

C-Energy Planá s.r.o.
Planá nad Lužnicí
Česká republika

Zpráva nezávislého auditora
k účetní závěrce a výroční zprávě
za období od 01.01.2018 do 31.12.2018

Rödl & Partner

Rödl & Partner Audit, s.r.o.
Platněřská 2
110 00 Praha 1

Telefon +420 236 163 111
Telefax +420 236 163 399
E-mail: prag@roedl.cz

Praha, Brno

Rödl & Partner celosvětově :

Azerbájdžán, Bělorusko, Brazlie, Bulharsko, Čína, Estonsko, Finsko, Francie, Gruzie, Hongkong, Chorvatsko, Indie, Indonésie, Itálie, Jihoafrická republika, Kazachstán, Kypr, Litva, Lotyšsko, Malajsie, Maďarsko, Mexiko, Moldavsko, Německo, Polsko, Rakousko, Rumunsko, Rusko, Singapur, Slovensko, Slovinsko, Spojené arabské emiráty, Srbsko, Španělsko, Švédsko, Švýcarsko, Thajsko, Turecko, Ukrajina, USA, Velká Británie, Vietnam

Použitý materiál včetně desek vyrobených z PET (Polyethylen-terephthalate) a PP (Polypropylen) je biologicky nezávadný a recyklovatelný.

Jednatel:

Ing./Dipl.Kffr. Rene Vazac

Andreas Höfinghoff

IČO: 26190486

DIČ: CZ26190486

Reg. Městský soud v Praze, C.78316

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia

CZK 133 269 2001/2700

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia

IBAN: CZ44 2700 0000 0021 0206 0492

SWIFT: BACX CZ PP

Výrok auditora

Zpráva nezávislého auditora

Společníkovi společnosti
C-Energy Planá s.r.o.
Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí
IČO: 251 06 481

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti C-Energy Planá s.r.o. (dále jen „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2018, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2018, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti C-Energy Planá s.r.o. jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti C-Energy Planá s.r.o. k 31.12.2018 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2018 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá jednatel Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informací žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost jednatele Společnosti za účetní závěrku

Jednatel Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je jednatel Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy jednatel plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatel Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky jednatelům a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.


Naší povinností je informovat jednatele mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Praha, 06.05.2019

Rödl & Partner Audit, s.r.o.
Platnéřská 2, 110 00 Praha 1
evidenční číslo 354
zastoupena jednatelem



Andreas Höfinghoff


Ing. Ivan Brož, statutární auditor, evidenční číslo 2077

Výroční zpráva



Energie pro budoucnost a stabilitu

Výroční zpráva

C-Energy Planá s.r.o.

2018





Energie pro budoucnost a stabilitu



Obsah

	strana
I. Údaje o společnosti a jejím řízení	4
II. Činnost společnosti	5
III. Roční energetická zpráva	8
IV. Finanční zpráva, grafy	9
V. Údaje o důležitých skutečnostech, které nastaly až po konci rozvahového dne	12

Příloha č. 1 - Účetní závěrka společnosti

Příloha č. 2 - Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Výroční zpráva vypracována 6.5.2019

I. Údaje o společnosti a jejím řízení

Název: C-Energy Planá s.r.o. (dříve C-Energy Bohemia s.r.o.)

Sídlo: Průmyslová č.p. 748, Planá nad Lužnicí, 391 02 p. Sezimovo Ústí II.

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČO: 25106481

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 10103.

Společnost C-Energy Planá s.r.o. je dceřinou společností C-Energy Group a.s. se sídlem Rytířská 534/13, Praha 1.

Statutární orgán: Ing. Ivo Nejd, MBA - jednatel

Způsob zastupování společnosti:

- jednatel zastupuje společnost samostatně

Vedení společnosti: Ing. Libor Doležal - generální ředitel na základě plné moci
Ing. Jaroslav Štěpánek - technický ředitel
Ing. Radka Šmehlíková - obchodní a finanční ředitelka

Předmět podnikání:

- výroba elektřiny
- rozvod elektřiny
- výroba tepla
- rozvod tepla
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1-3 živnostenského zákona
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a komunikačních zařízení
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- projektová činnost ve výstavbě

Předmět činnosti:

- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

II. Činnost společnosti:

1. Hlavní směry činnosti

Rok 2018 lze ve společnosti C-Energy Planá s.r.o. (dále „C-Energy“) hodnotit vzhledem k dosaženým výsledkům ve všech důležitých oblastech velmi pozitivně. V posledním období tak dochází k zúročení předchozího soustavného úsilí na optimalizaci celkově modernizovaného energetického zdroje. K dobrým dosaženým výsledkům přispívá také převažující pozitivní přístup k plnění úkolů všech zaměstnanců. Výsledkem je především dosažení vysoké spolehlivosti a účinnosti při dodávce tepla zákazníkům z procesu kombinované výroby elektřiny a tepla (dále „KVET“) a také při poskytování podpůrných služeb provozovateli přenosové sítě, společnosti ČEPS, a.s, což vedlo k překročení rozpočtovaného ekonomického ukazatele EBITDA a dalších sledovaných ekonomických parametrů. Zároveň díky příkladnému přístupu všech pracovníků zapojených do nových rozvojových projektů byl dosažen významný pokrok při jejich přípravě a realizaci.

Celá řada rozvojových projektů, které byly připravovány již v předchozím období, přešla během roku 2018 z období přípravy do realizace. Například na projektu dodávky tepla do Plané nad Lužnicí novým teplovodem byla během roku 2018 dokončena příprava stavebně povolovací dokumentace, zároveň byl ve výběrovém řízení vybrán zhotovitel projektu a ihned byla zahájena výstavba teplovodu. Do konce října 2018 byla zrealizována a uvedena do provozu jeho první část, takže od této doby C-Energy již zajišťuje dodávku tepla pro areál Unistroj. Následně bylo pokračováno ve výstavbě zbývající části teplovodu, což umožní dalším subjektům v Plané nad Lužnicí přejít z vlastní výroby tepla výtopenským způsobem na výhodnější způsob zajištění tepla prostřednictvím propojeného systému centrálního zásobování teplem (dále „systém CZT“) zásobeného teplem ze zdroje C-Energy. Konečné připojení těchto dalších odběratelů v Plané nad Lužnicí, poté co bude výstavba teplovodu celkově dokončena, je plánováno na období srpna 2019.

Významný posun byl uskutečněn také při přípravě projektu akumulace elektrické energie a výstavby FVE. V průběhu roku 2018 došlo k dokončení dokumentace výběrového řízení a následně i k výběru zhotovitelů obou projektů na základě výběrových řízení organizovaných podle Zákona o zadávání veřejných zakázek. Projekt akumulace elektrické energie má pro energetický zdroj C-Energy velký význam z důvodu několika důležitých funkcionalit. Bateriové úložiště elektrické energie má přinést zlepšení kvality dodávky elektrické energie v rámci provozování lokální distribuční soustavy, zároveň bude poskytovat první napětí pro start ze tmy nebo pro přechod do ostrovního režimu při rozpadu elektrické sítě. Dále přinese možnost vyšší flexibility při obchodování se silovou elektřinou, případně pro optimalizaci hodnoty rezervované kapacity vůči nadřazenému distributoru elektrické energie. Zvýší také regulační schopnost zdroje při poskytování podpůrné služby minutové zálohy MZ.

Další významnou událostí roku 2018 bylo završení dlouhodobého úsilí, kdy po mnoha jednáních na různých úrovních s představiteli města Tábor a se zástupci městské rozvodné společnosti BYTES Tábor s.r.o, došlo k vypsání výběrového řízení na dodávku tepla do oblastí Sídliště Nad Lužnicí a Ústeckého Předměstí. C-Energy se do tohoto výběrového řízení zapojila se záměrem postavit nový horkovod a vzhledem k tomu, že dokázala i přes významný investiční náklad na vybudování nového horkovodu nabídnout podstatně nižší cenu tepla oproti konkurenčnímu výrobcí tepla Teplárna Tábor, a.s., tak v této soutěži uspěla a díky tomu získala smlouvu na dlouhodobou dodávku tepla do výše zmíněných částí Tábora. Již v průběhu přípravy tendru na výběr dodavatelů tepla byly zahájeny intenzivní přípravy na přípravě stavebně povolovací

dokumentace na výstavbu nového horkovodu, kterým C-Energy dovede teplo do výše uvedených oblastí. Rozšíření dodávek tepla z C-Energy do oblasti Tábora má pro C-Energy velký význam. Jedná se o podstatné navýšení dodávky tepla, protože budoucí dodávka tepla do části Tábora odpovídá zhruba 20% celkové současné dodávky tepla ze zdroje C-Energy. Pro společnost to bude mít významný pozitivní ekonomický dopad, protože se tím navyšuje množství tepla dodávaného zákazníkům z procesu KVET a tím dochází k zvýšení celkové hospodárnosti provozu zdroje. Zároveň zahájení dodávek do části Tábora a rozšíření systému CZT do této nové oblasti může v budoucnosti vést k celkové optimalizaci systému zásobování teplem v celé aglomeraci Tábor, Sezimovo Ústí a Planá nad Lužnicí, což by bylo ku prospěchu všech odběratelů tepla ze systémů centrálního zásobování teplem v této aglomeraci. Realizace první části tohoto nového horkovodu do Sídliště Nad Lužnicí zahrnující současně i změnu v zásobování teplem společnosti Kovošvit MAS, a. s, kdy u tohoto odběratele tepla dojde ke změně topného média z páry na horkou vodu, je plánována na rok 2019. Následná realizace druhé etapy nového horkovodu zajišťující dodávku tepla až do oblasti Ústeckého Předměstí v Táboře je naplánována na první pololetí roku 2020.

C-Energy také v průběhu roku 2018 zahájila přípravné práce a následně i realizaci projektu dalšího posílení tepelného výkonu zdroje tak, aby byl zdroj připraven na případnou možnost dodávat teplo i do další části Tábora. Za tímto účelem bylo rozhodnuto o posílení tepelného výkonu v části zdroje využívající zemní plyn jako primární palivo instalací dalších dvou plynových motorgenerátorů od firmy Rolls Royce vyráběných v závodě Bergen Engines v Norsku. Jedná se o dva motorgenerátory ze zcela nově vyvinuté typové řady s elektrickým jednotkovým výkonem 11,5 MW. C-Energy bude tak mít vůbec první instalaci těchto nových motorů nejvyšší výkonové řady od firmy Rolls Royce. Na straně vyvedení tepelného výkonu z těchto motorgenerátorů budou stejně jako u předchozí instalace 4 plynových motorgenerátorů realizovaných v letech 2013-2014 instalovány opět spalinové kotle vyrábějící páru o tlaku 1,0 MPa. Z motorgenerátorových plynových jednotek bude také obdobně jako u předchozího projektu získávána horká voda pro účely vytápění v zájmu maximálního využití primární energie. V první polovině roku 2018 byla připravena stavebně povolovací dokumentace tohoto projektu a následně zahájeno povolovací řízení, současně byly uzavřeny smlouvy s hlavními dodavateli projektu, firmami Rolls Royce a Invelt Servis s.r.o. Předpokládána realizace tohoto projektu je plánována na rok 2019 s plánovaným konečným uvedením do provozu ještě před koncem tohoto roku.

V průběhu roku 2018 byly vedle výše uvedených projektů realizovány další dílčí projekty zaměřené na zlepšení celkové funkce stávajícího modernizovaného zdroje a zvýšení jeho účinnosti, byla například instalována nová demineralizační linka, modernizace systému zahlcení ucpávek TG, rychlá sonda O₂ pro další optimalizaci spalovacího procesu na uhelných kotlích. Zároveň se společnost C-Energy začala zabývat i dalšími dlouhodobými rozvojovými aktivitami, které zejména reagují na předpokládaný postupný odklon výroby energií od pevných fosilních paliv a směřují výrobní zdroj do oblasti nízkouhlíkatých technologií.

Společnost C-Energy Planá s.r.o. tak i v roce 2018 pokračovala v naplňování vize stát se moderní energetickou společností. Zároveň je snaha společnost dále rozvíjet do budoucna, společnost se zabývá dalšími možnými rozvojovými aktivitami a vizemi, které by měly do budoucnosti přinést celou řadu dalších rozvojových projektů. Úspěšná realizace rozvojových projektů přináší společnosti rozšíření podnikatelských aktivit, navýšení příjmů z těchto dalších oblastí, což posiluje schopnost zajištění dlouhodobé stability ceny tepla pro zákazníky C-Energy.

2. Lidské zdroje a BOZP

K 31. 12. 2018 pracovalo v C-Energy Planá celkem 83 zaměstnanců, tedy stejně jako v předchozím roce. Nově byli přijati dva zaměstnanci strojní údržby, kteří nahradili kolegy odcházející do důchodu.

Tým elektroúdržby, ze kterého rovněž odešel jeden pracovník do důchodu, byl doplněn již v předchozím roce, vzhledem k náročnému zaučování a předávání zkušeností. Průběžně probíhá získávání operátorů provozu (v roce 2018 byl přijat 1 zaměstnanec), jejichž zaučování je rovněž časově velmi náročné.

V roce 2018 se pokračovalo v prohlubování spolupráce se středními školami, které v budoucnu umožní C-Energy Planá spolupodílet se na vzdělávání a poskytování praxe učňům s profesním zaměřením shodným s činností společnosti. Zároveň nám tato spolupráce dává možnost podchytit perspektivní pracovníky již během studií.

C-Energy Planá se velmi intenzivně snaží ve všech svých procesech zajistit konkurenceschopnost společnosti. To platí i na oblast řízení a rozvoje lidských zdrojů. Naši zaměstnanci jsou nejdůležitějším kapitálem celé společnosti, proto trvale investujeme do vzdělávání s cílem navyšování znalostí, kompetencí, ale i sebevědomí a spokojenosti pracovníků. Systém firemního vzdělávání zabezpečuje nejen trvalé udržování kvalifikace nutné pro výkon profese, ale také další prohlubování a zvyšování kvalifikace zaměstnanců.

V roce 2018 byl zahájen intenzivní vzdělávací program na posílení měkkých dovedností se zaměřením na všechny vedoucí pracovníky a vedoucí projektů s cílem rozvinout jejich kompetence, které jsou uplatnitelné v rámci různých pozic a přispívají k jejich všeobecnému osobnostnímu a profesnímu rozvoji a jsou nezbytné k posílení efektivity týmové spolupráce. V této iniciativě se bude pokračovat i v dalších letech. Dlouhodobě se zaměřujeme také na technické vzdělávání a podporujeme i jazykové vzdělávání, které je nezbytné pro orientaci a iniciativy prověřování možných inovativních technologií i v zahraničí.

Věková struktura zaměstnanců k 31. 12. 2018	
věk	počet
do 30 let	7
do 40 let	10
do 50 let	25
nad 50 let	41
Celkem	83



Prvořadým a každodenním úkolem zůstává zajištění bezpečnosti a zdraví našich pracovníků a také pracovníků externích dodavatelských firem. Usilujeme o zajištění pracovního prostředí bez pracovních úrazů prostřednictvím důsledné přípravy správného technologického postupu při opravách nebo při instalaci nového zařízení, bezpečného zajištění pracoviště včetně hodnocení rizik, součinnosti a koordinace externích a interních pracovních skupin. Klademe důraz na správnou praxi při používání ochranných pracovních pomůcek, respektování zavedených bezpečnostních pravidel při zacházení nejen s vyhrazenými zařízeními, včasné zajištění všech nezbytných revizí a plnění dalších povinností legislativy i nejlepších praktik v oboru.

V roce 2018 došlo k jednomu pracovnímu úrazu s pracovní neschopností v důsledku špatného našlápnutí při chůzi ze schodů a poranění kolene.

Naše společnost má certifikován od roku 2007 systém environmentálního managementu v souladu s ČSN EN ISO 14001 a systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví ČSN OHSAS 18001 pro oblast Výroba a distribuce elektřiny, tepla, vody. V roce 2018 se podařilo systém IMS rozšířit o management hospodaření s energiemi dle ČSN EN ISO 50001.

3. Kapitálová účast

Společnost nemá majetkovou účast v žádné společnosti.

4. Informace o organizační složce, kterou má společnost v zahraničí

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

5. Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje a o výdajích na výzkum a vývoj

Společnost nevykazovala žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

6. Informace o pořízování vlastních akcií, zatímních listů, obchodních podílů

Společnost nenabyla žádné obchodní podíly.

7. Informace o cenových, úvěrových a likvidních rizicích, které hrozí účetní jednotce, a o cílech a metodách řízení rizik společnosti

Společnosti aktuálně nehrozí cenová, úvěrová ani likvidní rizika. Veškerá rizika jsou řízena efektivní kontrolou, důslednou přípravou podkladů a informací a trvalým sledováním vývoje trhu, na kterém se společnost pohybuje. Zavedenými systémy řízení a controllingu se společnost snaží eliminovat potenciální rizika z úvěrů.

III. Roční energetická zpráva

		2014	2015	2016	2017	2018
Výroba tepla na kotlích	GJ	1 362 245	968 881	1 127 618	1 213 918	1 119 033
Dodávka tepla na prahu	GJ	1 169 390	806 078	990 720	1 110 231	999 005
Teplu na výrobu elektřiny	GJ	738 710	349 659	504 347	598 136	523 077
Dodávka tepla pro rozvody	GJ	431 838	456 419	486 373	512 095	475 928
Zdroje / spotřeba tepla	GJ	431 838	456 419	486 373	512 095	475 928
Vlastní spotřeba tepla	GJ	3 950	8 462	9 530	8 677	8 926
Dodávka tepla jiným odběratelům	GJ	427 888	447 957	476 843	503 418	467 002
Výroba elektřiny na svorkách gener.	MWh	48 070	24 350	35 214	44 267	37 617
Odběr od E.ON Distribuce	MWh	38 434	62 426	56 704	51 430	49 984
Zdroje / spotřeba elektřiny	MWh	86 504	86 776	91 918	95 697	87 601
Vlastní spotřeba elektřiny	MWh	16 746	14 857	17 700	16 789	12 883
z toho vlastní spotřeba teplárny	MWh	14 764	13 507	15 760	15 260	12 630
Dodávky elekt. do E.ON Energie,LDS	MWh	69 741	71 759	74 061	78 699	74 461
Dodávky elektřiny jiným odběratelům	MWh	17	160	157	209	257
Spotřeba paliva	GJ	1 878 401	1 241 738	1 300 620	1 329 327	1 224 736
Měrná spotřeba paliva na dod.tepla	GJ/GJ	1,6063	1,5405	1,3128	1,1977	1,2260
Měrná spotřeba tepla na výr.elektřiny	GJ/MWh	18,7147	16,7241	15,0946	13,7631	14,3476
Výroba vody	tis.m3	0	0	0	0	0
Nákup vody	tis.m3	970	872	929	970	946
Dodávka vody jiným odběratelům	tis.m3	641	588	608	640	654
Dodávka chladu	GJ	1 331	0	0	0	0

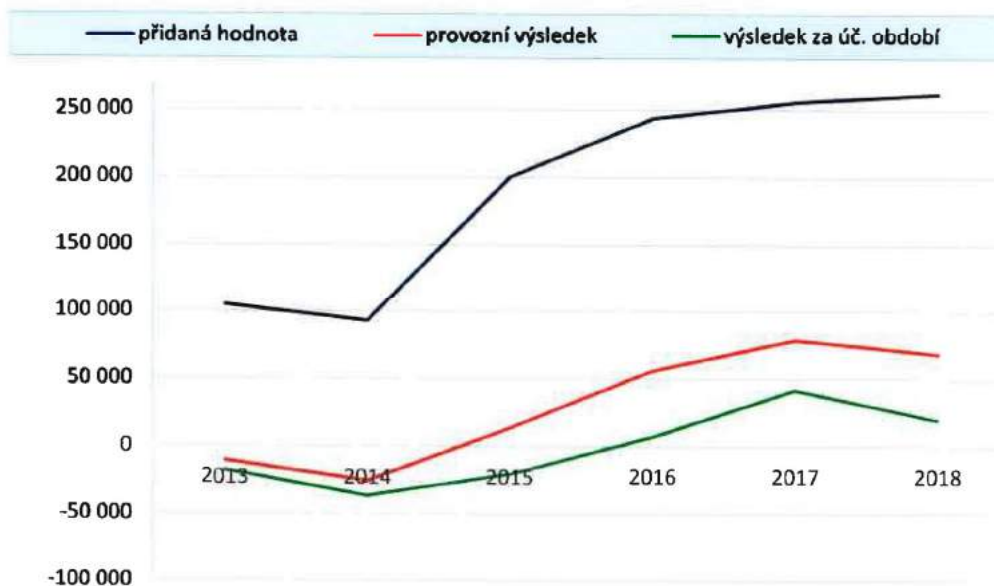
IV. Finanční zpráva k 31.12.2018

Základní ukazatele hospodaření společnosti – meziroční srovnání (údaje jsou uvedeny v tis. Kč)

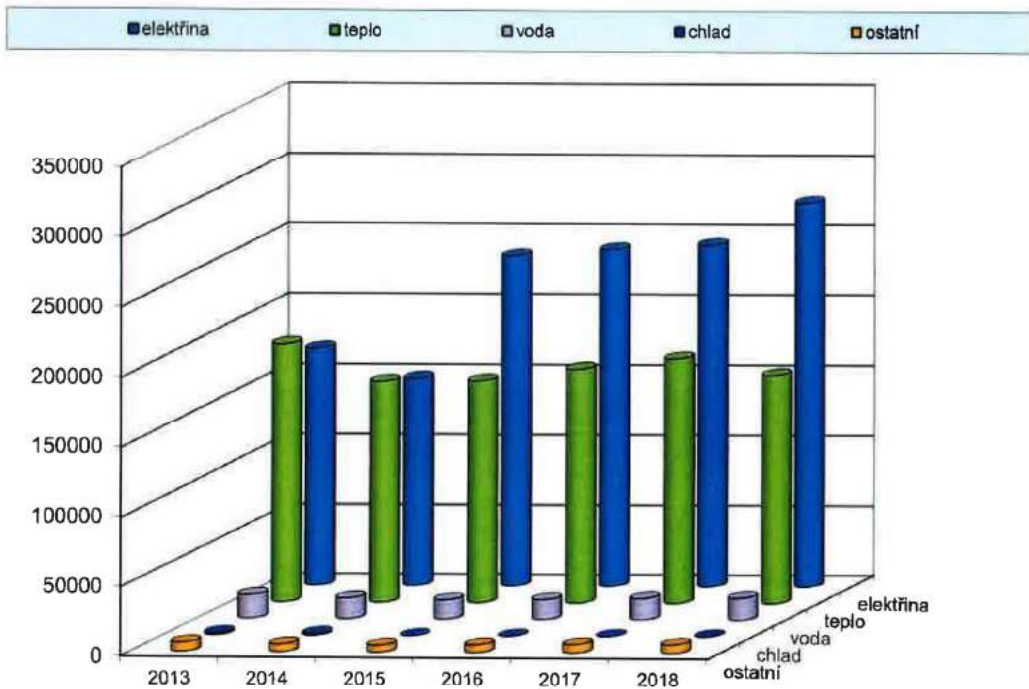
	2018	2017	2016
Tržby z prodeje výrobků a služeb	459 241	440 211	427 600
Zisk/ztráta (před zdaněním)	25 317	50 969	9 102
Dlouhodobý majetek (netto)	1 206 575	1 161 015	1 278 140
Oběžná aktiva	153 162	192 084	131 991
Vlastní kapitál	332 447	312 285	270 452
Cizí zdroje	1 029 349	1 041 778	1 140 670
Osobní náklady (po zohlednění rezerv)	62 943	58 709	58 935
Průměrný počet zaměstnanců	82	82	82

Stav majetku společnosti je patrný z roční účetní závěrky společnosti, která je nedílnou součástí této výroční zprávy.

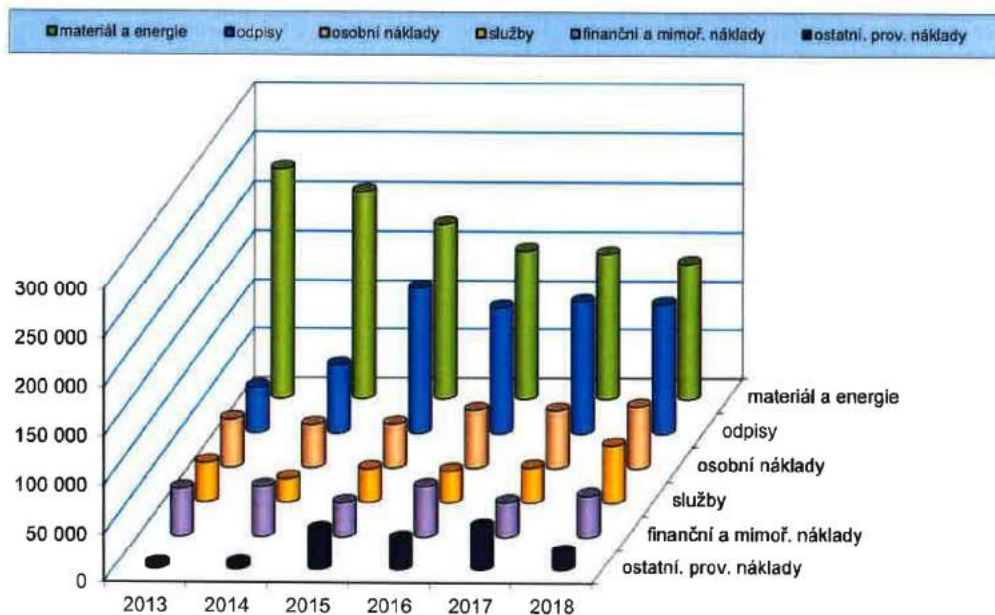
Výsledky hospodaření v tisících Kč



Tržby v tisících Kč



Náklady v tisících Kč



V. Údaje o důležitých skutečnostech, které nastaly až po konci rozvahového dne

Po konci rozvahového dne nenastaly žádné důležité skutečnosti.

V Praze, dne 6.5.2019



jednatel společnosti
Ing. Ivo Nejdle

**Roční účetní závěrka společnosti
za rok 2018**

Mínimální závazný výčet informací
upravený Vyhláškou
č. 500/2002 Sb.

ROZVAHA
BALANCE SHEET
v plném rozsahu
full version
ke dni/as at
31.12.2018
(v celých tisících Kč)
(in TCZK)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
Name of the accounting entity
C-Energy Planá s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od bydliště
Address or registered office or residence of the accounting entity
and the principal place of business, if different from residence
Průmyslová 748
391 02 Planá nad Lužnicí

Rok	Měsíc	IC
18	12	25106481

Číselné označení položek ve sloupci "a" odpovídá příloze č. 1 k vyhlášce č. 500/2002 Sb.

Numerical identification of items in column "a" is consistent with Annex No.1 to Regulation No. 500/2002 Coll.

Označ. Ident.	AKTIVA	Běžné účetní období (Current period)			Minulé úč. období Netto/Net (Prior period) 4
		Brutto/Gross 1	Korekce/Adjustmen 2	Netto/Net 3	
a	b				
	AKTIVA CELKEM <i>TOTAL ASSETS</i>	2 598 170	-1 236 374	1 361 796	1 354 063
B	Stálá aktiva <i>Fixed assets</i>	2 442 949	-1 236 374	1 206 575	1 161 015
B I	Dlouhodobý nehmotný majetek <i>Intangible fixed assets</i>	63 856	-13 004	50 852	43 982
B I 2	Oceňitelná práva <i>Royalties</i>	16 245	-13 004	3 241	3 343
B I 2.1	Software <i>Software</i>	16 245	-13 004	3 241	3 343
B I 4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek <i>Other intangible fixed assets</i>	47 507	0	47 507	39 924
B I 5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek <i>Advances paid for intangible fixed assets and intangible fixed assets in the course of construction</i>	104	0	104	715
B I 5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek <i>Intangible fixed assets in the course of construction</i>	104	0	104	715
B II	Dlouhodobý hmotný majetek <i>Tangible fixed assets</i>	2 379 093	-1 223 370	1 155 723	1 117 033
B II 1	Pozemky a stavby <i>Land and buildings, halls and constructions</i>	359 802	-153 622	206 180	187 896
B II 1.1	Pozemky <i>Land</i>	39 492	0	39 492	28 469
B II 1.2	Stavby <i>Buildings, halls and constructions</i>	320 310	-153 622	166 688	159 427
B II 2	Hmotné movité věci a jejich soubory <i>Movable items and sets of movable items</i>	1 664 074	-882 717	781 357	879 359
B II 3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku <i>Adjustment to acquired fixed assets</i>	187 026	-187 026	0	0
B II 4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek <i>Other fixed assets</i>	6	-5	1	1
B II 4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek <i>Other tangible fixed assets</i>	6	-5	1	1
B II 5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek <i>Advances paid for tangible fixed assets and tangible fixed assets in the course of construction</i>	168 185	0	168 185	49 777
B II 5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek <i>Advances paid for tangible fixed assets</i>	116 216	0	116 216	1 322
B II 5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek <i>Tangible fixed assets in the course of construction</i>	51 969	0	51 969	48 455
C	Oběžná aktiva <i>Current assets</i>	153 162	0	153 162	192 084
C I	Zásoby <i>Inventories</i>	35 932	0	35 932	32 594
C I 1	Material <i>Materials</i>	35 932	0	35 932	32 594



Označ. Ident.	AKTIVA	Běžné účetní období (Current period)			Minulé úč. období Netto/Net (Prior period) 4
		Brutto/Gross 1	Korekce/Adjustmen 2	Netto/Net 3	
a	b				
C II	Pohledávky <i>Receivables</i>	84 269	0	84 269	112 681
C II 1	Dlouhodobé pohledávky <i>Long-term receivables</i>	13 617	0	13 617	10 208
C II 1 5	Pohledávky – ostatní <i>Receivables – other</i>	13 617	0	13 617	10 208
C II 1 5 4	Jiné pohledávky <i>Other receivables</i>	13 617	0	13 617	10 208
C II 2	Krátkodobé pohledávky <i>Short-term receivables</i>	70 652	0	70 652	102 473
C II 2 1	Pohledávky z obchodních vztahů <i>Trade receivables</i>	54 441	0	54 441	57 184
C II 2 4	Pohledávky – ostatní <i>Receivables – other</i>	16 211	0	16 211	45 289
C II 2 4 4	Krátkodobé poskytnuté zálohy <i>Short-term advances paid</i>	298	0	298	15 895
C II 2 4 5	Dohadné účty aktivní <i>Estimated receivables</i>	15 900	0	15 900	29 393
C II 2 4 6	Jiné pohledávky <i>Other receivables</i>	13	0	13	1
C IV	Peněžní prostředky <i>Cash and Cash Equivalents</i>	32 961	0	32 961	46 809
C IV 1	Peněžní prostředky v pokladně <i>Cash</i>	21	0	21	45
C IV 2	Peněžní prostředky na účtech <i>Cash in bank</i>	32 940	0	32 940	46 764
D	Časové rozlišení aktiv <i>Accruals and deferrals of asset</i>	2 059	0	2 059	964
D 1	Náklady příštích období <i>Prepaid expenses</i>	2 059	0	2 059	964



označ. Ident. a	PASIVA b	Stav v běžném úč. období Current period 5	Stav v minulém úč. období Prior period 6
	PASIVA CELKEM <i>TOTAL LIABILITIES - EQUITY</i>	1 361 796	1 354 063
A.	Vlastní kapitál <i>Equity</i>	332 447	312 285
A. I.	Základní kapitál <i>Share capital</i>	10 000	10 000
A. I. I.	Základní kapitál <i>Share capital</i>	10 000	10 000
A. II.	Ážio a kapitálové fondy <i>Share premium and capital contributions</i>	648 292	648 292
A. II. 2.	Kapitálové fondy <i>Capital contributions</i>	648 292	648 292
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy <i>Other capital contributions</i>	648 292	648 292
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let <i>Retained earnings</i>	-346 007	-387 840
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhlazená ztráta minulých let <i>Retained earnings Accumulated losses</i>	-344 561	-386 394
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let <i>Other retained earnings</i>	-1 446	-1 446
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) <i>Profit (loss) for the current period (- -)</i>	20 162	41 833
B. + C.	Cizí zdroje <i>Liabilities</i>	1 029 349	1 041 778
B.	Rezervy <i>Provisions for future liabilities and charges</i>	2 013	9 512
4.	Ostatní rezervy <i>Other provisions</i>	2 013	9 512
C.	Závazky <i>Liabilities</i>	1 027 336	1 032 266
C. I.	Dlouhodobé závazky <i>Long-term liabilities</i>	799 254	807 580
C. I. I.	Vydané dluhopisy <i>Debentures and bonds issued</i>	194 440	194 440
C. I. I. 2.	Ostatní dluhopisy <i>Debentures and bonds issued</i>	194 440	194 440
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím <i>Long-term bank loans</i>	544 277	557 352
C. I. 8.	Odložený daňový závazek <i>Deferred tax liability</i>	60 537	55 382
C. I. 9.	Závazky – ostatní <i>Liabilities – other</i>	0	406
C. I. 9. 3.	Jiné závazky <i>Other payables</i>	0	406
C. II.	Krátkodobé závazky <i>Short-term liabilities</i>	228 082	224 686
C. II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím <i>Short-term bank loans</i>	94 046	106 856
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy <i>Short-term advances received</i>	3 510	2 583
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů <i>Trade payables</i>	37 955	28 918



označ. Ident. a	PASIVA b	Stav v běžném úč. období Current period 5	Stav v minulém úč. období Prior period 6
C. II. 8.	Závazky – ostatní <i>Liabilities – other</i>	92 571	86 329
C. II. 8. 3.	Závazky k zaměstnancům <i>Payables to employees</i>	3 526	2 474
C. II. 8. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojiš. <i>Payabl. to social security and health insurance institutions</i>	2 056	1 411
C. II. 8. 5.	Stát – daňové závazky a dotace <i>Due to state – taxes and subsidies payable</i>	50 013	41 574
C. II. 8. 6.	Dohadné účty pasivní <i>Estimated payables</i>	26 144	26 688
C. II. 8. 7.	Jiné závazky <i>Other payables</i>	10 832	14 182

Sestaveno dne: 06.05.2019

Prepared on:



Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Signature of Statutory Representative or natural person who is accounting entity



Minimální závazný výčet informací upravený Vyhláškou č. 500/2002 Sb.	Výkaz zisku a ztráty Profit and Loss Account v plném rozsahu full version ke dni/as at 31.12.2018 (v celých tisících Kč) <i>(in TCZK)</i>	Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky Name of the accounting entity C-Energy Planá s.r.o. Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od bydliště Address or registered office or residence of the accounting entity and the principal place of business, if different from residence Průmyslová 748 391 02 Planá nad Lužnicí						
<table border="1"> <tr> <td>Rok</td> <td>Měsíc</td> <td>IČ</td> </tr> <tr> <td>18</td> <td>12</td> <td>25106481</td> </tr> </table>		Rok	Měsíc	IČ	18	12	25106481	
Rok	Měsíc	IČ						
18	12	25106481						
Číselné označení položek ve sloupci "a" odpovídá příloze č.2 k vyhlášce č. 500/2002 Sb. Numerical identification of items in column "a" is consistent with Annex No.1 to Regulation No. 500/2002 Coll.								

Označení Ident. a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném Current per. 1	minulém Prior per. 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb <i>Sales of own products and services</i>	459 241	440 211
A.	Výkonová spotřeba <i>Cost of sales</i>	197 170	184 295
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie <i>Materials and energy consumption</i>	138 718	148 521
A. 3.	Služby <i>Services</i>	58 452	35 774
D.	Osobní náklady <i>Personnel costs</i>	70 719	50 933
D. 1.	Mzdové náklady <i>Wages and salaries</i>	51 024	37 093
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady <i>Social security and health insurance costs and other charges</i>	19 695	13 840
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění <i>Social security and health insurance costs</i>	17 102	12 078
D. 2. 2.	Ostatní náklady <i>Other charges</i>	2 593	1 762
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti <i>Adjustments to values in operating activities</i>	131 829	118 851
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku <i>Adjustments to values of intangible and tangible fixed assets</i>	131 829	134 309
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé <i>Adjustments to values of intangible and tangible fixed assets - permanent</i>	131 829	134 309
E. 2.	Úpravy hodnot zásob <i>Adjustments to values of inventories</i>	0	-3 156
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek <i>Adjustments to values of receivables</i>	0	-12 302
III.	Ostatní provozní výnosy <i>Other operating income</i>	20 957	38 762
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku <i>Sale of fixed assets</i>	889	12
2.	Tržby z prodaného materiálu <i>Sale of raw materials</i>	130	183
3.	Jiné provozní výnosy <i>Other operating income</i>	19 938	38 567



Označení Ident. a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném Current per. 1	minulém Prior per. 2
F.	Ostatní provozní náklady <i>Other operating expenses</i>	11 915	45 727
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku <i>Net book value of fixed assets sold</i>	759	302
F. 2.	Prodáván materiál <i>Materials sold</i>	0	6
F. 3.	Daně a poplatky <i>Taxes and fees</i>	1 795	2 659
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období <i>deferred expenses</i>	-7 499	7 700
F. 5.	Jiné provozní náklady <i>Other operating expenses</i>	16 860	35 060
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) <i>Operating profit (loss) (- -)</i>	68 565	79 167
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy <i>Interest and similar income</i>	1 347	0
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy <i>Other interest income and similar income</i>	1 347	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady <i>Interest and similar expense</i>	36 808	37 085
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady <i>Other interest and similar expense</i>	36 808	37 085
VII.	Ostatní finanční výnosy <i>Other financial income</i>	85	13 540
K.	Ostatní finanční náklady <i>Other financial expenses</i>	7 872	4 653
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) <i>Financial profit (loss) (- -)</i>	-43 248	-28 198
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) <i>Profit (loss) before taxation</i>	25 317	50 969
L.	Daň z příjmů <i>Corporate income tax</i>	5 155	9 136
2.	Daň z příjmů odložená <i>Corporate income tax - deferred</i>	5 155	9 136
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) <i>Profit (loss) after taxation</i>	20 162	41 833
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) <i>Profit (loss) for the accounting period after taxation (- -)</i>	20 162	41 833
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII. <i>Net turnover from the current period - I. - II. - III. - IV. - V. - VI. - VII.</i>	481 630	492 513

Sestaveno dne:

06.05.2019

Prepared on:

Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Signature of Statutory Representative or natural person who is accounting entity



Cash flow Přehled o peněžních tocích

IČ: 25106481

k / as at
31.12.2018
(v tis. Kč)
(in TCZK)

Obchodní firma a sídlo účetní jednotky
Name and official seat of the accounting entity
C-Energy Planá s.r.o.
Průmyslová 748
391 02 Planá nad Lužnicí

označ. Ident.	obsah Contents	sledované období/ Year částka / Amount	minulé období/ Prior period částka / Amount
P.	Stav pen. prostředků a pen. ekvivalentů na začátku účetního období <i>Cash and cash equivalents at the beginning of the accounting period</i>	46 809	32 407
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost) Cash flows from ordinary activities			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním <i>Net profit (loss) on ordinary activities before taxation</i>	25 317	50 969
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace (součet A.1.1. až A.1.6.) <i>Adjustments for non-cash transactions (figures A.1.1. to A.1.6.)</i>	159 853	153 634
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu <i>Depreciation of fixed assets, excluding net book value of fixed assets sold, and amortization of adjustment to acquired fixed assets</i>	131 830	137 497
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv <i>Change in provisions for assets and future liabilities and charges</i>	-7 499	-7 758
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (jejich vyúčtování do výnosů či nákladů) <i>Profit (loss) from disposal of fixed assets (adjustments to expenses or revenues)</i>	-130	290
A.1.5.	Vyúčtované náklad. úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyúčtované výnosové úroky <i>Net interest income (expense), excluding capitalised interest</i>	35 461	37 085
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace <i>Other adjustments for non-cash transactions</i>	191	-13 480
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu (Z. + A.1.) <i>Net cash flows from ordinary activities before tax, changes in working capital and extraordinary items (Z. + A.1.)</i>	185 170	204 603
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu (A.2.1. až A.2.4.) <i>Change in working capital (A.2.1. to A.2.4.)</i>	32 411	-7 991
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních <i>Change in receivables from ordinary activities, accruals, prepayments and estimated receivables</i>	27 126	-1 007
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních <i>Change in short-term payables from ordinary activities, accruals and estimated payables</i>	8 623	-2 993
A.2.3.	Změna stavu zásob <i>Change in inventories</i>	-3 338	-3 991
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (A.* + A.2.) <i>Net cash flows from ordinary activities before tax and extraordinary items (A.* + A.2.)</i>	217 581	196 612
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku <i>Interest paid, excluding capitalized interest</i>	-36 808	-37 085
A.4.	Přijaté úroky <i>Interest received</i>	1 347	0
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A.** + A.3. + A.4. + A.5.) <i>Net cash flows from ordinary activities (A.** + A.3. + A.4. + A.5.)</i>	182 120	159 527



označ. Ident.	obsah Contents	sledované období/ Year částka / Amount	minulé období/ Prior period částka / Amount
Peněžní toky z investiční činnosti Cash flows from investing activities			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv <i>Acquisition of fixed assets</i>	-170 566	-50 237
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv <i>Proceeds from sale of fixed assets</i>	889	12
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1. až B.4.) <i>Net cash flows from investing activities (B.1. to B.4.)</i>	-169 677	-50 225
Peněžní toky z finančních činností Cash flows from financing activities			
C.1	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (například některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty <i>Change in long-term and short-term liabilities (financing activities)</i>	-26 291	-94 900
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1. + C.2.) <i>Net cash flows from financing activities (C.1. C.2. C.3.)</i>	-26 291	-94 900
F.	Čisté zvýšení resp. snížení pen. prostředků (A.*** + B.*** + C.***) <i>Net increase (decrease) in cash (A.*** B.*** C.***)</i>	-13 848	14 402
R.	Stav pen. prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období (P + F) <i>Cash and cash equivalents at the end of the accounting period (P + F)</i>	32 961	46 809

Sestaveno dne:

Prepared on:

06.05.2019

Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Signature of Statutory Representative or natural person who is accounting entity



PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU
Equity overview

Obchodní firma a sídlo účetní jednotky
 Name and official seat of the accounting entity
C-Energy Pláná s.r.o.
Průmyslová 748
391 02 Pláná nad Lužnicí
IČ: 25106481

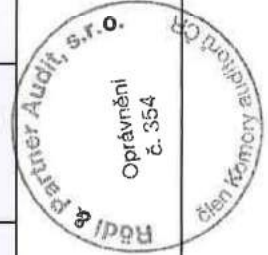
ke dni/as at
31.12.2018
 (v českých ústředích Kč)
 (in TCZK)

	Základní kapitál Share capital	Kapitálové fondy Capital contributions	Fondy ze zisku Revenue reserves	Výsledek hospodaření minulých let Retained earnings	Výsledek hospodaření běžného účinného období Profit (loss) for the current period (-)	Vlastní kapitál Equity
K 31.12.2016	10 000	648 293	0	-395 337	7 497	270 453
<i>As at 31.12.2016</i>						
Převod výsledku minulého období <i>Profit (loss) carry-forward</i>	0	0	0	7 497	-7 497	0
Jiný výsledek hospodaření minulých let <i>Other retained earnings</i>	0	0	0	0	0	0
Výplata podílu na zisku <i>Profit distribution</i>	0	0	0	0	0	0
Navyšování základního kapitálu <i>Additions to registered capital</i>	0	0	0	0	0	0
Odstání změny vlastního kapitálu <i>Other changes in equity</i>	0	0	0	0	0	0
Výsledek hospodaření běžného účinného období <i>Profit (loss) for the current period (-)</i>	0	0	0	0	41 833	41 833
K 31.12.2017	10 000	648 293	0	-387 846	41 833	312 285
<i>As at 31.12.2017</i>						
Převod výsledku minulého období <i>Profit (loss) carry-forward</i>	0	0	0	41 833	-41 833	0
Jiný výsledek hospodaření minulých let <i>Other retained earnings</i>	0	0	0	0	0	0
Výplata podílu na zisku <i>Profit distribution</i>	0	0	0	0	0	0
Navyšování základního kapitálu <i>Additions to registered capital</i>	0	0	0	0	0	0
Odstání změny vlastního kapitálu <i>Other changes in equity</i>	0	0	0	0	0	0
Výsledek hospodaření běžného účinného období <i>Profit (loss) for the current period (-)</i>	0	0	0	0	20 162	20 162
K 31.12.2018	10 000	648 293	0	-346 007	20 162	332 447
<i>As at 31.12.2018</i>						

Sestavil/ová dne
 Prepared on
06.05.2019

Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
 Signature of Statutory Representative or natural person with accounting entity





Příloha v řádné účetní závěrce ke dni: 31.12.2018

Účetní jednotka **C-Energy Planá s.r.o.**

1. POPIS SPOLEČNOSTI

C-Energy Planá (dále jen „společnost“) je společnost s ručením omezeným. Společnost vznikla dne 26.2.1997 a sídlí v Plané nad Lužnicí, Průmyslová 748, Česká republika, identifikační číslo 25106481. Předmětem podnikání jsou výroba a rozvod elektřiny a tepla, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení, provádění staveb, jejich změn a odstraňování, montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení, projektová činnost ve výstavbě.

V roce 2018 byly provedeny následující změny v zápisu do obchodního rejstříku:

K podílu společníka C-Energy Group a.s., se sídlem Rytířská 534/13, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 247 73 182, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 16691 (dále jen Zástavce), ve společnosti C-Energy Planá s.r.o., se sídlem Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí, IČO: 251 06 481, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, spis. zn. C 10103 (dále jen Společnost), je zřízeno zástavní právo na základě smlouvy o zřízení zástavního práva k podílu uzavřené dne 25. října 2018 mezi Zástavcem jako zástavcem a společností Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 452 44 782, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spis. zn. B 1171 (dále jen Zástavní věřitel), jako zástavním věřitelem (dále jen Zástavní smlouva) k zajištění veškerých peněžitých dluhů Zástavce vůči Zástavnímu věřiteli ze smlouvy o poskytnutí úvěrů uzavřené dne 17. září 2018 mezi Zástavcem jako dlužníkem, Zástavním věřitelem jako pověřeným vedoucím aranžérem, agentem úvěrů, agentem pro zajištění, původním věřitelem a poskytovatelem hedgingových obchodů, společností Raiffeisenbank a.s., IČO: 492 40 901, jako aranžérem, původním věřitelem a poskytovatelem hedgingových obchodů, a společností UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO: 649 48 242, jako aranžérem, původním věřitelem, a poskytovatelem hedgingových obchodů (dále jen Úvěrová smlouva), a dalších Finančních dokumentů (jak jsou definovány v Úvěrové smlouvě) nebo v souvislosti s nimi, které existují ke dni uzavření Zástavní smlouvy nebo vzniknou v budoucnu do 31. prosince 2035 (včetně), přičemž výše zajištěných dluhů nepřesáhne částku 2.140.000.000,- Kč. Na základě článku 7 (Omezení v nakládání) Zástavní smlouvy se k podílu ve Společnosti zřizuje zákaz zcizení a zatížení, a to na dobu trvání zástavního práva zřízeného podle Zástavní smlouvy, nejpozději však do 31. prosince 2035 nebo do řádného splacení Zajištěných dluhů (jak jsou definovány v Zástavní smlouvě) v plné výši podle toho, která ze skutečností nastane dříve. Datum vzniku zástavního práva: 15. listopadu 2018.

Mezi rozvahovým dnem a dnem vyhotovení této účetní závěrky byly provedeny následující změny v zápisu do obchodního rejstříku:

Dne 28.února 2018 zaniklo zástavní právo, které bylo zřízeno na základě smlouvy o zřízení zástavního práva k obchodnímu podílu ze dne 9.12.2013 uzavřené mezi společností CARPATERRA ENERGY LTD, jako zástavcem, a společností UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s, se sídlem Praha 4 Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 140 92, identifikační číslo: 649 48 242, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3608, jako zástavním věřitelem, bylo zřízeno zástavní právo k 100% obchodnímu podílu společníka CARPATERRA ENERGY LTD ve prospěch společnosti UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., za účelem zajištění pohledávek vyplývajících z úvěrové smlouvy a dalších finančních dokumentů v souvislosti s úvěrovou smlouvou uzavřenou dne 4.12.2013 mezi (i) společností C-Energy Bohemia s.r.o., jako dlužníkem, (ii) panem Michalem Šušákem, nar. 11.12.1964, bytem Praha 1 - Malá Strana, Lázeňská 290/7, PSČ 118 00, jako ručitelem, (iii) panem Ivo Nejdlem, nar. dne 9.6.1974, bytem Praha 6 - Dejvice, Janákova 2576/7, PSČ 160 00, jako ručitelem, (iv) společností UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. jako aranžérem, agentem úvěrů, agentem pro zajištění, původním věřitelem a poskytovatelem hedgingových obchodů, (v) společností Česká spořitelna, a. s., jako aranžérem, původním věřitelem a poskytovatelem hedgingových obchodů a (vi) společností Raiffeisenbank a.s., jako aranžérem, původním věřitelem a poskytovatelem hedgingových obchodů do celkové výše 2.107.500.000,- Kč, které budou vznikat v období do 31.12.2035 (včetně). Datum vzniku zástavního práva: 4. ledna 2014.

K obchodnímu závodu společnosti C-Energy Planá s.r.o., se sídlem Průmyslová 748, PSČ 391 02, Planá nad Lužnicí, identifikační číslo: 251 06 481, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, sp. zn. C 10103 (dále jen Zástavce), jsou zřízeny zástavní právo, zákaz zřízení zástavního práva a zákaz zatížení a zcizení ve prospěch společnosti Česká spořitelna, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, Praha 4, identifikační číslo: 452 44 782, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1171 (dále jen Zástavní věřitel), k zajištění dluhů blíže specifikovaných ve smlouvě o zastavení obchodního závodu uzavřené dne 25. října 2018 mezi Zástavcem a Zástavním věřitelem; zástavní právo vzniklo zápisem do Rejstříku zástav vedeného Notářskou komorou ČR dne 23. listopadu 2018.

Osoby podílející se na základním kapitálu:

C-Energy Group a.s. 100 %

Mateřskou společností je C-Energy Group a.s., Rytířská 534/13, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 24773182.

Společnost je součástí konsolidačního celku mateřské společnosti.

Členové statutárních orgánů k 31. prosinci 2018:

jednatel: Ing. Ivo Nejdl

Společnost má následující organizační strukturu: společnost tvoří 2 hlavní výrobní provozy – kogenerační jednotka plynových motorů a teplárna, další provozy se zabývají údržbou a správou. Má 1 provozovnu: Praha, Rytířská 534/13.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění. Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad nepřetržitého trvání účetní jednotky.

Částky v účetní závěrce a v příloze jsou zaokrouhleny na tisíce českých korun (TKč), není-li uvedeno jinak.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2018 jsou následující:

Při sestavování odpisového plánu účetních odpisů dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku účetní jednotka vycházela u majetku pořízeného k 1.1.1998 a u nového majetku pořízeného v rámci tzv. Expansion Project (ukončeného v r. 1999) z lineárního způsobu odepisování s dobou odepisování 25 let. Majetek pořízený mimo Expansion Project je odepisován dle odpisového plánu (viz níže).

a) **Dlouhodobý nehmotný majetek**

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Jiný dlouhodobý nehmotný majetek – povolenky na vypouštění CO₂ („EUA,CER,ERU“) – se oceňují reprodukční pořizovací cenou.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Software	36 měsíců
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek EUA, CER,ERU	neodepisuje se

b) **Dlouhodobý hmotný majetek**

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo, u nemovitostí daň z nabytí nemovitých věcí a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady, výrobní režijní náklady a část správních nákladů. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění do doby uvedení pořízeného majetku do užívání. Výnosy z prodeje výrobků vyrobených při zkouškách tohoto majetku před jeho uvedením do provozu se účtují do provozních výnosů.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 tis. Kč se odepisuje po dobu ekonomické životnosti.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu ostatních kapitálových fondů.

Získané dotace na pořízení investičního majetku jsou účtovány na účet 042, resp. 052 a snižují cenu pořízeného DHM.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Stavby	25-30
Stroje, přístroje a zařízení	7-25
Dopravní prostředky	7
Inventář	7-10
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	25
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15

c) Finanční majetek

Peněžní prostředky (hotovost a bankovní účty) jsou oceněny ve jmenovité hodnotě.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody „A“, s použitím váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění obtížně vymahatelných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

Pohledávky vůči spřízněným společnostem jsou vykázány následovně:

- pohledávky vůči spřízněným společnostem, které vznikly z obchodního styku, jsou vykázány v položce C.II.2.1. - Pohledávky z obchodních vztahů.

f) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změna základního kapitálu. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžními či nepeněžními vklady nad hodnotu základního kapitálu.

g) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé úvěry se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Závazky vůči spřízněným společnostem jsou vykázány následovně:

- závazky vůči spřízněným společnostem, které vznikly z obchodního styku, jsou vykázány v položce C.II.4. - Závazky z obchodních vztahů.

Závazky z titulu emitovaných dluhopisů jsou vykázány v položce C.I.1.2. - Ostatní dluhopisy a k nim naběhlé a neuhrazené úroky v položce C.II.8.7. - Jiné závazky.

h) Finanční leasing

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost odkoupení předmětu leasingu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

i) Přepoččet cizí měny

Majetek a závazky v cizí měně jsou přepočítávány na českou měnu v kurzu platném ke dni uskutečnění příslušné účetní operace, vyhlášeném k tomuto datu Českou národní bankou („ČNB“).

Všechna peněžní aktiva a pasiva, pohledávky a závazky vedené v cizích měnách byly přepočteny v rámci roční účetní závěrky kurzem zveřejněným ČNB k rozvahovému dni.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do výnosů nebo nákladů běžného roku.

j) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady jsou časově rozlišeny, tzn. jsou zařazeny do toho účetního období, do kterého věcně i časově přísluší.

V souladu s principem opatrnosti společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí rizik, ztrát a znehodnocení, která jsou ke dni sestavení účetní závěrky známa.

k) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.).

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

Rozdíly, které vznikly z důvodu prvního roku účtování o odložené dani ze všech přechodných rozdílů, jsou zaúčtovány do vlastního kapitálu.

l) Penzijní připojištění

Společnost poskytuje zaměstnancům příspěvek na penzijní připojištění a životní pojištění.

K financování státního důchodového pojištění hradí společnost pravidelné zákonné odvody do státního rozpočtu.

m) Emisní povolenky

O povolenkách na emise skleníkových plynů je účtováno jako o dlouhodobém nehmotném neodepisovaném majetku oceňovaném pořizovací cenou případně reprodukční pořizovací cenou při bezúplatném nabytí. Pohyb povolenek na majetkovém účtu je v souladu s pohybem povolenek na účtu v Národním rejstříku emisních jednotek, který spravuje OTE a.s.

O „spotřebě povolenek“ se účtuje čtvrtletně v závislosti na skutečně vypuštěných emisích účetní jednotkou na dohadných účtech. Při bezúplatném prvním nabytí je účtováno o tomto nabytí jako o dotaci, která nesnižuje ocenění dlouhodobého nehmotného majetku. Tato „dotace“ se rozpouští do výnosů ve stejném okamžiku a ve stejné výši, v jaké jsou spotřebované povolenky odevzdány v Národním rejstříku a zároveň odúčtovány z majetkového účtu. Dokud není z rejstříku vyřazena spotřeba povolenek, účtuje společnost současně o dohadné položce aktivní, která představuje výnos z titulu využití bezplatně pořízených emisních povolenek.

Povolenky CO2						
Ks	zůstatek min.roku	bezúplatné nabytí	spotřeba	nákup	prodej	zůstatek běž.roku
Povolenky EUA						
rok 2018	250 502	79 489	121 853	0	0	208 138
Povolenky ERU						
rok 2018	0	0	0	0	0	0

n) Finanční deriváty

Finanční deriváty, zahrnující úrokové swapy, jsou při pořízení zachyceny v podrozvahové evidenci. K datu účetní závěrky jsou deriváty přeceňovány na reálnou hodnotu.

Finanční deriváty se využívají na zajišťování úrokového rizika v rámci strategie řízení rizik společnosti.

o) Odchytky uspořádání některých položek ve finančních výkazech, změny způsobů oceňování, srovnatelnost údajů z minulého a běžného období

Ve srovnání s minulým účetním obdobím nedošlo k žádným podstatným změnám způsobů oceňování, odpisování a účtování.

Účetní jednotka spadá do kategorie středních účetních jednotek.

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

Přehled o vývoji dlouhodobého nehmotného, hmotného a finančního majetku v roce 2018 je uveden v příloze č. 1.

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

K 31. 12. 2018 společnost eviduje v nehmotném majetku povolenky na emise v částce 47 507 tis. Kč, (k 31.12.2017: 39 924 tis. Kč).

Souhrnná výše drobného nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila k 31. 12. 2018 v pořizovacích cenách 3 357 tis. Kč (k 31.12.2017: 3 313 tis. Kč).

V roce 2018 společnost získala bezplatně emisní povolenky v celkové hodnotě 30 320 tis. Kč (v roce 2017: 9 926 tis. Kč).

b) Dlouhodobý hmotný majetek

V roce 2018 byla přijata dotace na pořízení dlouhodobého hmotného majetku ve výši 4 725 tis. Kč. (v roce 2017: 0 tis. Kč).

K 31. 12. 2018 souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 7 339 tis. Kč (k 31.12.2017: 5 821 tis. Kč).

Majetek (budovy, pozemky, stroje), byl zastaven na zajištění úvěru od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., České spořitelny a.s. a Raiffeisen Bank a.s. v rámci zástavního práva k obchodnímu podílu C-Energy Group s.r.o.

Souhrnná výše drobného hmotného dlouhodobého majetku a drobného nehmotného dlouhodobého majetku zaúčtovaného přímo do nákladů činila v jednotlivých letech:

	2018	2017
Drobný nehmotný dlouhodobý majetek	44	218
Drobný hmotný dlouhodobý majetek	1 348	662
Celkem	1 392	880

5. ZÁSoby

Ocenění nepotřebných, zastaralých a pomalu obrátkových zásob se snižuje na prodejní cenu prostřednictvím účtu opravných položek, který se v příložené rozvaze vykazuje ve sloupci korekce. V roce 2018 nebyly takto posouzeny žádné zásoby.

6. FINANČNÍ DERIVÁTY

Společnost měla k 31.12.2018 uzavřen úrokový swap. Vzhledem k tomu, že reálná hodnota finančních derivátů je k datu účetní závěrky kladná, je vykázána v jiných dlouhodobých pohledávkách v celkové výši 10 017 tis.Kč (k 31.12.2017: 10 208 tis.Kč).

7. POHLEDÁVKY

K 31. 12. 2018 ani k 31.12.2017 nebyly pohledávky po lhůtě splatnosti *více než 365 dní*.

8. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

	2018	2017
Náklady příštích období	2 059	964
Celkem	2 059	964

Náklady příštích období zahrnují především náklady na drobný dlouhodobý majek, správu nemovitosti, pojistné a předplacené nájemné a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

9. DOHADNÉ ÚČTY AKTIVNÍ

Dohadné položky v roce 2018 byly vytvořeny ve výši 15 900 tis. Kč na spotřebu bezplatně pořízených povolenek CO₂. (V roce 2017 byly vytvořeny dohadné položky ve výši 22 663 tis. Kč na spotřebu bezplatně pořízených povolenek CO₂ a ve výši 6 730 tis. Kč na očekávané pojistné plnění za havárii komína).

10. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá z 100% podílu plně splaceného, s nominální hodnotou 10 mil. Kč. Ostatní kapitálové fondy se skládají z kapitálového fondu vytvořeného při založení společnosti ve výši 138 604 tis. Kč, dále kapitalizovanými úvěry od ThermoEcotek a EMDV z r. 2009 ve výši 138 446 tis. Kč, kapitalizovanými závazky ke společnostem ThermoEcotek a AES Corporation z r. 2010 ve výši 60 874 tis. Kč a v roce 2012 byla provedena kapitalizace části projektového úvěru ve výši 16 mil. USD, tj. 310 368 tis. Kč.

Přehled o změnách vlastního kapitálu je samostatným výkazem, který je součástí této účetní závěrky.

11. REZERVY

Jednotlivé rezervy se mezi rozvahovými dny 31.12.2017 a 31.12.2018 vyvíjely následovně:

	Zůstatek k 31.12.2017	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31.12. 2018
Rezerva na nevyčerpanou dovolenou	1 736	2 013	-1 736	2 013
Rezerva na mzdový bonus	7 776	0	-7 776	0
Celkem	9 512	2 013	-9 512	2 013

12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost měla k 31. 12. následující dlouhodobé závazky (v tis. Kč):

Položka	Popis	2018	2017
Vydané dluhopisy	Vydané dluhopisy, splatnost 17.12.2024, úročení 6 %	194 440	194 440
Závazky k úvěrovým institucím	Investiční úvěr	544 277	557 352
Jiné závazky	Úvěr na osobní auta	0	406
	Závazky z pevných termínovaných operací	0	0
Odložený daňový závazek	Odložený daňový závazek	60 537	55 382
Celkem		799 254	807 580

Dlouhodobé závazky, k nimž bylo zřízeno zástavní právo nebo záruka ve prospěch věřitele (v tis. Kč):

Závazek	Popis zajištění	2018	2017
úvěry na os.auta	vozidla	0	406

13. BANKOVNÍ ÚVĚRY

Poskytovatel úvěru	Celková výše v Kč	Úroková sazba	Z toho splatno		
			do 1 roku	za 1 až 5 let	po více než 5 letech
Účel úvěru					
Způsob zajištění	Nesplacená část v Kč	v %	TKč	TKč	TKč
31.12. 2018					
Česká spořitelna, a.s., Raiffeisenbank a.s., UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.					
Investiční úvěr	1 000 000				
Zástavní právo k nemovitostem, strojům, pohledávkám, obchodnímu podílu	568 323	3M Pribor + marže	24 046	96 185	448 092
Česká spořitelna, a.s., Raiffeisenbank a.s., UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.					
Provozní úvěr (revolvingový)	70 000				
Zástavní právo k nemovitostem, strojům, pohledávkám, obchodnímu podílu	70 000	3M Pribor + marže	70 000	0	0
Celkem	638 323		94 046	96 185	448 092
31.12. 2017					
Česká spořitelna, a.s., Raiffeisenbank a.s., UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.					
Investiční úvěr	768 000				
Zástavní právo k nemovitostem, strojům, pohledávkám, obchodnímu podílu	624 208	3M Pribor + marže	66 856	297 946	259 406
Česká spořitelna, a.s., Raiffeisenbank a.s., UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.					
Provozní úvěr (revolvingový)	75 000				
Zástavní právo k nemovitostem, strojům, pohledávkám, obchodnímu podílu	40 000	3M Pribor + marže	40 000	0	0
Celkem	664 208		106 856	297 946	259 406

14. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31.12.2018 ani k 31.12.2017 neměla společnost krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti (více než 180dní).

Společnost eviduje k 31.12.2018 částku 2 056 tis. Kč splatných závazků pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení (k 31.12.2017: 1 411 tis. Kč). Závazky byly uhrazeny dne 9.1.2019.

15. DOHADNÉ ÚČTY PASIVNÍ

K 31.12.2018 byly vytvořeny dohadné položky ve výši 2 164 tis. Kč (k 31.12.2017: 3 827 tis. Kč) na nevyfakturované dodávky, 132 tis. Kč (k 31.12.2017: 198 tis. Kč) na nevyúčtované úroky z úvěrů, částka 15 900 tis. Kč (k 31.12.2017: 22 663 tis. Kč) na spotřebu povolenek CO2 a částka 7 948 tis. Kč na nezúčtované mzdy (k 31.12.2017: 0 tis. Kč).

16. DAŇ Z PŘÍJMŮ

	2018 v tis. Kč	2017 v tis. Kč
Zisk (Ztráta) před zdaněním	25 317	50 969
Nezdanitelné výnosy	0	0
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	480	-26 930
Daňově neuznatelné náklady – z toho:	3 723	10 212
- rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou prodaného majetku	833	1 131
- odpis pohledávek	0	7 895
- ostatní pokuty a penále	0	13
- ostatní	2 890	1 173
Tvorba a zúčtování rezerv a opravných položek	-7 776	-7 758
Daňový základ	21 661	26 494
Uplatněná ztráta z min. období	-21 661	- 26 494
Sazba daně z příjmu	19 %	19 %
Daň	0	0
Daňový přeplatek	0	0

Podle zákona o daních z příjmů může společnost převést daňovou ztrátu vzniklou od roku 2004 do příštích pěti let. Výše daňové ztráty z let 2014 - 2018, která nebyla v účetní závěrce roku 2018 uplatněna a bude převedena do dalších let, činila k 31. 12. 2018 81 146 tis. Kč.

Společnost nemá k 31. 12. 2018 evidované daňové nedoplatky.

Společnost vyčíslila odloženou daň k 31.12.2018 následovně (v tis. Kč):

	K 31.12.2018	Sazba daně	K 31.12.2017	Sazba daně
Kumulované daňové ztráty	81 146	19%	102 807	19%
Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek	-401 777	19%	-403 804	19%
Zásoby	0	19%	0	19%
Rezervy a ostatní	2 013	19%	9 512	19%
Celkem	-318 618		-291 485	
Odložená daň	-60 537		-55 382	

Společnost zaúčtovala změnu odloženého daňového závazku ve výši 5 155 tis. Kč.

17. TRANSAKCE NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnost uzavřela s konsorciem bank UniCredit Bank, Česká spořitelna, Raiffeisen Bank smlouvu o úrokovém swapu na 50% úvěrové linky, tj. 3x125 mil. Kč. Účelem je zajistit se proti pohybu úrokové sazby.

18. VÝNOSY

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2018		2017	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
elektrická energie	273 825	0	243 613	0
tepelná energie	168 601	0	175 048	0
voda+ostatní	16 815	0	21 550	0
Výnosy celkem	459 241	0	440 211	0

Převážná část výnosů společnosti je soustředěna na 6 hlavních zákazníků v energetice, průmyslu a potravinářství.

19. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):	2018	
	Celkový počet zaměstnanců	Z toho: členové řídicích orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	82	3
Mzdy+odměny statut.orgánům	51 024	5 066
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	17 102	1 369
Sociální náklady	2 593	30
Osobní náklady celkem	70 719	6 465
Rozpuštění rezerv na odměny 2017	- 7 776	0
Osobní náklady při zohlednění mzdových rezerv	62 943	6 465

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):	2017	
	Celkový počet zaměstnanců	Z toho: členové řídicích orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	82	3
Mzdy+odměny statut.orgánům	37 093	4 365
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12 078	1 332
Sociální náklady	1 762	36
Osobní náklady celkem	50 933	5 733
Tvorba rezerv na odměny 2017	+ 7 776	0
Osobní náklady při zohlednění mzdových rezerv	58 709	6 465

Vedení společnosti zahrnuje jednatele, ředitele a vedoucí útvarů, kteří jsou jim přímo podřízeni.

20. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

Podrobný rozpis půjček včetně úrokové sazby, přiznaných záruk, poskytnutých záloh a dalších výhod poskytnutých současným a bývalým členům statutárních a dozorčích orgánů a řídicím pracovníkům k 31. 12. (v tis. Kč):

V roce 2017 ani v roce 2018 neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů a řídicí pracovníci žádné půjčky, přiznané záruky a zálohy.

Krátkodobé závazky vůči spřízněným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2018	2017
DVP1	faktury	61	61
Jednatel a bývalý jednatel	Neuhrazený úrok 6 % z dluhopisů	10 416	13 333

Přehled dlouhodobých závazků vůči spřízněným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2018	2017
Jednatel a bývalý jednatel	Dluhopisy, splatnost 17.12.2024, úrok 6%	194 440	194 440

Přehled nákladů a výnosů se spřízněnými osobami k 31.12. (v tis.Kč):

Spřízněná osoba		2018	2017
Carpaterra CP	výnosy	0	0
	náklady	540	690
DVP1	výnosy	0	0
	náklady	600	600
Jednatel a bývalý jednatel	výnosy	0	0
	náklady	12 266	12 266

Odměny statutárnímu auditorovi k 31. 12. (tis.Kč):

Služby	Rok 2018	Rok 2017
Rödl & Partner Audit, s.r.o.	250	250

21. POKRAČOVÁNÍ SPOLEČNOSTI S NEOMEZENOU DOBOU TRVÁNÍ

Účetní závěrka k 31. prosinci 2018 byla zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání i v následujícím roce. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

22. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Po rozvahovém dni nedošlo k žádné významné události.


23. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Přehled o změnách vlastního kapitálu je samostatným výkazem, který je součástí této účetní závěrky.

24. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW)

Je samostatným výkazem, který je součástí této účetní závěrky.

Společnost sestavila přehled peněžních toků s využitím nepřímé metody. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní finanční majetek, který lze kdykoliv převést na peněžní prostředky.

Sestaveno dne: 6. 5. 2019	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky: ing. Ivo Nejdř 
---------------------------------	---

**Přehled a vývoj dlouhodobého majetku v TKČ
Fixed assets overview (in TCZK)**

C-Energy Planá s.r.o.

Bilancovní pozice	Pořizovací a výrobní cena				Opravy				Zostatková cena			
	Cost or valuation				Accumulated depreciation				Net book value			
	Sav k 1.1.18 As at 1.1.18	Přirásky Additions	Úbytky Disposals	Převbování Transfers	Sav k 31.12.18 As at 31.12.18	Sav k 1.1.18 As at 1.1.18	Přirásky Additions	Úbytky Disposals	Převbování Transfers	Sav k 31.12.18 As at 31.12.18	Sav k 1.1.18 As at 1.1.18	Sav k 31.12.18 As at 31.12.18
I Dlouhodobý nehmotný majetek												
1 Nehmotný majetek												
1.1 Nehmotný majetek v vývoji												
2 Software	13 341	797	704	0	16 245	12 198	1 510	764	0	13 004	3 343	3 241
3 Ostatní nematlová práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4 Goodwill	39 924	30 121	22 738	0	47 507	0	0	0	0	39 924	0	47 507
5 Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	715	0	0	-611	104	0	0	0	0	715	0	104
6 Nedokončený dílo ve zřízení majetku	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7 Proskládané zálohy na dlouhodobý majetek	56 180	31 118	23 442	0	67 856	12 198	1 510	704	0	13 004	-13 982	50 852
II Dlouhodobý hmotný majetek												
1 Pozemky	28 469	11 023	0	0	39 492	0	0	0	0	0	28 469	39 492
2 Stavby	300 475	8 002	0	11 833	320 310	141 048	12 374	0	0	153 622	159 427	166 688
3 Užitkové movité věci a soubory movitých věcí	1 648 048	5 253	4 477	15 251	1 664 075	768 689	117 396	3 367	0	882 718	879 339	781 337
4 Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	6	0	0	0	6	5	0	0	0	5	1	1
5 Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	48 455	29 276	0	-25 762	51 969	0	0	0	0	48 455	51 969	51 969
6 Proskládané zálohy na dlouhodobý majetek	1 322	-116 216	0	-1 322	116 216	0	0	0	0	1 322	0	116 216
7 Účetní hodnota vyřazeného dlouhodobého majetku	187 026	0	0	0	187 026	187 026	0	0	0	187 026	0	0
	2 213 801	169 770	4 477	0	2 379 044	1 096 768	130 170	3 367	0	1 223 371	1 117 633	1 135 723
III Dlouhodobý finanční majetek												
1 Vlastní podíly v dceřných společnostech	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2 Vlastní v ústavních společnostech	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3 Ústavní investice v asociacích a sdruženích	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4 Zůstatky z účtů - vkladů nebo vkladů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5 Zůstatky z účtů - vkladů v ústavních společnostech	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6 Zůstatky z účtů - vkladů v ostatních společnostech	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7 Jiné dlouhodobé finanční majetky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8 Proskládané zálohy na dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlouhodobý majetek celkem	2 269 961	260 888	27 919	0	2 445 950	1 108 966	131 680	-4 271	0	1 226 373	1 161 413	1 206 273

Zpráva o vztazích

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ OD 1. 1. 2018 DO 31. 12. 2018

PODLE § 82 ZOK

společnosti

C-Energy Planá s.r.o.



Energie pro budoucnost a stabilitu

C-Energy Planá s.r.o.

Účetní období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018

1. VŠEOBECNÉ INFORMACE O OVLÁDÁNÉ OSOBĚ

Název:	C-Energy Planá s.r.o. (dále „společnost“ nebo „ovládaná osoba“)
Sídlo:	Průmyslová 748, Planá nad Lužnicí, PSČ 391 02, okres Tábor
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Obchodní rejstřík:	Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, číslo 10103
Datum vzniku:	26. února 1997
Identifikační číslo:	251 06 481
Předmět podnikání:	<ul style="list-style-type: none">- výroba elektřiny- rozvod elektřiny- výroba tepla- rozvod tepla- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení- provádění staveb, jejich změn a odstraňování- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení- projektová činnost ve výstavbě

2. POVINNOST VYPRACOVAT ZPRÁVU O VZTAZÍCH

Obchodní podíly ve společnosti C-Energy Planá s.r.o. v účetním období vlastnili následující společníci/akcionáři:

	Podíly v %
C-Energy Group a.s., Rytířská 534/13, Staré Město, 110 00 Praha 1	100

Tím je podle § 74 a násl. ZOK dán poměr závislosti mezi C-Energy Group a.s. jako ovládající osobou a společností C-Energy Planá s.r.o. jako osobou ovládanou. Podle § 82 ZOK je řídicí orgán ovládané osoby povinen vypracovat písemnou zprávu o vztazích s ovládající osobou a se všemi ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.

C-Energy Planá s.r.o.

Účetní období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018

Přehled propojených osob a podniků, se kterými měla ovládaná osoba v účetním období pro tuto zprávu relevantní vztahy, je uveden v následující tabulce:

Název osoby
CARPATERRA CAPITAL PARTNERS s.r.o.
DVPI s.r.o.
Pan Michal Šušák
Pan Ivo Nejdí

3. STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OSOBAMI UVEDENÝMI V BODU 2 A ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY V TĚCHTO VZTAZÍCH

Společnost v účetním období 2018 měla s výše (viz bod 2) uvedenými osobami následující vztahy:

Vztah a název osoby
Smlouva o správě nemovitostí – CARPATERRA CAPITAL PARTNERS s.r.o.
Mandátní smlouva - DVPI s.r.o.
Úroky z dluhopisů – pan Nejdí a pan Šušák
Smlouva o výkonu funkce jednatele – pan Nejdí

Prostřednictvím výše popsaných vztahů společnost plnila svou úlohu ovládané osoby, která spočívá v pozici specializované jednotky využívající různé formy podpory od mateřské společnosti (např. využití zástavy podílu mateřské společnosti při čerpání úvěru) a v navazování spolupráce s ostatními společnostmi ve skupině.

4. ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

Vliv ovládající osoby v ovládané osobě je uplatňován následujícím způsobem a následujícími prostředky:
- k ovládnání společnosti dochází zejména prostřednictvím rozhodování jediného společníka v působnosti valné hromady.

5. PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ NEBO MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI

Mezi ovládanou osobou a osobou ovládající resp. mezi osobami ovládanými nebyly v účetním období 2018 uzavřeny žádné nové smlouvy.

6. PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH V POSLEDNÍM ÚČETNÍM OBDOBÍ NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB, TÝKAJÍCÍCH SE MAJETKU, KTERÝ PŘESAHUJE 10 % VLASTNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY ZJIŠTĚNÉHO PODLE POSLEDNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

- C-Energy Group a.s. uzavřela dne 25. října 2018 s Českou spořitelnou, a.s. Smlouvu o zřízení zástavního práva k podílu za účelem zajištění dluhu vzniklého na základě Smlouvy o poskytnutí úvěrů do celkové výše 1.070.000.000,- Kč uzavřenou mezi C-Energy Planá jako dlužníkem a Českou spořitelnou a.s., UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. a Raiffeisenbank a.s. jako aranžéry a poskytovateli hedgingových obchodů (dále Smlouva o úvěru).

7. OSTATNÍ OPATŘENÍ A JINÉ PRÁVNÍ ÚKONY UČINĚNÉ NA POPUD A V ZÁJMU PROPOJENÝCH OSOB

- Jediný společník v působnosti valné hromady společnosti přijal dne 27. června 2018 rozhodnutí, kterým schválil řádnou účetní závěrku za rok 2017 a rozhodl o způsobu vypořádání ztráty za rok 2017.
- Jediný společník v působnosti valné hromady společnosti přijal dne 17. září 2018 rozhodnutí, kterým schválil podmínky a transakce předvídané Smlouvou o úvěru a souvisejícími transakčními dokumenty a pověřil jednatele C-Energy Planá s.r.o. uzavřením Smlouvy o úvěru a ostatních transakčních dokumentů.
- Jediný společník v působnosti valné hromady společnosti schválil dne 25. října 2018 zastavení závodu společnosti, nebo jeho části nebo jakýchkoli jednotlivých věcí, které závod tvoří ve prospěch společnosti Česká spořitelna, a.s.

8. POSOUZENÍ TOHO, ZDA VZNIKLA OVLÁDANÉ OSOBĚ ÚJMA VČ. POSOUZENÍ JEJÍHO VYROVNÁNÍ DLE §§ 71 A 72 ZOK

Z výše uvedených vztahů a učiněných jednání nevznikla společnosti žádná újma.

C-Energy Planá s.r.o.

Účetní období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018

9. ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD PLYNOUCÍCH ZE VZTAHŮ MEZI OSOBAMI UVEDENÝMI V BODU 2

Z výše uvedených vztahů plynou společnosti následující výhody:

Název osoby	Vztah a popis výhod/nevýhod
<i>Carpaterra Capital Partners s.r.o.</i>	<i>Výhoda – zajištění funkce správce pronajaté nemovitosti, kde sídlí pražská kancelář společnosti.</i>
<i>C-Energy Group a.s.</i>	<i>Výhoda – zajištění podílu ve společnosti v souvislosti s úvěrovou smlouvou.</i>

Celkově z výše uvedených vztahů neplynou společnosti žádná rizika.

10. ZÁVĚREČNÉ PROHLÁŠENÍ

Údaje uvedené v této zprávě jsou podle mého nejlepšího vědomí a svědomí úplné a obsahují všechny údaje podle § 82 ZOK.

V Praze, dne 26. 3. 2019



jednatel společnosti
Ing. Ivo Nejd