

**C-Energy Planá s.r.o.**  
**Planá nad Lužnicí**  
**Česká republika**

Zpráva nezávislého auditora  
k účetní závěrce a výroční zprávě  
za období od 01.01.2020 do 31.12.2020

# Rödl & Partner

**Rödl & Partner Audit, s.r.o.**  
**Platnéřská 2**  
**110 00 Praha 1**

Telefon +420 236 163 111  
Telefax +420 236 163 399  
E-mail: [prag@roedl.cz](mailto:prag@roedl.cz)

Praha, Brno

*Rödl & Partner celosvětově :*

Azerbájdžán, Bělorusko, Brazílie, Bulharsko, Čína, Estonsko, Finsko, Francie, Gruzie, Hongkong, Chorvátsko, Indie, Indonésie, Itálie, Jihoafrická republika, Kazachstán, Kypr, Litva, Lotyšsko, Malajsie, Maďarsko, Mexiko, Moldavsko, Německo, Polsko, Rakousko, Rumunsko, Rusko, Singapur, Slovensko, Slovinsko, Spojené arabské emiráty, Srbsko, Španělsko, Švédsko, Švýcarsko, Thajsko, Turecko, Ukrajina, USA, Velká Británie, Vietnam

Použitý materiál včetně desek vyrobených z PET (Polyethylen-terephthalate) a PP (Polypropylen) je biologicky nezávadný a recyklovatelný.

Jednatel:

Andreas Höfinghoff

Ing. Dušan Marek

IČO: 26190486

DIČ: CZ26190486

Reg. Městský soud v Praze, C.78316

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia

CZK 133 269 2001/2700

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia

IBAN: CZ44 2700 0000 0021 0206 0492

SWIFT: BACX CZ PP

## **Výrok auditora**

## **Zpráva nezávislého auditora**

Společníkovi společnosti  
C-Energy Planá s.r.o.  
Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí  
IČO: 251 06 481

### *Výrok auditora*

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti C-Energy Planá s.r.o. (dále jen „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2020, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2020, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti C-Energy Planá s.r.o. jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasív společnosti C-Energy Planá s.r.o. k 31.12.2020 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2020 v souladu s českými účetními předpisy.

### *Základ pro výrok*

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### *Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě*

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá jednatel Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

### *Odpovědnost jednatele Společnosti za účetní závěrku*

Jednatel Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je jednatel Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy jednatel plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

### *Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky*

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivé nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatel Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.

# Rödl & Partner

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky jednatelem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat jednatele mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Praha, 16.04.2021

Rödl & Partner Audit, s.r.o.  
Platnéřská 2, 110 00 Praha 1  
evidenční číslo 354  
zastoupena jednatelem



Andreas Höfinghoff

Ing. Ivan Brož, statutární auditor, evidenční číslo 2077

# **Výroční zpráva**



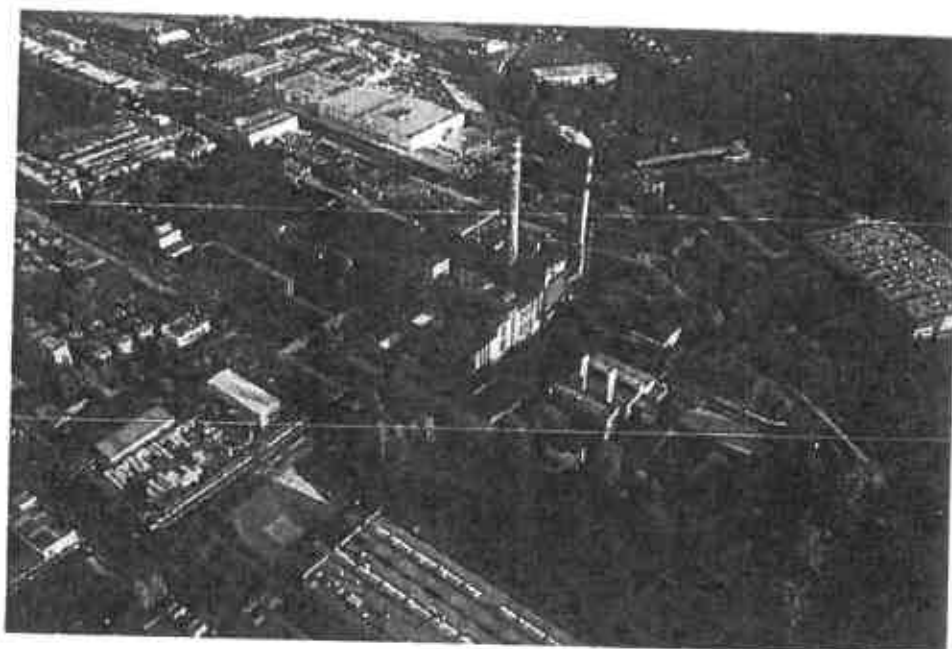
# Výroční zpráva

**C-Energy Planá s.r.o.**

# 2020







## Obsah

	strana
I. Údaje o společnosti a jejím řízení	4
II. Činnost společnosti	5
III. Roční energetická zpráva	11
IV. Finanční zpráva, grafy	11
V. Údaje o důležitých skutečnostech, které nastaly až po konci rozvahového dne	13

Příloha č. 1 - Účetní závěrka společnosti

Příloha č. 2 - Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Výroční zpráva vypracována 16.4.2021

## **I. Údaje o společnosti a jejím řízení**

**Název:** C-Energy Planá s.r.o. (dříve C-Energy Bohemia s.r.o.)  
**Sídlo:** Průmyslová č.p. 748, Planá nad Lužnicí, 391 02 p. Sezimovo Ústí II.  
**Právní forma:** společnost s ručením omezeným  
**IČO:** 25106481

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 10103.

Společnost C-Energy Planá s.r.o. je dceřinou společností C-Energy Group a.s. se sídlem Rytířská 534/13, Praha 1.

**Statutární orgán:** Ing. Ivo Nejd, MBA - jednatel

**Způsob zastupování společnosti:**  
- jednatel zastupuje společnost samostatně

**Vedení společnosti:**

Ing. Libor Doležal	- generální ředitel na základě plné moci
Ing. Jaroslav Štěpánek	- investiční ředitel
Ing. Radka Šmehlíková	- obchodní a finanční ředitelka
Ing. Jiří Bárta	- výrobní ředitel

### **Předmět podnikání:**

- výroba elektřiny
- rozvod elektřiny
- výroba tepla
- rozvod tepla
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1-3 živnostenského zákona
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a komunikačních zařízení
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- projektová činnost ve výstavbě

### **Předmět činnosti:**

- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

## **II. Činnost společnosti:**

### **1. Hlavní směry činnosti**

Nejvýznamnější událostí roku 2020 se pro C-Energy Planá s.r.o. (dále „C-Energy“) stala akvizice společnosti Teplárna Tábor, a.s. (TTA). C-Energy se stala většinovým vlastníkem TTA v dubnu 2020, kdy se podařilo sjednat dohodu s většinovým akcionářem, a zároveň město Tábor ani městská společnost BYTES, do které dříve město převedlo akcie TTA, nevyužily své předkupní právo na odkup akcií.

Akvizicí TTA bylo zúročeno dlouhodobé úsilí, odhodlání a čas investovaný do vytrvalé diskuse se zástupci města Tábor a společností E.ON, Uniper a BYTES. Zástupci města Tábor a společnosti BYTES, která je hlavním odběratelem tepla z TTA, byli poprvé kontaktováni s návrhem na dodávky tepla ze C-Energy do tepelných rozvodů v Táboře již v prosinci 2012. Prakticky souběžně probíhala jednání se společností E.ON o odkupu akcií TTA, ale E.ON od prodeje na poslední chvíli odstoupil v okamžiku, kdy akcionáři společnosti rozhodli o oddělení zdrojů spalujících fosilní paliva do nové společnosti Uniper. S Uniperem pokračovala jednání o odkupu akcií TTA znovu v několika vlnách, ale až v roce 2019 došlo k významnému posunu v jednání, která nakonec vyústila k podpisu kupně prodejní smlouvy. Souběžně s tím probíhala intenzivní jednání se zástupci města a BYTESu, během kterých C-Energy vysvětlovala ekonomické a ekologické dopady zásobování tábořské aglomerace jako celku. Se zástupci města Tábor bylo nakonec dosaženo dohody, v rámci které město získalo kontrolu nad sekundárními rozvody v celé oblasti Tábor. Společně s BYTESem byl pak identifikován majetek v rámci sekundárních rozvodů tepla, který Teplárna Tábor BYTESu odprodala, následně došlo k odkupu akcií od BYTESu a také zbylých tří fyzických osob. C-Energy Planá se tak stala ještě před koncem roku 2020 jediným vlastníkem Teplárny Tábor.

Okamžitě po získání většinové kontroly nad Teplárnou Tábor zahájila C-Energy práce na optimalizaci provozu zdrojů tepla z hlediska ekonomického zajištění spolehlivé výroby tepla pro propojený systém centrálního zásobování teplem v aglomeraci Tábor, Sezimovo Ústí a Planá nad Lužnicí. Výsledkem optimalizace bylo rozhodnutí o odstavení uhelného kotle K7 v Teplárně Tábor, který je od června 2020 ve studené záloze. Teplo do celé oblasti systému centrálního zásobování teplem v Táboře je nyní vyráběno ve zdroji C-Energy v Plané nad Lužnicí. Do oblasti Tábor je přiváděno nově vybudovaným horkovodem, který zajišťuje dodávku tepla pro oblast Sídliště nad Lužnicí a pro oblast Ústecké Předměstí (Kopeček). Další část Tábor je pak ze zdroje C-Energy zásobena prostřednictvím historického parovodu Východ. Pro posílení tepelného výkonu v oblasti Tábor jsou na zdroji TTA využívány dehtové výtopenské parní kotle, které jsou uváděny do provozu nárazově pouze ve velmi chladných dnech z důvodu vykrytí špiček odběru tepla.

Úspěšné dokončení akvizice Teplárny Tábor nebylo jediným úspěchem roku 2020. V provozní oblasti bylo opět dosaženo vysoké spolehlivosti a účinnosti při dodávce tepla zákazníkům z procesu kombinované výroby elektřiny a tepla. C-Energy zároveň uspěla jak v oblasti provozní, tak i obchodní při poskytování služeb výkonové rovnováhy (SVR) provozovateli přenosové sítě, společností ČEPS, a.s. Velmi dobrých výsledků dosáhla C-Energy při uplatňování svého volného elektrického výkonu v rámci denního obchodování SVR, které bylo zahájeno od roku 2020. Výsledky v této oblasti přispěly k velmi dobrým ekonomickým výsledkům společnosti za rok 2020, kdy se podařilo překročit rozpočtovaný ekonomický ukazatel EBITDA a další sledované ekonomické parametry.

V oblasti investičních záměrů se podařilo v roce 2020 dokončit několik velkých investičních projektů, které mají pro C-Energy klíčový význam.

- Na konci roku 2020 byl již prakticky dokončen nový horkovod do Tábora, kterým C-Energy přivádí teplo již od června 2020 do oblasti Sídliště Nad Lužnicí a od prosince 2020 také do oblasti Ústeckého Předměstí v Táboře.
- Již na začátku roku 2020 byl dokončen proces uvádění do provozu u dalších dvou plynových motorgenerátorů od firmy Rolls Royce, které byly vyrobeny v závodě Bergen Engines v Norsku. Tento investiční projekt zahájila C-Energy v roce 2019. Tyto dva motorgenerátory ze zcela nově vyvinuté typové řady disponují elektrickým jednotkovým výkonem 11,5 MW. Jsme pyšní, že se instalace v C-Energy stala vůbec prvním projektem na světě, kde byly tyto nové motory nejvyšší výkonové řady od firmy Rolls Royce zprovozněny. Na straně vyvedení tepelného výkonu z těchto dvou nových motorgenerátorů PM 5 a 6 jsou; stejně jako u předchozích čtyř plynových motorgenerátorů zprovozněných v letech 2013-2014, instalovány spalínové kotle vyrábějící páru o tlaku 1,0 MPa. Z motorgenerátorových plynových jednotek je také získávána horká voda pro účely vytápění v zájmu maximálního využití primární energie. Instalované plynové kogenerační jednotky v energetickém zdroji C-Energy jsou zdaleka největším energetickým zdrojem tohoto typu v České republice. Z hlediska širokého spektra poskytovaných služeb z tohoto zařízení jde pak o ojedinělou instalaci také v rámci celé Evropy, zejména díky provozní spolupráci s parní turbínou a dříve instalovaným bateriovým úložištěm. Oba nové plynové motory PM 5 a 6 jsou od února (PM5), respektive března 2020 (PM6), ve zkušebním provozu a významným způsobem se podílejí na výrobě tepla pro Tábor i na poskytování služeb výkonové rovnováhy.
- V roce 2020 byl také zahájen zkušební provoz jednotky EVECONT, která využívá pro výrobu tepla spalování dále nevyužitelných a nerecyklovatelných plastů, které by jinak musely být uloženy na skládku. Vyrobene teplo z této jednotky je využito pro vlastní spotřebu zdroje a snižuje spotřebu fosilních paliv. Jednotka EVECONT může využít pro výrobu tepla ročně až 2 400 tun nerecyklovatelných plastů. Je vybavena moderním několikastupňovým čištěním spalin, takže splňuje veškeré požadavky stanovené pro tyto spalovací jednotky využívající nerecyklovatelný odpad.
- V roce 2020 byla také zahájena realizace projektu rozšíření lokální distribuční soustavy (LDS) elektřiny na další napěťové úrovni 22 kV. V první fázi byla zahájena a dokončena výstavba nové rozvodny 22 kV. V další fázi se nyní připravuje výstavba kabelového vedení, kterým budou připojeni do LDS někteří stávající odběratele tepla, a zároveň dojde k zasíťování nové průmyslové zóny, aby bylo toto území připraveno pro potenciální zájemce o pozemky.

Společnost C-Energy Planá s.r.o. potvrdila v roce 2020 realizaci dalších investičních projektů svou pozicí inovátora na českém energetickém trhu. Je právem považována za moderní energetický zdroj, který spolehlivě zajišťuje teplo prostřednictvím kombinované výroby elektřiny a tepla celému spektru zákazníků z řad průmyslu, obyvatelstva i občanské vybavenosti. C-Energy se zároveň podílí významnou měrou na poskytování širokého spektra služeb výkonové rovnováhy pro zajištění spolehlivosti elektrizační sítě, které díky instalovaným technologiím dokáže technicky zajistit v celém rozsahu instalovaného elektrického výkonu zdroje.

Pokračovala i příprava dalších dlouhodobých rozvojových aktivit, které reagují zejména na předpokládaný postupný odklon výroby energií od pevných fosilních paliv směrem k oblasti nízkouhlíkatých technologií s ambicí postupné uhlíkové neutrality. C-Energy začala v roce 2020 například s přípravou projektu na přechod spalování z uhlí na dřevní štěpku ve stávajících roštových kotlích K5 a K6, jehož cílem je významným způsobem snížit produkci emisí CO<sub>2</sub> ve zdrojích. Současně se společnost C-Energy zabývá i dalšími rozvojovými projekty, které mají dále snižovat uhlíkovou stopu zdroje.

## 2. Lidské zdroje a BOZP

K 31. 12. 2020 pracovalo v C-Energy Planá celkem 106 zaměstnanců.

Rok 2020 byl poznamenán opatřeními v rámci boje proti epidemii nemoci Covid-19. C-Energy přijala postupně preventivní organizační a technická opatření a v rámci krizového řízení zajistila spolehlivý provoz energetického zdroje. Průběžně se například posiloval režim home office pro administrativní pracovníky, byla jmenována směna „E“ pro případ kritického oslabení stávajících směn v rámci potenciální nemoci, izolací a karantén. Byl zajištěn pronájem ubytovacích prostor pro případ vynucené karantény pro celé týmy pracovníků. Samozřejmě byli zaměstnanci vybaveni kvalitními respirátory a rouškami, dezinfekcí a ozonizéry.

V rámci akvizice Teplárny Tábor (TTA) jsme přistoupili ke strategii postupné optimalizace synergií stávajících provozů obou výrobních zdrojů s cílem zajistit efektivní výrobu a dodávku energií pro celou aglomeraci. V rámci těchto událostí došlo k organizačním změnám, které odpovídaly potřebám zvolené strategie. Byl rozváděn pracovní poměr s 26 pracovníky TTA v souladu s platnou kolektivní smlouvou, dále došlo k přechodu celého týmu rozvodů technických sítí (RTS) a části týmu výroby tepla do C-Energy Planá. Tito pracovníci RTS nadále zajišťují spolehlivý provoz a včasný zásah při poruchách rozvodů včetně rozvodů TTA. Podařilo se sjednotit systém mzdového účetnictví a uvést ho do ostrého provozu na konci roku. K 31. prosinci 2020 měla C-Energy Planá 106 zaměstnanců, Teplárna Tábor pak 34 zaměstnanců.

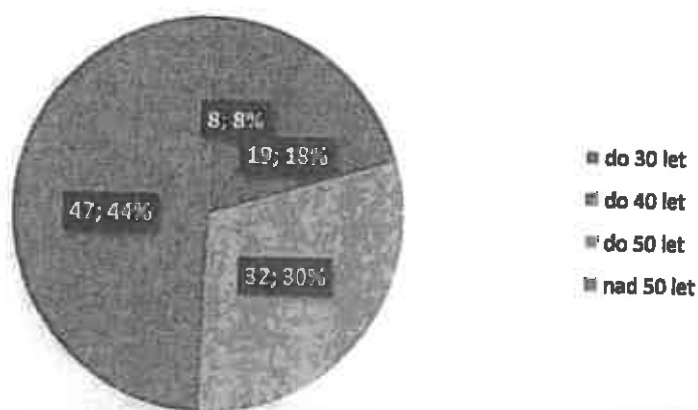
Nadále probíhá získávání operátorů provozu a týmu zauhlování, u kterého vznikly vyšší nároky na personální obsazenost z důvodu spoluspalování biomasy a provozu jednotky EVECONT.

V roce 2020 bylo bohužel vynuceně přerušeno prohlubování spolupráce se středními školami z důvodu epidemie Covid-19. Věříme, že rok 2021 umožní C-Energy Planá pokračovat v iniciativě spolupodílet se na vzdělávání a poskytování praxe učňům s profesním zaměřením shodným s činností společnosti.

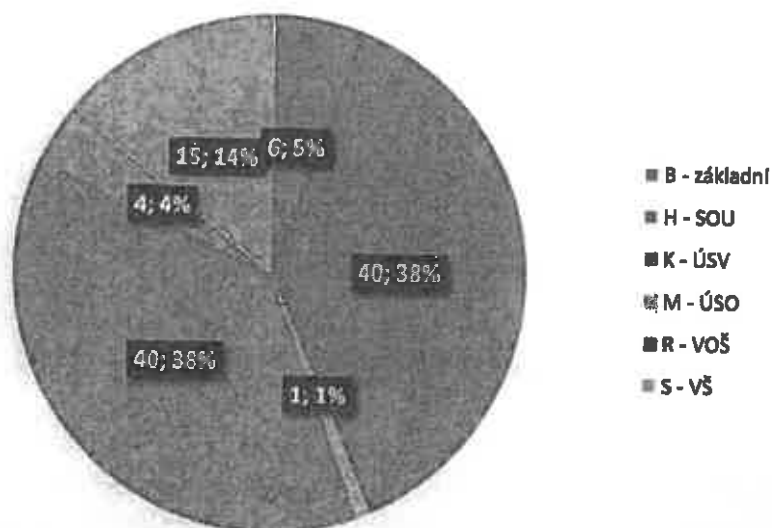
C-Energy Planá trvale usiluje ve všech svých procesech o zajištění konkurenceschopnosti společnosti. To platí i pro oblast řízení a rozvoje lidských zdrojů. Naši zaměstnanci jsou nejdůležitějším kapitálem celé společnosti, proto trvale investujeme do jejich vzdělávání s cílem navyšovat znalosti, kompetence, ale i sebevědomí a spokojenost pracovníků. V roce 2020 se podařilo udržet jazykové vzdělávání i vzdělávací program zastřešující požadavky legislativy s cílem udržet kompetence všech pracovníků, které jsou podmínkou efektivní a bezpečné spolupráce.

Ztížené podmínky pro setkávání a konání hromadných akcí z důvodu epidemické situace měly dopad na zúžení vzdělávacích aktivit v oblasti soft skills, kdy mohla dle plánu proběhnout pouze série osobního koučinku v režimu potkávání jeden na jednoho.

## Věková struktura zaměstnanců



## Struktura podle dosaženého vzdělání



Prvořadým a každodenním úkolem nadále zůstává zajištění bezpečnosti a zdraví našich pracovníků a také pracovníků externích dodavatelských firem s cílem zajistit pracovní prostředí bez pracovních úrazů. K tomu slouží důsledná příprava správného technologického postupu při opravách nebo při instalaci nového zařízení, bezpečné zajištění pracoviště včetně hodnocení rizik činností, součinnost a

koordinace externích a interních pracovních skupin. Klademe důraz na správnou praxi při používání ochranných pracovních pomůcek, respektování zavedených bezpečnostních pravidel při zacházení nejen s vyhrazenými zařízeními, ale i včasné zajištění všech nezbytných revizí a plnění dalších povinností legislativy a nejlepších praktik v oboru.

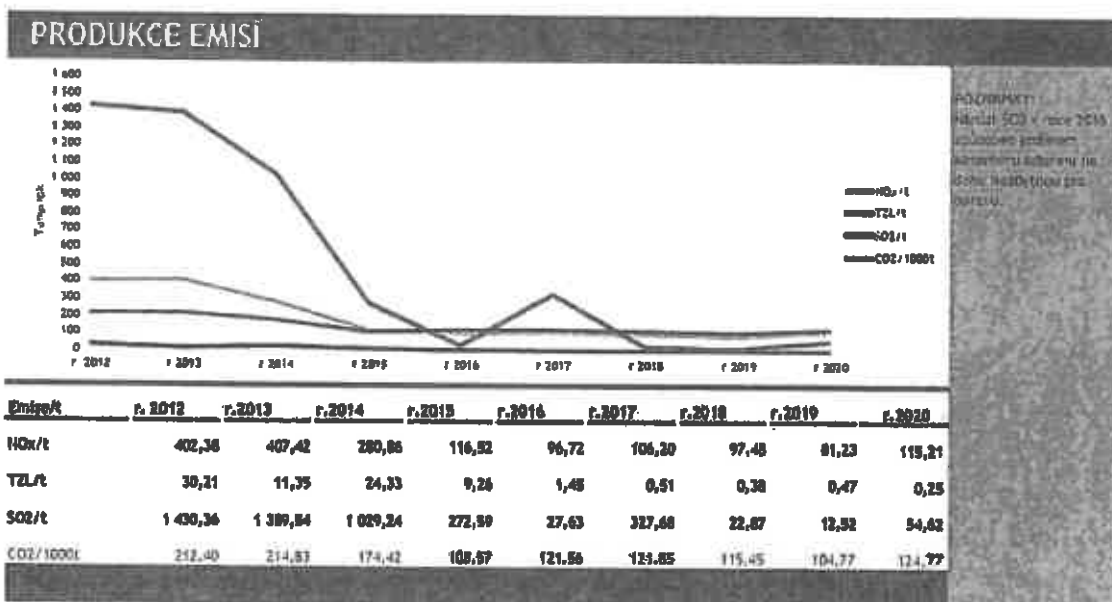
Významnou změnou od roku 2020 v této oblasti je i posílení týmu Bezpečnostním technikem, který bude po získání odborné způsobilosti zastřešovat požární ochranu.

### Oblast ekologie

Zavádění pokrokových technologií v rámci ekologizace zdroje od roku 2015 vedlo ke snížení škodlivých emisí o 90 %. Zdroj v Plané nad Lužnicí je dnes jedním z nejmodernějších zařízení ve středoevropském regionu, která slouží k vysoce účinné kombinované výrobě elektřiny a tepla.

Energetický zdroj v Plané nad Lužnicí je prvním v zemi, který zcela opouští spalování uhlí – již v roce 2022 jej kompletně nahradí odpadní dřevní biomasou a sníží tak vykazované emise CO<sub>2</sub> o dalších 91 %.

Zdroji C-Energy v Plané nad Lužnicí se dařilo i nadále udržet trend významného snižování emisí znečišťujících látek.



V C-Energy jsme si plně vědomi, že základem trvale udržitelného rozvoje musí být komplexní soubor strategií umožňujících minimalizování dopadu na životní prostředí, snižování energetické náročnosti, udržování vysokého standardu v bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci zaměstnanců. Naše společnost má od roku 2007 certifikován systém environmentálního managementu v souladu s ISO 14001 a systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví ISO 45001 pro oblast Výroba a distribuce elektřiny, tepla, vody. Od roku 2018 udržujeme také management hospodaření s energiemi podle ISO 500001.



3. Kapitálová účast  
Společnost má 100% podíl ve společnosti Teplárna Tábor, a.s.
4. Informace o organizační složce, kterou má společnost v zahraničí  
Společnost nemá organizační složku v zahraničí.
5. Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje a o výdajích na výzkum a vývoj  
Společnost nevykazovala žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.
6. Informace o pořízování vlastních akcií, zatímních listů, obchodních podílů  
Společnost nabyla 100% obchodní podíly v Teplárně Tábor, a.s.
7. Informace o cenových, úvěrových a likvidních rizicích, které hrozí účetní jednotce, a o cílech a metodách řízení rizik společnosti  
Společnosti aktuálně nehrozí cenová, úvěrová ani likvidní rizika. Veškerá rizika jsou řízena efektivní kontrolou, důslednou přípravou podkladů a informací a trvalým sledováním vývoje trhu, na kterém se společnost pohybuje. Zavedenými systémy řízení a controllingu se společnost snaží eliminovat potenciální rizika z úvěrů.

### III. Roční energetická zpráva

		2016	2017	2018	2019	2020
Výroba tepla na kotlích	GJ	1 127 618	1 213 918	1 119 033	1 016 127	1 225 019
Dodávka tepla na prahu	GJ	990 720	1 110 231	999 005	908 531	1 123 289
Teplu na výrobu elektřiny	GJ	504 347	598 136	523 077	499 207	521 186
Dodávka tepla pro rozvody	GJ	486 373	512 095	475 928	409 324	602 103
Zdroje / spotřeba tepla	GJ	486 373	512 095	475 928	409 324	602 103
Vlastní spotřeba tepla	GJ	9 530	8 677	8 926	7 643	7 814
Dodávka tepla jiným odběratelům	GJ	476 843	503 418	467 002	401 681	594 289
Výroba elektřiny na svorkách gener.	MWh	35 214	44 267	37 617	32 871	74 181
Odběr od E.ON Distribuce	MWh	56 704	51 430	49 984	45 852	21 206
Zdroje / spotřeba elektřiny	MWh	91 918	95 697	87 601	78 723	95 387
Vlastní spotřeba elektřiny	MWh	17 700	16 789	12 883	13 481	14 988
z toho vlastní spotřeba teplárny	MWh	15 760	15 260	12 630	12 732	13 665
Dodávky elekt. do E.ON Energie, LDS	MWh	74 061	78 699	74 461	65 066	80 152
Dodávky elektřiny jiným odběratelům	MWh	157	209	257	176	247
Spotřeba paliva	GJ	1 300 620	1 329 327	1 224 736	1 123 060	1 595 134
Měrná spotřeba paliva na dod.tepla	GJ/GJ	1,3128	1,1977	1,2260	1,2361	1,4201
Měrná spotřeba tepla na vyr.elektřiny	GJ/MWh	15,0946	13,7631	14,3476	15,7239	14,7545
Nákup vody	tis.m3	929	970	946	871	886
Dodávka vody jiným odběratelům	tis.m3	608	640	654	613	574

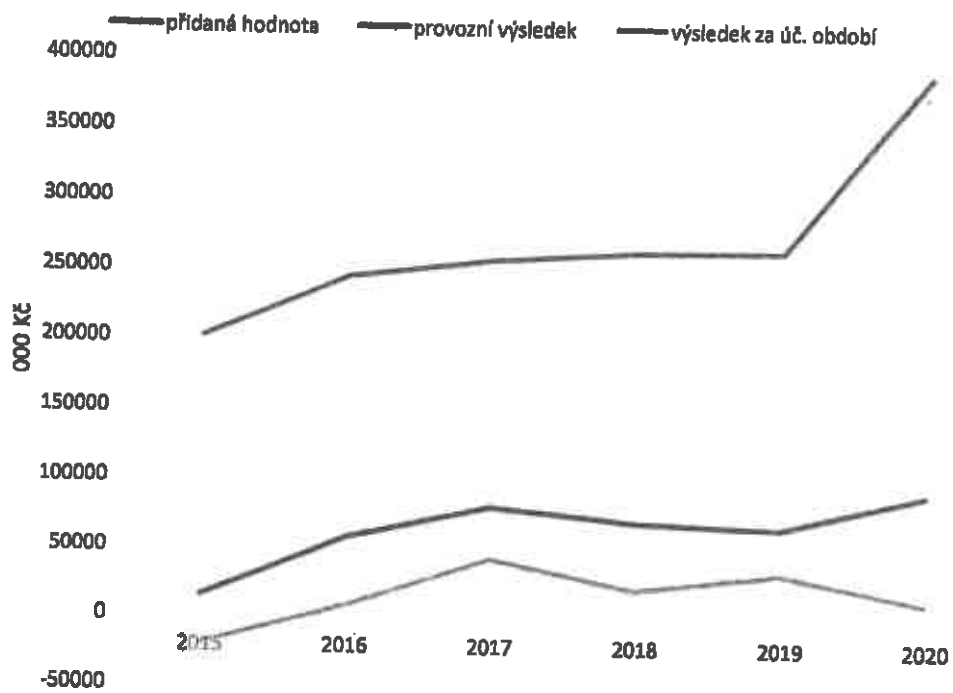
### IV. Finanční zpráva k 31.12.2020

Základní ukazatele hospodaření společnosti – meziroční srovnání (údaje jsou uvedeny v tis. Kč)

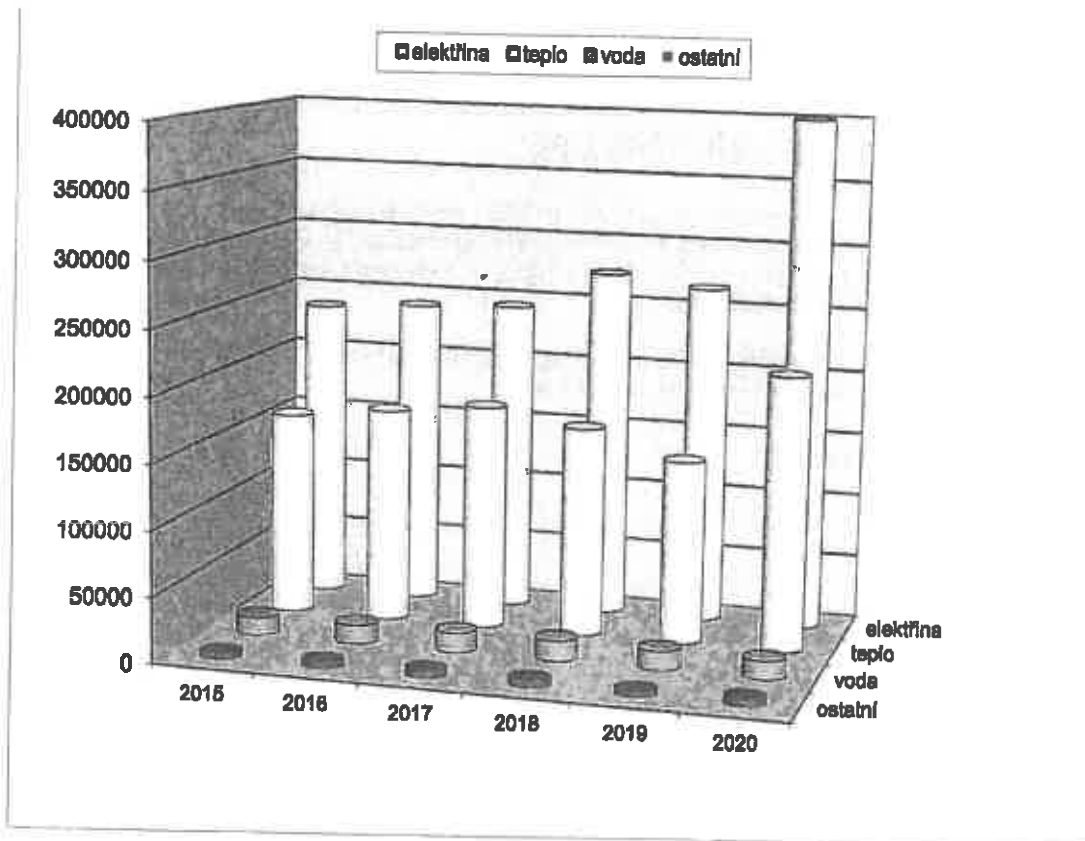
	2018	2019	2020
Tržby z prodeje výrobků a služeb	459 241	427 822	633 910
Zisk/ztráta (před zdaněním)	25 317	39 088	15 316
Dlouhodobý majetek (netto)	1 206 575	1 501 008	1 728 222
Oběžná aktiva	153 162	244 311	246 982
Vlastní kapitál	332 447	364 933	377 015
Cizí zdroje	1 029 349	1 381 394	1 599 047
Osobní náklady	70 719	70 915	83 755
Průměrný počet zaměstnanců	82	84	89

Stav majetku společnosti je patrný z roční účetní závěrky společnosti, která je nedílnou součástí této výroční zprávy.

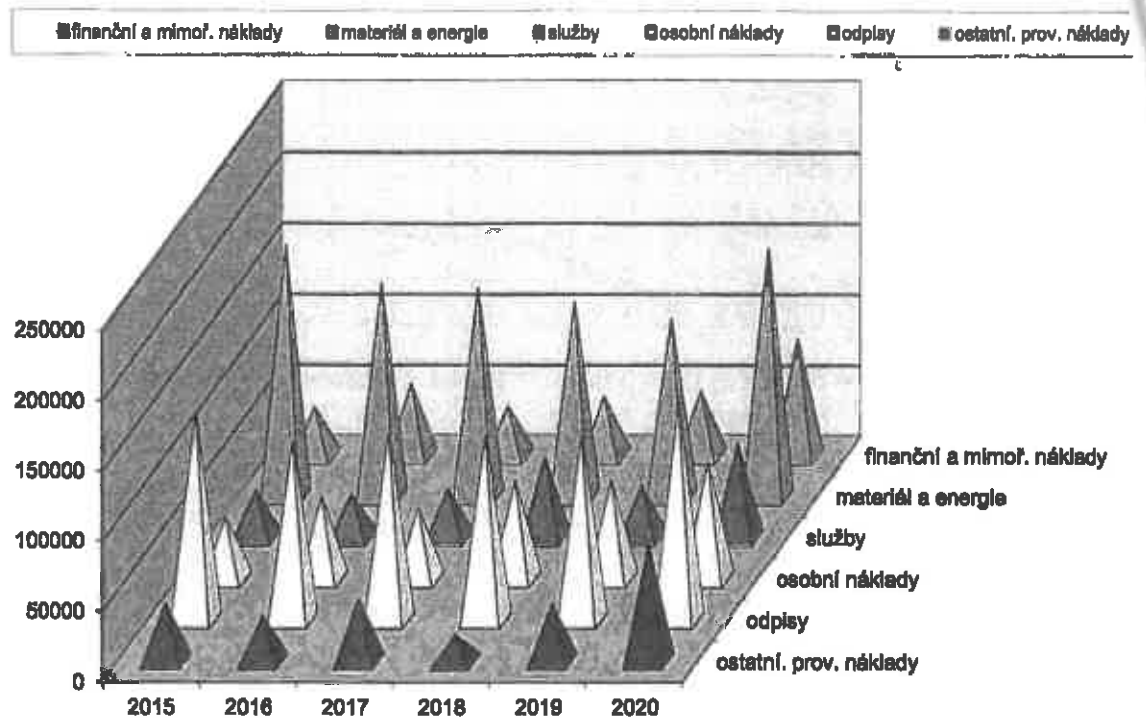
## Výsledky hospodaření v tisících Kč



## Tržby v tisících Kč



## Náklady v tisících Kč



### **V. Údaje o důležitých skutečnostech, které nastaly až po konci rozvahového dne**

Bylo rozhodnuto o záměru, že k rozhodnému dni 01.01.2021 dojde k fúzi sloučením, přičemž nástupnickou společností je společnost C-Energy Planá s.r.o. a zanikající společností je společnost Teplárna Tábor, a.s., IČO 60826827, se sídlem U Cihelny 2128/9, 390 02 Tábor. K datu sestavení této účetní závěrky ještě nedošlo k zápisu této fúze do obchodního rejstříku.

Mezi rozvahovým dnem a vyhotovením této roční účetní závěrky nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31.12.2020.

V Praze, dne 16.04.2021

Jednatel společnosti  
Ing. Ivo Nejd

**Roční účetní závěrka společnosti  
za rok 2020**

Měsíční závěrný výčet informací  
správně vyhlášen  
č. 500/2002 Sb.

**ROZVAHA**  
**BALANCE SHEET**  
v plném rozsahu  
jeh version  
ke dni/měs  
31.12.2020  
(v celých tisících Kč)  
(in TLZK)

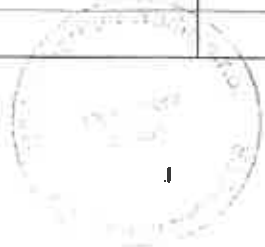
Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky  
Name of the accounting entity  
C-Energy Planá s.r.o.

Místo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání IČ-ÚJ a ad bydl  
Address or registered office or residence of the accounting entity  
and the principal place of business, if different from residence  
Průmyslová 748  
391 02 Planá nad Lužnicí

Rok	Měsíc	IC
20	12	25106481

Výběhy označení položek ve sloupci "a" odpovídá příloze č. 1 k vyhlášce č. 500/2002 Sb.  
Numerical identification of items in column "a" is consistent with Annex No. 1 to Regulation No. 500/2002 (C/1)

Označ. dent.	AKTIVA	Běžné účetní období (Current period)			Minulé úč. období Netto/Net (Prior period) 4
		Brutto/Gross 1	Korekce/Adjustment 2	Netto/Net 3	
a	b				
	<b>AKTIVA CELKEM</b> <b>TOTAL ASSETS</b>	3 497 686	-1 521 224	1 976 462	1 746 827
B	Různá aktiva Fixed assets	3 249 446	-1 521 224	1 728 222	1 501 009
B I	Dlouhodobý nehmotný majetek Intangible fixed assets	62 054	-16 339	45 715	42 084
B I 2	Obchodní práva Intangible	17 325	-16 339	986	1 876
B I 2 1	Know-how Software	17 325	-16 339	986	1 876
B I 4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek Other intangible fixed assets	43 388	0	43 388	40 033
B I 5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek Advances paid for intangible fixed assets and intangible fixed assets in the course of construction	1 341	0	1 341	175
B I 5 2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek Intangible fixed assets in the course of construction	1 341	0	1 341	175
B II	Dlouhodobý hmotný majetek Long-term fixed assets	3 087 641	-1 504 885	1 582 756	1 458 924
B II 1	Pozemky a stavby Land and buildings, halls and construction	496 834	-180 592	316 262	201 714
B II 1 1	Pozemky Land	80 267	0	80 267	42 297
B II 1 2	Stavby Buildings, halls and construction	416 587	-180 592	235 995	159 417
B II 2	Hmotná movitá věc a jejich soubory Movable items and sets of movable items	2 297 046	-1 137 262	1 159 784	808 610
B II 3	Obchodní rozdíly k nabytému majetku Adjustment to acquired fixed assets	187 026	-187 026	0	0
B II 4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek Other fixed assets	6	-5	1	1
B II 4 3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek Other tangible fixed assets	6	-5	1	1
B II 5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek Advances paid for tangible fixed assets and tangible fixed assets in the course of construction	106 709	0	106 709	448 593
B II 5 1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek Advances paid for tangible fixed assets	19 203	0	19 203	162 000
B II 5 2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek Tangible fixed assets in the course of construction	87 506	0	87 506	285 927
B III	Dlouhodobý finanční majetek Long-term financial investments	99 751	0	99 751	0
B III 1	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba Investments – controlled and controlling entities/subsidiaries	99 751	0	99 751	0
C	Oběžná aktiva Current assets	246 983	0	246 982	244 311
C I	Zásoby Inventories	64 151	0	64 151	61 026
C I 1	Materialy Materials	64 151	0	64 151	61 026



Označ. Ident.	AKTIVA	Běžné účetní období (Current period)			Mimlé úč. období Netto/Net (Prior period) 4
		Brutto/Grass	Korekce/Adjustment	Netto/Net	
		1	2	3	
C II	Pohledávky <i>Receivables</i>	155 500	0	155 500	172 811
C II 1	Dlouhodobé pohledávky <i>Long-term receivables</i>	30 961	0	30 961	42 531
C II 1.5	Pohledávky – ostatní <i>Receivables – other</i>	30 961	0	30 961	42 531
C II 1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy <i>Long-term advances paid</i>	196	0	196	195
C II 1.5.4	Jiné pohledávky <i>Other receivables</i>	30 765	0	30 765	42 335
C II 2.	Krátkodobé pohledávky <i>Short-term receivables</i>	124 539	0	124 539	130 279
C II 2.1	Pohledávky z obchodních vztahů <i>Trade receivables</i>	94 550	0	94 550	48 974
C II 2.4.	Pohledávky – ostatní <i>Receivables – other</i>	29 989	0	29 989	81 305
C II 2.4.3	Daň – daňové pohledávky <i>Tax from state – tax receivables</i>	5 758	0	5 758	2 449
C II 2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy <i>Short-term advances paid</i>	177	0	177	103
C II 2.4.5.	Dohadné účty aktivní <i>Rebated receivables</i>	24 049	0	24 049	38 793
C II 2.4.6	Jiné pohledávky <i>Other receivables</i>	5	0	5	39 960
C IV	Paněžní prostředky <i>Cash and Cash Equivalents</i>	27 331	0	27 331	10 471
C IV 1	Paněžní prostředky v pokladně <i>Cash</i>	19	0	19	46
C IV 2	Paněžní prostředky na účtech <i>Cash in bank</i>	27 312	0	27 312	10 429
D	Časové rozlišení aktiv <i>Accruals and provisions/asset</i>	1 258	0	1 258	1 508
D 1	Náklady příštích období <i>Prepaid expenses</i>	1 258	0	1 258	1 508



označ. ident. a	PASIVA b	Stav v běžném dč. období Current period 5	Stav v minulém dč. období Prior period 6
	PASIVA CELKEM TOTAL LIABILITIES + EQUITY	1 976 402	1 746 827
A	Vlastní kapitál Equity	377 015	364 939
A I	Základní kapitál Share capital	10 000	10 000
A I 1	Základní kapitál Share capital	10 000	10 000
A II	Výsledek hospodaření minulých let Retained earnings and capital contributions	648 292	648 292
A II 2	Kapitálové fondy Capital contributions	648 292	648 292
A II 2 1	Ostatní kapitálové fondy Other capital contributions	648 292	648 292
A IV	Výsledek hospodaření minulých let Retained earnings	-293 159	-325 845
A IV 1	Narozdělený zisk nebo nahrazená strata minulých let Retained earnings Accumulated losses	-291 913	-324 395
2	Jiný výsledek hospodaření minulých let Other retained earnings	-1 44	-1 446
A V	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) Profit (loss) for the current period (+/-)	12 082	32 485
B + C	Celá závazky Liabilities	1 599 387	1 381 394
B	Rezervy Provisions for future liabilities and charges	3 447	2 598
4	Ostatní rezervy Other provisions	3 447	2 598
C	Závazky Liabilities	1 595 940	1 378 796
C I	Dlouhodobé závazky Long-term liabilities	1 115 480	1 144 644
C I 1	Vydání dluhopisů Debtures and bonds issued	194 440	194 440
C I 1 2	Ostatní dluhopisů Debtures and bonds issued	194 440	194 440
C I 2	Závazky k úvěrovým institucím Long-term bank loans	825 011	883 136
C I 8	Odlícený daňový závazek Deferred tax liability	70 373	67 110
C I 9	Závazky - ostatní Liabilities - other	25 686	929
C I 9 3	Jiné závazky Other liabilities	25 686	929
C II	Krátkodobé závazky Short-term liabilities	480 130	234 152
C II 2	Závazky k úvěrovým institucím Short-term bank loans	181 253	82 141
C II 3	Krátkodobé přijaté zálohy Short-term advances received	5 548	5 548
C II 4	Závazky z obchodních vztahů Trade payables	130 113	50 970
C II 8	Závazky - ostatní Liabilities - other	173 103	95 493
C II 8 3	Závazky k zaměstnancům Payables to employees	4 131	2 962
C II 8 4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění Payable to social security and health insurance institutions	2 390	1 678
C II 8 5	Stát - daňové závazky a dotace Due to state - taxes and subsidies payable	31 387	40 586





označ. Ident. n	PASIVA h	Stav v běžném úč. období Current period S	Stav v minulém úč. období Prior period G
C II 8 6	Dohadné účty pasívní <i>Estimated payables</i>	93 678	49 611
C II 8 7	Jiné závazky <i>Other payables</i>	48 581	656
D	Časové rozlišení pasiv <i>Accruals and deferrals of liabilities</i>	400	300
D 2	Výnosy přátčích období <i>Deferred income</i>	400	500

Keptavaaa aaaa

16 04 2021

Prepared on:



Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou  
Signature of Statutory Representative or natural person who is accounting entity



Minimální závazný výčet informací  
upravený Vyhláškou  
č. 500/2002 Sb.

**Výkaz zisku a ztráty**  
**Profit and Loss Account**  
v plném rozsahu  
*full version*  
ke dni/as at  
**31.12.2020**  
(v celých tisících Kč)  
(in T CZK)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky  
Name of the accounting entity  
**C-Energy Planá s.r.o.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání  
Address or registered office or residence of the accounting entity and the principal place of business, if different from residence  
**Průmyslová 748  
391 02 Planá nad Lužnicí**

Rok	Měsíc	IČ
20	12	25106481

Číselné označení položek ve sloupci "a" odpovídá příloze č. 2 k vyhlášce č. 500/2002 Sb.  
Numerical identification of items in column "a" is consistent with Annex No. 1 to Regulation No. 500/2002 E.U.

Označení Ident. a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném Current per. 1	minulém Prior per. 2
I	Tržby z prodeje výrobků a služeb <i>Sales of own products and services</i>	633 910	427 822
A.	Výkonová spotřeba <i>Cost of sales</i>	244 090	164 357
A. 2.	Spotřeba materiálů a energie <i>Materials and energy consumption</i>	175 833	126 703
A. 3.	Služby <i>Services</i>	68 257	37 654
D	Osobní náklady <i>Personnel costs</i>	83 753	70 915
D. 1.	Mzdové náklady <i>Wages and salaries</i>	60 643	51 061
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady <i>Social security and health insurance costs and other charges</i>	23 110	19 854
D. 2.1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění <i>Social security and health insurance costs</i>	20 283	17 008
D. 2.2	Ostatní náklady <i>Other charges</i>	2 827	2 756
F	Úpravy hodnot v provozní oblasti <i>Adjustments to values in operating activities</i>	156 092	132 803
F. I.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku <i>Adjustments to values of intangible and tangible fixed assets</i>	156 092	132 803
F. I.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé <i>Adjustments to values of intangible and tangible fixed assets - permanent</i>	156 092	132 803
III	Ostatní provozní výnosy <i>Other operating income</i>	25 190	46 784
III. 1.	Tržby z prodání dlouhodobého majetku <i>Sale of fixed assets</i>	853	297
2.	Tržby z prodání materiálu <i>Sale of raw materials</i>	40	146
3.	Jiné provozní výnosy <i>Other operating income</i>	24 303	46 341
F	Ostatní provozní náklady <i>Other operating expenses</i>	84 947	41 809
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku <i>Net book value of fixed assets sold</i>	1 173	4
F. 3.	Daňe a poplatky <i>Taxes and fees</i>	2 000	1 251
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a kompenzační náklady příštích období <i>Deferred expenses</i>	849	583
F. 5.	Jiné provozní náklady <i>Other operating expenses</i>	80 935	39 799
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) <i>Operating profit/loss</i>	90 222	64 922

Označení Ident. a	TEXT b	Skutčnost v účetním období	
		sledovaném Current per. 1	minulém Prior per. 2
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem <i>Expenses from long-term financial investments</i>	51	5
VI	Výnosové úroky a podobné výnosy <i>Interest and similar income</i>	2 948	12 276
2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy <i>Other interest income and similar income</i>	2 948	12 276
J	Nákladové úroky a podobné náklady <i>Interest and similar expenses</i>	38 920	34 189
J	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady <i>Other interest and similar expenses</i>	38 920	34 189
VII.	Ostatní finanční výnosy <i>Other financial income</i>	2 317	1 615
K.	Ostatní finanční náklady <i>Other financial expenses</i>	41 200	5 536
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) <i>Financial profit (loss) +/-</i>	-74 906	-28 534
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) <i>Profit (loss) before taxation</i>	15 316	39 089
I.,	Daň z příjmů <i>Corporate income tax</i>	3 234	6 602
2.	Daň z příjmů odložená <i>Corporate income tax - deferred</i>	3 234	6 602
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) <i>Profit (loss) after taxation</i>	12 082	32 486
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) <i>Profit (loss) for the accounting period after taxation +/-</i>	12 082	32 486
*	Čistý obrát z účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI + VII. <i>Net turnover from the current period I. II. III. IV. V. VI. VII.</i>	664 371	488 497

Sestaveno dne:

16.04.2021

Prepared by:

Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Signature of Statutory Representative or natural person who is accounting entity

**Cash flow**  
**Přehled o peněžních tocích**

IČ: 25106481

k / as at  
**31.12.2020**  
(v tis. Kč)  
(in TCZK)

Obchodní firma a sídlo účetní jednotky  
Name and official seat of the accounting entity  
**C-Energy Plzeň a.s.**  
Průmyslová 748  
391 02 Plzeň nad Lužnicí

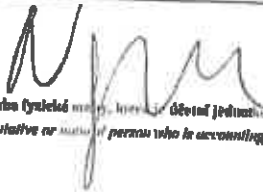
označ. Ident.	obsah Content	sledované období/ Year číslo / Amount	minulý období/ Prior period číslo / Amount
P	Stav pen. prostředků a pen. ekvivalentů na začátku účetního období Cash and cash equivalents at the beginning of the accounting period	10 475	32 961
<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b> <b>Cash flows from ordinary activities</b>			
Z	Účastní zisk nebo ztráta před zdaněním Net profit (loss) in ordinary activities before taxation	15 316	39 088
A 1	Úpravy o nepeněžní operace (součet A.1.1. až A.1.6) Adjustments for non-cash transactions (sum of A.1.1. to A.1.6)	229 441	153 453
A 1.1	Odpisy stávých aktiv a výjimkou ustanovené ceny prodaných stávých aktiv a dle uvořování ocenívacích rozdílů k nabytému majetku a goodwillu Depreciation of fixed assets, excluding net book value of fixed assets sold, and amortization of adjustment to acquired fixed assets	156 092	132 803
A 1.2	Změna stavu opravných položek a rezerv Change in provisions for assets and future liabilities and charges	849	585
A 1.3	Zisk (ztráta) z prodeje stávých aktiv (jehož výsledková do výnosů či nákladů) Profit (loss) from disposal of fixed assets (including adjustments to expenses or revenues)	320	-293
A 1.5	Vydělané úroky z výjimkou úročí zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a výnosové úroky Net interest income (expense), excluding capitalized interest	35 972	21 913
A 1.6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace Other adjustments to non-cash transactions	36 208	-1 555
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnou pracovního kapitálu (Z. + A.1.) Net cash flow from ordinary activities before tax, changes in working capital and extraordinary items (Z. + 1.)	244 757	192 541
A 2	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu (A.2.1. až A.2.4.) Change in working capital (A.2.1. to A.2.4.)	118 666	-85 580
A 2.1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních Change in receivables from ordinary activities, accruals, prepayments and estimated receivables	5 988	-86 435
A 2.2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních Change in short-term payables from ordinary activities, accruals and estimated payables	115 803	25 949
A 2.3	Změna stavu zásob Change in inventories	-3 125	-25 094
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (A.* + A.2.) Net cash flow from ordinary activities before tax and extraordinary items (A.* + A.2.)	363 423	106 961
A 3	Vypácené úroky z výjimkou úročí zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku Interest paid, excluding capitalized interest	-38 920	-34 189
A 4	Přijaté úroky Interest received	2 948	12 276
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A.** + A.3. + A.4. + A.5.) Net cash flow from ordinary activities (A.** + A.3. + A.4. + A.5.)	327 451	85 048
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b> <b>Cash flows from investment activities</b>			
B 1	Výdaje spojené s nabytím stávých aktiv Expenditure of fixed assets	-353 526	-434 714
B 2	Příjmy z prodeje stávých aktiv Proceeds from sale of fixed assets	853	297
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1. až B.4.) Net cash flow from investment activities (B.1. to B.4.)	-352 673	-434 417



seznam číslo	obsah Content	období Year Účetní / Account	období Prior period Účetní / Account
<b>Peněžní toky z finančních činností</b> <b>Cash flows from financing activities</b>			
C1	Dopady změny dlouhodobých závazků, popř. krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (například úvěrů a provozní úvěry) na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty <i>Change in long-term and short-term liabilities (financing activities)</i>		
C000	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1. + C.2.) <i>Net cash flows from financing activities "C.1. - C.2. - C.3."/</i>	42 078	326 883
V	Čistý vyhledávaný změna pen. prostředků (A.000 + B.000 + C.000) <i>Net increase/decrease in cash (A.000 + B.000 + C.000)</i>	42 078	326 883
R	Stav pen. prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období (P + V) <i>Cash and cash equivalents at the end of the accounting period "P"</i>	16 856	-22 486
		27 331	10 475

sestaveno dne: 16.04.2021  
 Prepared on:

Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou  
 Signature of Statutory Representative or natural person who is accounting entity






**Příloha v řádné účetní závěrce ke dni: 31.12.2020**

**Účetní jednotka C-Energy Planá s.r.o.**

## 1. POPIS SPOLEČNOSTI

C-Energy Planá (dále jen „společnost“) je společnost s ručením omezeným. Společnost vznikla dne 26. 2. 1997 a sídlí v Plané nad Lužnicí, Průmyslová 748, Česká republika, identifikační číslo 25106481. Hlavním předmětem její činnosti je výroba a rozvod elektřiny a tepla.

V roce 2020 byly provedeny následující změny v zápisu do obchodního rejstříku:

- dne 16. července 2020 bylo z obchodního rejstříku vymazáno zástavní právo:

K podílu společníka C-Energy Group a.s., se sídlem Rytiřská 534/13, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 247 73 182, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 16691 (dále jen Zástavce), ve společnosti C-Energy Planá s.r.o., se sídlem Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí, IČO: 251 06 481, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, spis. zn. C 10103 (dále jen Společnost), je zřízeno zástavní právo na základě smlouvy o zřízení zástavního práva k podílu uzavřené dne 25. října 2018 mezi Zástavcem jako zástavcem a společností Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 452 44 782, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spis. zn. B 1171 (dále jen Zástavní věřitel), jako zástavním věřitelem (dále jen Zástavní smlouva) k zajištění veškerých peněžitých dluhů Zástavce vůči Zástavnímu věřiteli ze smlouvy o poskytnutí úvěrů uzavřené dne 17. září 2018 mezi Zástavcem jako dlužníkem, Zástavním věřitelem jako pověřeným vedoucím aranžérem, agentem úvěrů, agentem pro zajištění, původním věřitelem a poskytovatelem hedgingových obchodů, společností Raiffeisenbank a.s., IČO: 492 40 901, jako aranžérem, původním věřitelem a poskytovatelem hedgingových obchodů, a společností UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO: 649 48 242, jako aranžérem, původním věřitelem, a poskytovatelem hedgingových obchodů (dále jen Úvěrová smlouva), a dalších Finančních dokumentů (jak jsou definovány v Úvěrové smlouvě) nebo v souvislosti s nimi, které existují ke dni uzavření Zástavní smlouvy nebo vzniknou v budoucnu do 31. prosince 2035 (včetně), přičemž výše zajištěných dluhů nepřesáhne částku 2.140.000.000,- Kč. Na základě článku 7 (Omezení v nakládání) Zástavní smlouvy se k podílu ve Společnosti zřizuje zákaz zcizení a zatížení, a to na dobu trvání zástavního práva zřízeného podle Zástavní smlouvy, nejpozději však do 31. prosince 2035 nebo do řádného splacení Zajištěných dluhů (jak jsou definovány v Zástavní smlouvě) v plné výši podle toho, která za skutečnosti nastane dříve

- dne 16. července 2020 bylo do obchodního rejstříku zapsáno zástavní právo:

K podílu společníka C-Energy Group a.s., se sídlem Rytiřská 534/13, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 247 73 182, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 16691 (dále jen Zástavce), ve společnosti C-Energy Planá s.r.o., se sídlem Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí, IČO: 251 06 481, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, spis. zn. C 10103 (dále jen Společnost), je zřízeno zástavní právo na základě smlouvy o zřízení zástavního práva k podílu uzavřené dne 25. června 2020 mezi Zástavcem jako zástavcem a společností Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 452 44 782, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spis. zn. B 1171 (dále jen Zástavní věřitel), jako zástavním věřitelem (dále jen Zástavní smlouva) k zajištění veškerých peněžitých dluhů Zástavce vůči Zástavnímu věřiteli ze smlouvy o poskytnutí úvěrů uzavřené dne 17. září 2018 mezi Zástavcem jako dlužníkem, Zástavním věřitelem jako pověřeným vedoucím aranžérem, agentem úvěrů, agentem pro zajištění, původním věřitelem a poskytovatelem hedgingových obchodů, společností Raiffeisenbank a.s., IČO: 492 40 901, jako aranžérem, původním věřitelem a poskytovatelem hedgingových obchodů, a společností UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO: 649 48 242, jako aranžérem, původním věřitelem, a poskytovatelem hedgingových obchodů, ve znění pozdějších dodatků (dále jen Úvěrová smlouva), a dalších Finančních dokumentů (jak jsou definovány v Úvěrové smlouvě) nebo v souvislosti s nimi, které existují ke dni uzavření Zástavní smlouvy nebo vzniknou v budoucnu do 31. prosince 2035 (včetně), přičemž výše zajištěných dluhů nepřesáhne částku 2.303.170.027 Kč. Na základě článku 7 (Omezení v nakládání) Zástavní smlouvy se k podílu ve Společnosti zřizuje zákaz zcizení a zatížení, a to na dobu trvání zástavního práva zřízeného podle Zástavní smlouvy, nejpozději však do 31. prosince 2035 nebo do řádného splacení Zajištěných dluhů



## Účetní závěrka k 31. prosinci 2020

(jak jsou definovány v Zástavní smlouvě) v plné výši podle toho, která ze skutečností nastane dříve.  
Datum vzniku zástavního práva: 16. července 2020.

- dne 25. června 2020 byla z obchodního rejstříku vymazána tato skutečnost:

K obchodnímu závodu společnosti C-Energy Planá s.r.o., se sídlem Průmyslová 748, PSČ 391 02, Planá nad Lužnicí, identifikační číslo: 251 06 481, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, sp. zn. C 10103 (dále jen Zástavce), jsou zřízeny zástavní právo, zákaz zřízení zástavního práva a zákaz zatížení a zcizení ve prospěch společnosti Česká spořitelna, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, Praha 4, identifikační číslo: 452 44 782, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1171 (dále jen Zástavní věřitel), k zajištění dluhů blíže specifikovaných ve smlouvě o zastavení obchodního závodu uzavřené dne 25. října 2018 mezi Zástavcem a Zástavním věřitelem; zástavní právo vzniklo zápisem do Rejstříku zástav vedeného Notářskou komorou ČR dne 23. listopadu 2018.

- dne 25. června 2020 byla do obchodního rejstříku zapsána tato skutečnost:

K obchodnímu závodu společnosti C-Energy Planá s.r.o., se sídlem Průmyslová 748, PSČ 391 02, Planá nad Lužnicí, IČO 251 06 481, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, sp. zn. C 10103 (dále jen Zástavce), jsou zřízeny zástavní právo, zákaz zřízení zástavního práva a zákaz zatížení a zcizení ve prospěch České spořitelny, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, Praha 4, IČO 452 44 782, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1171 (dále jen Zástavní věřitel), k zajištění dluhů blíže specifikovaných ve smlouvě o zastavení obchodního závodu uzavřené dne 25. června 2020 mezi Zástavcem a Zástavním věřitelem; zástavní právo vzniklo zápisem do Rejstříku zástav vedeného Notářskou komorou ČR dne 25. června 2020.

Osoby podílející se na základním kapitálu:

C-Energy Group a.s. 100 %

Mateřskou společností je C-Energy Group a.s., Rytířská 534/13, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 24773182.

Společnost je součástí konsolidačního celku mateřské společnosti.

Členové statutárních orgánů k 31. prosinci 2020:

Jednatel: Ing. Ivo Nejdli

Společnost má následující organizační strukturu: společnost tvoří 2 hlavní výrobní provozy – kogenerační jednotka plynových motorů a teplárna, další provozy se zabývají údržbou a správou. Má 1 provozovnu: Praha, Rytířská 534/13.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

## **2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění. Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad nepřetržitého trvání účetní jednotky.

Částky v účetní závěrce a v příloze jsou zaokrouhleny na tisíce českých korun (TKč), není-li uvedeno jinak.

### 3. OBEČNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2020, jsou následující:

Při sestavování odpisového plánu účetních odpisů dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku účetní jednotka vycházela u majetku pořízeného k 1. 1. 1998 a u nového majetku pořízeného v rámci tzv. Expansion Project (ukončeného v r. 1999) z lineárního způsobu odepisování s dobou odepisování 25 let. Majetek pořízený mimo Expansion Project je odepisován dle odpisového plánu (viz níže).

#### a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Jiný dlouhodobý nehmotný majetek – povolenky na vypouštění CO<sub>2</sub> („EUA,CER,ERU“) – se oceňují reprodukční pořizovací cenou.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

#### Odply

Odply jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Software	36 měsíců
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek EUA, CER,ERU	neodpisuje se

#### b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo, u nemovitostí daň z nabytí nemovitých věcí a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady, výrobní režijní náklady a část správních nákladů. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění do doby uvedení pořízeného majetku do užívání. Výnosy z prodeje výrobků vyrobených při zkouškách tohoto majetku před jeho uvedením do provozu se účtují do provozních výnosů.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 tis. Kč se odepisuje po dobu ekonomické životnosti.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu ostatních kapitálových fondů.

Získané dotace na pořízení investičního majetku jsou účtovány na účet 042, resp. 052 a snižují cenu pořízeného DHM.

## Účetní závěrka k 31. prosinci 2020

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

### Odplisy

Odplisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

Stavby	Počet let (od-do)
Stroje, přístroje a zařízení	25-30
Dopravní prostředky	7-25
Inventář	7
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	7-10
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	25
	15

### c) Finanční majetek

Peněžní prostředky (hotovost, bankovní účty a ceniny) jsou oceněny ve jmenovité hodnotě.

### d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody „A“, s použitím váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

### e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění obtížně vymahatelných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

Pohledávky vůči spřízněným společnostem jsou vykázány následovně:

- pohledávky vůči spřízněným společnostem, které vznikly z obchodního styku, jsou vykázány v položce C.II.2.1. - Pohledávky z obchodních vztahů.

### f) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změna základního kapitálu. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžními či nepeněžními vklady nad hodnotu základního kapitálu.

### g) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé úvěry se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Závazky vůči spřízněným společnostem jsou vykázány následovně:

## Účetní závěrka k 31. prosinci 2020

- závazky vůči spřízněným společnostem, které vznikly z obchodního styku, jsou vykázány v položce C.II.4. - Závazky z obchodních vztahů.

Závazky z titulu emitovaných dluhopisů jsou vykázány v položce C.I.1.2. - Ostatní dluhopisy a k nim naběhlé a neuhrazené úroky v položce C.II.6.7. - Jiné závazky.

### **h) Finanční leasing**

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost odkoupení předmětu leasingu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

### **l) Přepočet cizí měny**

Majetek a závazky v cizí měně jsou přepočítávány na českou měnu v kurzu platném ke dni uskutečnění příslušné účetní operace, vyhlášeném k tomuto datu Českou národní bankou („ČNB“).

Všechna peněžní aktiva a pasiva, pohledávky a závazky vedené v cizích měnách byly přepočteny v rámci roční účetní závěrky kurzem zveřejněným ČNB k rozvahovému dni.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do výnosů nebo nákladů běžného roku.

### **jj) Účtování výnosů a nákladů**

Výnosy a náklady jsou časově rozlišeny, tzn. jsou zařazeny do toho účetního období, do kterého věcně i časově přísluší.

V souladu s principem opatrnosti společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí rizik, ztrát a znehodnocení, která jsou ke dni sestavení účetní závěrky známa.

### **k) Daň z příjmů**

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.).

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

Rozdíly, které vznikly z důvodu prvního roku účtování o odložené dani ze všech přechodných rozdílů, jsou zaúčtovány do vlastního kapitálu.

**l) Penzijní připojištění**

Společnost poskytuje zaměstnancům příspěvek na penzijní připojištění a životní pojištění.

K financování státního důchodového pojištění hradí společnost pravidelné zákonné odvody do státního rozpočtu.

**m) Emise povolenky**

O povolenkách na emise skleníkových plynů je účtováno jako o dlouhodobém nehmotném neodepisovaném majetku oceňovaném pořizovací cenou případně reprodukční pořizovací cenou při bezúplatném nabytí. Pohyb povolenek na majetkovém účtu je v souladu s pohybem povolenek na účtu v Národním rejstříku emisních jednotek, který spravuje OTE a.s.

O „spotřebě povolenek“ se účtuje měsíčně v závislosti na skutečně vypuštěných emisích účetní jednotkou na dohadných účtech. Při bezúplatném prvním nabytí je účtováno o tomto nabytí jako o dotaci, která nesnižuje ocenění dlouhodobého nehmotného majetku. Tato „dotace“ se rozpouští do výnosů ve stejném okamžiku a ve stejné výši, v jaké jsou spotřebované povolenky odevzdány v Národním rejstříku a zároveň odúčtovány z majetkového účtu. Dokud není z rejstříku vyřazena spotřeba povolenek, účtuje společnost současně o dohadné položce aktivní, která představuje výnos z titulu využití bezúplatně pořízených emisních povolenek.

Povolenky CO2						
Ks	zůstatek min.roku	bezúplatné nabytí	spotřeba	nákup	prodej	zůstatek běž.roku
Povolenky EUA						
rok 2020	108 382	38 814	104 770	30 000	0	70 226

**n) Finanční deriváty**

Finanční deriváty, zahrnující úrokové swapy a povolenkové forwardy, jsou při pořízení zachyceny v podrozvahové evidenci. K datu účetní závěrky jsou úrokové deriváty přeceňovány na reálnou hodnotu.

Finanční deriváty se využívají na zajišťování úrokového a cenového rizika v rámci strategie řízení rizik společnosti.

**o) Odchyly uspořádání některých položek ve finančních výkazech, změny způsobů oceňování, srovnatelnost údajů z minulého a běžného období**

Ve srovnání s minulým účetním obdobím nedošlo k žádným podstatným změnám způsobů oceňování, odpisování a účtování.

Účetní jednotka spadá do kategorie středních účetních jednotek.

#### **4. DLOUHODOBÝ MAJETEK**

Přehled o vývoji dlouhodobého nehmotného, hmotného a finančního majetku v roce 2020 je uveden v příloze č.1.

##### **a) Dlouhodobý nehmotný majetek**

K 31. 12. 2020 společnost eviduje v nehmotném majetku povolenky na emise v částce 43 388 tis.Kč. (k 31.12.2019: 40 033 tis. Kč).

Souhrnná výše drobného nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila k 31. 12. 2020 v pořizovacích cenách 3 567 tis.Kč (k 31.12.2019: 3 392 tis. Kč).

V roce 2020 společnost získala bezplatně emisní povolenky v celkové hodnotě 21 630 tis. Kč (v roce 2019: 8 426 tis.Kč).

##### **b) Dlouhodobý hmotný majetek**

V roce 2020 byla přijata dotace na pořízení dlouhodobého hmotného majetku ve výši 45 820 tis. Kč (v roce 2019: 0 tis. Kč).

K 31. 12. 2020 souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 8 000 tis. Kč (k 31.12.2019: 6 480 tis. Kč).

Majetek (budovy, pozemky, stroje), byl zastaven na zajištění úvěru od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., České spořitelny a.s. a Raiffeisen Bank a.s. v rámci zástavního práva k obchodnímu podílu C-Energy Group s.r.o.

Souhrnná výše drobného hmotného dlouhodobého majetku a drobného nehmotného dlouhodobého majetku zaúčtovaného přímo do nákladů činila v jednotlivých letech:

	2020	2019
Drobný nehmotný dlouhodobý majetek	175	183
Drobný hmotný dlouhodobý majetek	1 520	1 296
<b>Celkem</b>	<b>1 695</b>	<b>1 479</b>

#### **5. ZÁSoby**

Ocenění nepotřebných, zastaralých a pomalu obrátkových zásob se snižuje na prodejní cenu prostřednictvím účtu opravných položek, který se v příložené rozvaze vykazuje ve sloupci korekce. V roce 2020 nebyly takto posouzeny žádné zásoby.

#### **6. FINANČNÍ DERIVÁTY**

Společnost měla k 31. 12. 2020 uzavřen úrokový swap. Dále měla společnost uzavřen k 31.12.2020 povolenkový forward na částku 3,381 mil. EUR.

Vzhledem k tomu, že reálná hodnota finančních derivátů je k datu účetní závěrky záporná, je vykázána v jiných dlouhodobých závazcích v celkové výši 24 636 tis. Kč (k 31.12.2019 pohledávka: 11 572 tis.Kč).

Účetní závěrka k 31. prosinci 2020

## 7. POHLEDÁVKY

K 31. 12. 2020 ani k 31. 12. 2019 nebyly pohledávky po lhůtě splatnosti *více než 365 dní*.

## 8. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

	2020	2019
Náklady příštích období	1 258	1 508
<b>Celkem</b>	<b>1 258</b>	<b>1 508</b>

Náklady příštích období zahrnují především náklady na drobný dlouhodobý majetek, pojistné a předplacené služby a jsou účtovány do nákladů období, se kterým věcně a časově souvisí.

## 9. DOHADNÉ ÚČTY AKTIVNÍ

Dohadné položky aktivní za rok 2020 byly vytvořeny celkem ve výši 24 049 tis. Kč (v r. 2019 ve výši 38 793 tis. Kč). Z toho 23 563 tis. Kč (v r. 2019 38 793 tis. Kč) činí dohadné položky na spotřebu bezplatně pořízených povolenek CO<sub>2</sub>.

## 10. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá ze 100 % podílu plně splaceného, s nominální hodnotou 10 mil. Kč. Ostatní kapitálové fondy se skládají z kapitálového fondu vytvořeného při založení společnosti ve výši 138 804 tis. Kč, dále kapitalizovanými úvěry od ThermoEcotek a EMDV z r. 2009 ve výši 138 446 tis. Kč, kapitalizovanými závazky ke společnostem ThermoEcotek a AES Corporation z r. 2010 ve výši 60 874 tis. Kč a v roce 2012 byla provedena kapitalizace části projektového úvěru ve výši 16 mil. USD, tj. 310 368 tis. Kč.

Přehled o změnách vlastního kapitálu je samostatným výkazem, který je součástí této účetní závěrky.

## 11. REZERVY

Jednotlivé rezervy se mezi rozvahovými dny 31.12.2019 a 31.12.2020 vyvíjely následovně:

	Zůstatek k 31.12.2019	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31.12. 2020
Rezerva na nevyčerpanou dovolenou	2 598	3 447	-2 598	3 447
<b>Celkem</b>	<b>2 598</b>	<b>3 447</b>	<b>-2 598</b>	<b>3 447</b>

## 12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost měla k 31. 12. následující dlouhodobé závazky (v tis. Kč):

Položka	Popis	2020	2019
Vydané dluhopisy	Vydané dluhopisy, splatnost 17.12.2024, úročení 6 %	194 440	194 440
Závazky k úvěrovým institucím	Investiční úvěr	825 011	882 138
Jiné závazky	Úvěr na osobní auta	1 020	929
Jiné závazky	Závazky z pevných termínovaných operací	24 636	0
Odložený daňový závazek	Odložený daňový závazek	70 373	67 139
<b>Celkem</b>		<b>1 116 480</b>	<b>1 144 644</b>

Dlouhodobé závazky, k nimž bylo zřízeno zástavní právo nebo záruka ve prospěch věřitele (v tis. Kč):

Závazek	Popis zajištění	2020	2019
úvěry na os. auta	vozidla	1 020	929



Účetní závěrka k 31. prosinci 2020

**13. BANKOVNÍ ÚVĚRY**

Poskytovatel úvěru Účel úvěru Způsob zajištění	Celková výše v Kč		Úroková sazba v %	Z toho splatno		
	Nesplacená část v Kč			do 1 roku TKč	za 1 až 5 let TKč	po více než 5 letech TKč
<b>31.12.2020</b>						
Česká spořitelna, a.s., Raiffeisenbank a.s., UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.						
Akviziční úvěr	51 585					
Zástavní právo k nemovitostem, strojům, pohledávkám, obchodnímu podílu	49 128		3M Príbor + marže	9 825	39 303	0
Česká spořitelna, a.s., Raiffeisenbank a.s., UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.						
Investiční úvěr	994 532					
Zástavní právo k nemovitostem, strojům, pohledávkám, obchodnímu podílu	882 136		3M Príbor + marže	96 427	785 709	0
Česká spořitelna, a.s., Raiffeisenbank a.s., UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.						
Provozní úvěr (revolvingový)	100 000					
Zástavní právo k nemovitostem, strojům, pohledávkám, obchodnímu podílu	75 000		3M Príbor + marže	75 000	0	0
<b>Celkem</b>	<b>1 006 264</b>			<b>181 252</b>	<b>825 012</b>	<b>0</b>
<b>31.12.2019</b>						
Česká spořitelna, a.s., Raiffeisenbank a.s., UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.						
Investiční úvěr	994 532					
Zástavní právo k nemovitostem, strojům, pohledávkám, obchodnímu podílu	924 277		3M Príbor + marže	42 141	385 709	496 427
Česká spořitelna, a.s., Raiffeisenbank a.s., UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.						
Provozní úvěr (revolvingový)	70 000					
Zástavní právo k nemovitostem, strojům, pohledávkám, obchodnímu podílu	40 000		3M Príbor + marže	40 000	0	0
<b>Celkem</b>	<b>964 277</b>			<b>82 141</b>	<b>385 709</b>	<b>496 427</b>

**14. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY**

K 31.12.2020 měla společnost krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti (více než 180 dní) ve výši 419 tis. Kč. K 31.12.2019: 853 tis. Kč.

## Účetní závěrka k 31. prosinci 2020

Společnost eviduje k 31. 12. 2020 částku 2 390 tis. Kč splatných závazků pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení (k 31. 12. 2019: 1 678 tis. Kč). Závazky byly uhrazeny dne 9.1.2021.

### 15. DOHADNÉ ÚČTY PASIVNÍ

Dohadné položky byly vytvořeny ve výši 1 248 tis. Kč (k 31.12.2019: 379 tis. Kč) na nevyfakturované dodávky, 81 tis. Kč (k 31.12.2019: 125 tis. Kč) na nevyúčtované úroky z úvěrů, částka 78 635 tis. Kč (k 31.12.2019: 38 793 tis. Kč) na spotřebu povolenek CO2 a částka 13 714 tis. Kč na nezúčtované mzdy (k 31.12.2019: 10 314 tis. Kč).

### 16. DAŇ Z PŘÍJMŮ

	2020 v tis. Kč	2019 v tis. Kč
Zisk (Ztráta) před zdaněním	15 316	39 088
Nezdanitelné výnosy a částky snižující VH	-10 314	-14 616
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	-8 426	11 466
Daňové neuznatelné náklady – z toho:	3 027	13 427
- rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou prodaného majetku	974	27
- dohad na mzdy	0	10 314
- ostatní pokuty a penále	21	0
- ostatní	2 032	3 087
Tvorba a zúčtování rezerv a opravných položek	849	565
Daňový základ	482	49 366
Uplatněná ztráta z min. období	-452	- 49 366
Sazba daně z příjmu	19 %	19 %
Daň	0	0
Daňový přeplatek	0	0

Podle zákona o daních z příjmů může společnost převést daňovou ztrátu vzniklou od roku 2004 do příštích pěti let. Výše daňové ztráty z let 2016 - 2020, která nebyla v účetní závěrce roku 2020 uplatněna a bude převedena do dalších let, činila k 31. 12. 2020 23 378 tis. Kč.

Společnost nemá k 31. 12. 2020 evidované daňové nedoplatky.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2020

Společnost vyčíslila odloženou daň k 31. 12. 2020 následovně (v tis. Kč):

	K 31.12.2020	Sazba daně	K 31.12.2019	Sazba daně
Kumulované daňové ztráty	23 378	19%	23 831	19%
Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek	-397 210	19%	-390 105	19%
Zásoby	0	19%	0	19%
Rezervy a ostatní	3 447	19%	12 911	19%
<b>Celkem</b>	<b>-370 385</b>		<b>-353 383</b>	
<b>Odložená daň</b>	<b>-70 373</b>		<b>-67 139</b>	

Společnost zaúčtovala změnu odloženého daňového závazku ve výši 3 234 tis. Kč.

### 17. TRANSAKCE NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnost uzavřela s konsorciem bank UniCredit Bank, Česká spořitelna, Raiffeisen Bank smlouvu o úrokovém swapu na 50% úvěrové linky, tj. 3x125 mil. Kč. Účelem je zajistit se proti pohybu úrokové sazby.

Dále uzavřela s UniCredit Bank smlouvu na budoucí nákup 125 000 ks povolenek na vypouštění CO2 pro zajištění ceny povolenky.

### 18. VÝNOSY

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2020		2019	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
elektrická energie	399 959	0	285 700	0
tepelná energie	213 360	0	146 331	0
voda + ostatní	20 591	0	15 791	0
<b>Výnosy celkem</b>	<b>633 910</b>	<b>0</b>	<b>427 822</b>	<b>0</b>

Převážná část výnosů společnosti je soustředěna na 6 hlavních zákazníků v energetice, průmyslu a potravinářství.

### 19. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):	2020	
	Celkový počet zaměstnanců	Z toho: členové řídicích orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	89	4
Mzdy + odměny statut. orgánům	60 649	8 398

Účetní závěrka k 31. prosinci 2020

Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	20 288	1 961
Sociální náklady	2 818	63
<b>Osobní náklady celkem</b>	<b>83 755</b>	<b>8 422</b>

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):	2019	
	Celkový počet zaměstnanců	Z toho: členové řídicích orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	84	3
Mzdy + odměny statut. orgánům	51 061	5 857
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	17 088	2 145
Sociální náklady	2 756	63
<b>Osobní náklady celkem</b>	<b>70 915</b>	<b>8 065</b>

Vedení společnosti zahrnuje jednatele, ředitele a vedoucí útvarů, kteří jsou jim přímo podřízeni.

## 20. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

Podrobný rozpis půjček včetně úrokové sazby, přiznaných záruk, poskytnutých záloh a dalších výhod poskytnutých současným a bývalým členům statutárních a dozorčích orgánů a fidejucim pracovníkům k 31. 12. (v tis. Kč):

V roce 2019 ani v roce 2020 neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů a fidejucim pracovníci žádné půjčky, přiznané záruky a zálohy.

Krátkodobé závazky vůči spřízněným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2020	2019
DVP1	faktury	121	121
Tepláma Tábor	faktury	7 733	0
Jednatel a bývalý jednatel	Neuhrazený úrok 6 % z dluhopisů	0	0

Přehled dlouhodobých závazků vůči spřízněným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2020	2019
Jednatel a bývalý jednatel	Dluhopisy, splatnost 17.12.2024, úrok 6%	194 440	194 440

Krátkodobé pohledávky vůči spřízněným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2020	2019
Tepláma Tábor	faktury	25 068	0

Přehled nákladů a výnosů se spřízněnými osobami k 31.12. (v tis.Kč):

Spřízněná osoba		2020	2019
Carpaterra CP	výnosy	0	0
	náklady	380	180
DVP1	výnosy	0	0
	náklady	1 100	800
Tepláma Tábor	výnosy	87 245	0
	náklady	28 807	0
	pořízení uhlí	2 152	0
Jednatel a bývalý jednatel	výnosy	0	0
	náklady	12 766	12 266
Nemo Holdings s.r.o.	výnosy	234	1 096
	náklady	0	0

Odměny statutárnímu auditorovi k 31. 12. (tis.Kč):

Služby	Rok 2020	Rok 2019
Rödl & Partner Audit, s.r.o.	302	279

**21. POKRAČOVÁNÍ SPOLEČNOSTI S NEOMEZENOU DOBOU TRVÁNÍ**

**22. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA K 31. PROSINCI 2020 BYLA ZPRACOVÁNA ZA PŘEDPOKLADU, ŽE SPOLEČNOST BUDE NADÁLE PŮSOBIT JAKO PODNIK S NEOMEZENOU DOBOU TRVÁNÍ I V NÁSLEDUJÍCÍM ROCE. PŘILOŽENÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA TUDÍŽ NEOBSAHUJE ŽÁDNÉ ÚPRAVY, KTERÉ BY MOHLY Z TĚTO NEJISTOTY VYPLÝVAT.OSTATNÍ SKUTEČNOSTI – COVID 19**

V rámci České republiky i celosvětově byla v průběhu roku 2020 zavedena různá opatření v souvislosti s bojem proti šíření virové choroby COVID -19 způsobené koronavirem SARS-CoV-2. Některá ze zavedených opatření jsou v době sestavení této účetní závěrky stále v platnosti. Jelikož v současné době nelze odhadnout, jaká opatření a jak dlouhou dobu budou v účinnosti, případně zda nebudou některá další opatření znovu zavedena, nelze ani blíže kvantifikovat do jaké míry tato situace může negativně ovlivnit budoucí chod společnosti.

Tato ani žádná jiná ze zavedených opatření neměla významný negativní dopad na hospodářskou situaci společnosti ve sledovaném období, vedení společnosti se domnívá, že nebude ohrožen předpoklad nepřetržitého trvání účetní jednotky ani v následujícím účetním období.

**23. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI**

Bylo rozhodnuto o záměru, že k rozhodnému dni 01.01.2021 dojde k fúzi sloučením, přičemž nástupnickou společností je společnost C-Energy Planá s.r.o. a zanikající společností je společnost Teplárna Tábor, a.s., IČO 60826827, se sídlem U Cihelny 2128/9, 390 02 Tábor. K datu sestavení této účetní závěrky ještě nedošlo k zápisu této fúze do obchodního rejstříku.

Mezi rozvahovým dnem a vyhotovením této roční účetní závěrky nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31.12.2020.

**24. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU**

Přehled o změnách vlastního kapitálu je samostatným výkazem, který je součástí této účetní závěrky.

**25. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOKÍCH (CASH FLOW)**

Je samostatným výkazem, který je součástí této účetní závěrky.

Společnost sestavila přehled peněžních toků s využitím nepřímé metody. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní finanční majetek, který lze kdykoliv převést na peněžní prostředky.

Sestaveno  
dne:  
16.04.2021

Podpis statutárního orgánu účetní  
jednotky:

 Ing. Ivo Nejdil



## **Zpráva o vztazích**



# **ZPRÁVA O VZTAZÍCH**

**MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU**

**ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ OD 1. 1. 2020 DO 31. 12. 2020**

**PODLE § 82 ZOK**

společnosti

**C-Energy Planá s.r.o.**

## C-Energy Planá s.r.o.

Účetní období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020

### 1. VŠEOBECNÉ INFORMACE O OVLÁDANÉ OSOBĚ

Název:	C-Energy Planá s.r.o. (dále „společnost“ nebo „ovládaná osoba“)
Sídlo:	Průmyslová 748, Planá nad Lužnicí, PSČ 391 02, okres Tábor
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Obchodní rejstřík:	Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, číslo 10103
Datum vzniku:	26. února 1997
Identifikační číslo:	251 06 481
Předmět podnikání:	<ul style="list-style-type: none"><li>- výroba elektřiny</li><li>- rozvod elektřiny</li><li>- výroba tepla</li><li>- rozvod tepla</li><li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona</li><li>- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení</li><li>- provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li><li>- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení</li><li>- projektová činnost ve výstavbě</li></ul>

### 2. POVINNOST VYPRACOVAT ZPRÁVU O VZTAZÍCH

Obchodní podíly ve společnosti C-Energy Planá s.r.o. v účetním období vlastnili následující společníci/akcionáři:

	Podíly v %
C-Energy Group a.s., Rytířská 534/13, Staré Město, 110 00 Praha 1	100

Tím je podle § 74 a násl. ZOK dán poměr závislosti mezi C-Energy Group a.s. jako ovládající osobou a společností C-Energy Planá s.r.o. jako osobou ovládanou. Podle § 82 ZOK je řídicí orgán ovládané osoby povinen vypracovat písemnou zprávu o vztazích s ovládající osobou a se všemi ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.

## C-Energy Planá s.r.o.

Účetní období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020

Přehled propojených osob a podniků, se kterými měla ovládaná osoba v účetním období pro tuto zprávu relevantní vztahy, je uveden v následující tabulce:

Název osoby
CARPATERRA CAPITAL PARTNERS s.r.o.
DVP1 s.r.o.
Pan Michal Susak
Pan Ivo Nejdí
Nemo Holdings s.r.o.
CB - City Park, s.r.o.
Teplárna Tábor, a.s.

### 3. STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OSOBAMI UVEDENÝMI V BODU 2 A ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY V TĚCHTO VZTAZÍCH

Společnost v účetním období 2020 měla s výše (viz bod 2) uvedenými osobami následující vztahy:

Vztah a název osoby
Smlouva o správě nemovitosti – CARPATERRA CAPITAL PARTNERS s.r.o.
Mandátní smlouva - DVP1 s.r.o.
Úroky z dluhopisů – pan Nejdí a pan Susak
Smlouva o výkonu funkce jednatele – pan Nejdí
Smlouva o úvěru – CB - City Park, s.r.o.
Smlouva o úvěru – Nemo Holdings s.r.o.
Smlouva o zachování důvěrnosti informací - Teplárna Tábor, a.s.
Smlouva o službě záložní dodávky tepla - Teplárna Tábor, a.s.
Rámcová dohoda o dočasném přidělení zaměstnanců - Teplárna Tábor, a.s.
Smlouva o dodávkách tepla - Teplárna Tábor, a.s.
Nájemní smlouva - Teplárna Tábor, a.s.
Kupní smlouva - Teplárna Tábor, a.s.

Prostřednictvím výše popsaných vztahů společnost plnila svou úlohu ovládané osoby, která spočívá v pozici specializované jednotky využívající různé formy podpory od mateřské společnosti (např. využití zástavy podílu mateřské společnosti při čerpání úvěru) a v navazování spolupráce s ostatními společnostmi ve skupině.

### 4. ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

Vliv ovládající osoby v ovládané osobě je uplatňován následujícím způsobem a následujícími prostředky:  
- k ovládnání společnosti dochází zejména prostřednictvím rozhodování jediného společníka v působnosti valné hromady.

### 5. PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBOU OVLÁDÁJÍCÍ NEBO MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI

- 1) C-Energy Planá s.r.o. uzavřela dne 28.2.2020 se společností DVP1 s.r.o. dodatek č. 1 k mandátní smlouvě.

## C-Energy Planá s.r.o.

Účetní období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020

- 2) C-Energy Planá s.r.o. uzavřela dne 1.3.2020 s panem Ing. Ivo Nejdlem dodatek č. 1 ke smlouvě o výkonu funkce.
- 3) C-Energy Planá s.r.o. uzavřela dne 20. 4. 2020 se společností CB-City Park s.r.o. smlouvu o poskytnutí jednorázového úvěru do výše 16 950 000,- Kč.
- 4) C-Energy Planá s.r.o. uzavřela dne 20.5. 2020 s Teplárnou Tábor, a.s. smlouvu o zachování důvěrnosti informací poskytovaných Teplárnou Tábor, a.s. za účelem optimalizace provozu zdroje a sítě.
- 5) C-Energy Planá s.r.o. uzavřela dne 24.6. 2020 s Teplárnou Tábor, a.s. kupní smlouvu na odkup části horkovodu za kupní cenu 646 tis. Kč
- 6) C-Energy Planá s.r.o. uzavřela dne 24.6. 2020 s Teplárnou Tábor, a.s. nájemní smlouvu za účelem provozování části horkovodního rozvodu v ulici Husinecká za roční nájemné 32 309,- Kč.
- 7) C-Energy Planá s.r.o. uzavřela dne 29.6. 2020 s Teplárnou Tábor, a.s. rámcovou dohodu o dočasném přidělení zaměstnanců Teplárny Tábor, a.s. za účelem výkonu práce pro C-Energy Planá s.r.o. za obvyklých cenových podmínek dle průměrné mzdy přiděleného zaměstnance.
- 8) C-Energy Planá s.r.o. uzavřela dne 7.7. 2020 s Teplárnou Tábor, a.s. smlouvu o dodávkách tepla do sítě Teplárny Tábor, a.s. za obvyklých cenových podmínek ceníku tepla C-Energy Planá s.r.o.
- 9) C-Energy Planá s.r.o. uzavřela dne 30.9. 2020 s Teplárnou Tábor, a.s. smlouvu o dodávkách tepla do horkovodních sítí Teplárny Tábor, a.s. za obvyklých cenových podmínek ceníku tepla C-Energy Planá s.r.o.
- 10) C-Energy Planá s.r.o. uzavřela dne 7.7. 2020 s Teplárnou Tábor, a.s. (jako poskytovatelem služby) smlouvu o službě záložní dodávky tepla do sítě na dobu určitou do 31.12.2020 za cenu 148,- Kč za GJ dodaného tepla.
- 11) C-Energy Planá s.r.o. uzavřela dne 1.11. 2020 s Teplárnou Tábor, a.s. rámcovou dohodu o dočasném přidělení zaměstnanců C-Energy Planá s.r.o. za účelem výkonu práce pro Teplárnu Tábor, a.s. za obvyklých cenových podmínek dle průměrné mzdy přiděleného zaměstnance.

### **6. PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH V POSLEDNÍM ÚČETNÍM OBDOBÍ NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDÁJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB, TÝKAJÍCÍCH SE MAJETKU, KTERÝ PŘESAHUJE 10 % VLASTNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY ZJIŠTĚNÉHO PODLE POSLEDNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**

C-Energy Group a.s. uzavřela dne 20. června 2020 s Českou spořitelnou, a.s. smlouvu o zřízení zástavního práva k podílu za účelem zajištění dluhu vzniklého na základě Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí úvěrů do celkové výše 1.151.585.013,60 Kč uzavřenou mezi C-Energy Planá jako dlužníkem a Českou spořitelnou a.s., UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. a Raiffeisenbank, a.s. jako aranžéry a poskytovateli hedgingových obchodů (dále Dodatek k úvěrové smlouvě).

### **7. OSTATNÍ OPATŘENÍ A JINÉ PRÁVNÍ ÚKONY UČINĚNÉ NA POPUD A V ZÁJMU PROPOJENÝCH OSOB**

- Jediný společník v působnosti valné hromady společnosti přijal dne 29. června 2020 rozhodnutí, kterým schválil řádnou účetní závěrku za rok 2019 a rozhodl o způsobu vypořádání zisku za rok 2019
- Jediný společník v působnosti valné hromady společnosti přijal dne 25. června 2020 rozhodnutí, kterým schválil podmínky transakce předvídané Dodatkem k úvěrové smlouvě a související transakční dokumenty a pověřil jednatele C-Energy Planá s.r.o. uzavřením Dodatku k úvěrové smlouvě a ostatních transakčních dokumentů.
- Jediný společník v působnosti valné hromady společnosti přijal dne 25. června 2020 rozhodnutí o schválení zastavení závodu nebo podstatné části závodu

**8. POSOUZENÍ TOHO, ZDA VZNIKLA OVLÁDANÉ OSOBE ÚJMA VČ. POSOUZENÍ JEJÍHO VYROVNÁNÍ DLE §§ 71 A 72 ZOK**

Z výše uvedených vztahů a učiněných jednání nevznikla společnosti žádná újma.

**9. ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD PLYNOUCÍCH ZE VZTAHŮ MEZI OSOBAMI UVEDENÝMI V BODU 2**

Z výše uvedených vztahů plynou společnosti následující výhody:

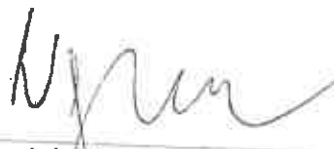
Název osoby	Vztah a popis výhod/nevýhod
<i>Carpaterra Capital Partners s.r.o.</i>	<i>Výhoda – zajištění funkce správce pronajaté nemovitosti, kde sídlí pražská kancelář společnosti.</i>
<i>C-Energy Group a.s.</i>	<i>Výhoda – zajištění podílu ve společnosti v souvislosti s úvěrovou smlouvou.</i>
<i>Teplárna Tábor a.s.</i>	<i>Výhoda - optimalizace výroby a dodávky tepla</i>

Celkově z výše uvedených vztahů neplynou společnosti žádná rizika.

**10. ZÁVĚREČNÉ PROHLÁŠENÍ**

Údaje uvedené v této zprávě jsou podle mého nejlepšího vědomí a svědomí úplné a obsahují všechny údaje podle § 82 ZOK.

V Praze, dne 31.3.2021



jednatel společnosti  
Ing. Ivo Nejd

**Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě**

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem 138753851-221714-210528090510, skládající se z 53 listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

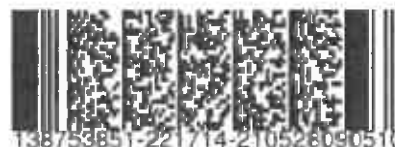
Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **VOJTĚCH FALTUS**

Vystavil: **Mgr. VOJTĚCH FALTUS, advokát**

Pracoviště: **Mgr. VOJTĚCH FALTUS, advokát**

**V Praze dne 28.05.2021**



## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem 138786078-221714-210531083128 převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 54 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 31.05.2021 v 08:32:50. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 31.05.2021 07:33:48. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 54 DB AE, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Mgr. Vojtěch Faltus, 1, Mgr. VOJTĚCH FALTUS, advokát. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 31.05.2021 v 08:32:50. Údaje o časovém razítku: datum a čas 28.05.2021 09:06:21, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 01 40 71 A1, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..

Vystavil: Mgr. VOJTĚCH FALTUS, advokát  
Pracoviště: Mgr. VOJTĚCH FALTUS, advokát  
V Praze dne 31.05.2021

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:  
VOJTĚCH FALTUS

Otisk úředního razítka:

  
Mgr. Vojtěch Faltus  
advokát, IČO: 22617213



### Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.

  
Mgr. Vojtěch Faltus  
advokát, ev. č. ČAK 17313

---