisů – pan Nejdí a pan Šušák
Smlouva o výkonu funkce jednatele – pan Nejdí

Prostřednictvím výše popsaných vztahů společnost plnila svou úlohu ovládané osoby, která spočívá v pozici specializované jednotky využívající různé formy podpory od mateřské společnosti (např. využití zástavy podílu mateřské společnosti při čerpání úvěru) a v navazování spolupráce s ostatními společnostmi ve skupině.

4. ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

Vliv ovládající osoby v ovládané osobě je uplatňován následujícím způsobem a následujícími prostředky:

- k ovládnání společnosti dochází zejména prostřednictvím rozhodování jediného společníka v působnosti valné hromady.

5. PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ NEBO MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI

Mezi ovládanou osobou a osobou ovládající resp. mezi osobami ovládanými byly v účetním období 2017 uzavřeny níže uvedené dodatky k úvěrové smlouvě:

Dodatky č. 4 a 5 ke SMLOUVĚ O POSKYTNUTÍ ÚVĚRŮ DO CELKOVÉ VÝŠE 843.000.000 Kč ze dne 4. prosince 2013 mezi (i) C-Energy Bohemia s.r.o. jako dlužníkem, (ii) panem Michalem Šušákem, nar. 11.12.1964, bytem Praha 1 – Malá Strana, Lázeňská 290/7, PSČ 118 00 jako ručitelem, (iii) panem Ivo Nejdlem, nar. 9. 6. 1974, bytem Praha 6 – Dejvice, Janákova 2576/7, PSČ 160 00, jako ručitelem, (iv) společností UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. jako aranžérem, agentem úvěrů, agentem pro zajištění, původním věřitelem a poskytovatelem hedgingových obchodů, společností Česká spořitelna, a.s. jako aranžérem, původním věřitelem a poskytovatelem hedgingových obchodů a společností Raiffeisenbank a.s. jako aranžérem, původním věřitelem a poskytovatelem hedgingových obchodů (Úvěrová smlouva). Dodatek č. 4 byl uzavřen 26. 6. 2017 a týká se změny některých definic používaných v Úvěrové smlouvě. Dodatek č. 5 byl uzavřen dne 29. 11. 2017 a tímto dodatkem se mění den konečné splatnosti úvěru B a vyškrtávají se ručitelé ze seznamu smluvních stran Úvěrové smlouvy.

6. PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH V POSLEDNÍM ÚČETNÍM OBDOBÍ NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB, TÝKAJÍCÍCH SE MAJETKU, KTERÝ PŘESAHUJE 10 % VLASTNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY ZJIŠTĚNÉHO PODLE POSLEDNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

V posledním účetním období **nebyla** společností **na popud nebo v zájmu** ovládající osoby nebo jí ovládaných osob učiněna žádná jednání týkající se majetku, který **přesahuje 10 % vlastního kapitálu** ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky

7. OSTATNÍ OPATŘENÍ A JINÉ PRÁVNÍ ÚKONY UČINĚNÉ NA POPUD A V ZÁJMU PROPOJENÝCH OSOB

- Valná hromada společnosti přijala dne 5. dubna 2017 rozhodnutí, kterým schválila uzavření smlouvy o ověření účetní závěrky pro účetní období roku 2017 a 2018 se společností Rödl & Partner Audit s.r.o. se sídlem Platněřská 2, 110 00 Praha 1.
- Valná hromada společnosti přijala dne 28. června 2017 rozhodnutí, kterým schválila řádnou účetní závěrku za rok 2016 a rozhodla o způsobu vypořádání ztráty za rok 2016.

8. POSOUZENÍ TOHO, ZDA VZNIKLA OVLÁDANÉ OSOBE ÚJMA VČ. POSOUZENÍ JEJÍHO VYROVNÁNÍ DLE §§ 71 A 72 ZOK

Z výše uvedených vztahů a učiněných jednání nevznikla společnosti žádná újma.

C-Energy Planá s.r.o.

Účetní období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017

9. ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD PLYNOUCÍCH ZE VZTAHŮ MEZI OSOBAMI UVEDENÝMI V BODU 2

Z výše uvedených vztahů plynou společnosti následující výhody:


Název osoby	Vztah a popis výhod/nevýhod
<i>Carpaterra Capital Partners s.r.o.</i>	<i>Výhoda – zajištění funkce správce pronajaté nemovitosti, kde sídlí pražská kancelář společnosti.</i>
<i>C-Energy Group a.s.</i>	<i>Výhoda – zajištění podílu ve společnosti v souvislosti s úvěrovou smlouvou</i>

Celkově z výše uvedených vztahů neplynou společnosti žádná rizika.

10. ZÁVĚREČNÉ PROHLÁŠENÍ

Údaje uvedené v této zprávě jsou podle mého nejlepšího vědomí a svědomí úplné a obsahují všechny údaje podle § 82 ZOK.

V Praze, dne 26.03.2018


jednatel společnosti
Ing. Ivo Nejd