

**C-Energy Bohemia s.r.o.**  
**Planá nad Lužnicí**  
**Česká republika**

Zpráva nezávislého auditora  
o auditu účetní závěrky k 31.12.2014  
a ověření výroční zprávy a zprávy o vztazích  
mezi propojenými osobami  
za rok končící 2014

**Rödl & Partner Audit, s.r.o.**  
**Platněřská 2**  
**110 00 Praha 1**

Telefon +420 236 163 111  
Telefax +420 236 163 399  
E-mail: [prag@roedl.cz](mailto:prag@roedl.cz)

Praha, Brno

*Rödl & Partner celosvětově:*

Ázerbájdžán, Bělorusko, Brazílie, Bulharsko, Čína, Estonsko, Finsko, Francie, Gruzie, Hongkong, Chorvatsko, Indie, Indonésie, Itálie, Jihoafrická republika, Kazachstán, Kypr, Litva, Lotyšsko, Malajsie, Maďarsko, Mexiko, Moldavsko, Německo, Polsko, Rakousko, Rumunsko, Rusko, Singapur, Slovensko, Slovinsko, Spojené arabské emiráty, Srbsko, Španělsko, Švédsko, Švýcarsko, Thajsko, Turecko, Ukrajina, USA, Velká Británie, Vietnam

Použitý materiál včetně desek vyrobených z PET (Polyethylen-terephthalate) a PP (Polypropylen) je biologicky nezávadný a recyklovatelný.

Jednatelé:

Ing./Dipl.Kffr. Rene Vazac

Andreas Höfinghoff

IČO: 26190486

DIČ: CZ26190486

Reg. Městský soud v Praze, C.78316

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia

CZK 133 269 2001/2700

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia

IBAN: CZ44 2700 0000 0021 0206 0492

SWIFT: BACX CZ PP

C-Energy |

# Výroční zpráva

C-Energy Bohemia s.r.o.

2014



# C-Energy



## Obsah

	strana
I. Údaje o společnosti a jejím řízení	4
II. Činnost společnosti	5
III. Roční energetická zpráva	8
IV. Finanční zpráva, grafy	9
V. Zpráva o vztazích	14
VI. Zpráva nezávislého auditora	14

Příloha č. 1 - Účetní závěrka společnosti

Příloha č. 2 - Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Příloha č. 3 - Zpráva nezávislého auditora k výroční zprávě

## **I. Údaje o společnosti a jejím řízení**

**Název:** C-Energy Bohemia s.r.o.

**Sídlo:** Průmyslová č.p. 748, Planá nad Lužnicí, 391 02 p. Sezimovo Ústí II.

**Právní forma:** společnost s ručením omezeným

**IČO:** 25106481

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 10103.

Společnost C-Energy Bohemia je dceřinou společností CARPATERRA ENERGY LTD se sídlem v Limassolu, Kyprská republika.

Společnost C-Energy Bohemia nemá podřízenou složku v zahraničí.

**Vedení společnosti:**

Ing. Libor Doležal	- generální ředitel
Ing. Jaroslav Štěpánek	- ředitel údržby a provozu
Mgr. Petra Bendová	- EHS manager
Ing. Radka Šmehlíková	- obchodní a finanční ředitelka
Ing. Ivo Nejdli	- jednatel

**Předmět činnosti:**

- výroba elektřiny
- rozvod elektřiny
- výroba tepla
- rozvod tepla
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1-3 živnostenského zákona
- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a komunikačních zařízení
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- projektová činnost ve výstavbě

## II. Činnost společnosti:

V roce 2014 společnost C-Energy Bohemia s.r.o, vlastník a provozovatel teplárny v Plané nad Lužnicí, pokračovala v projektech zajišťujících celkovou rekonstrukci a modernizaci teplárny. Investiční záměr celkové obnovy teplárny Planá nad Lužnicí v hodnotě cca 1,4 mld Kč sníží ekologickou zátěž a také náklady na provoz výrobního zařízení. Projekt celkové rekonstrukce a modernizace má splňovat následující základní požadavky: modernizovaný zdroj bude schopen rychle a přesně měnit svůj výkon dle požadavků odběratelů energií, bude mít zároveň vysokou účinnost při kombinované výrobě elektřiny a tepla a ve výrobě energií bude mít možnost volby primárního paliva.

Projekt rozšíří schopnost teplárny realizovat příjmy nejen z kombinované výroby elektřiny a tepla, ale také z poskytování podpůrných služeb pro provozovatele přenosové sítě, což přispěje významnou měrou k zajištění schopnosti teplárny dodávat tepelnou energii zákazníkům za dostupné a výhodné ceny v dalším dlouhodobém výhledu. Teplárna po dokončení rekonstrukce zvýší celkový elektrický instalovaný výkon z dnešních 46,5 MWe na cca 60 MWe, celkový instalovaný tepelný výkon se naopak sníží z dnešních 158,1 MWt na 108,5 MWt.

Celková rekonstrukce a modernizace teplárny je realizována v rámci několika menších investičních akcí a jednoho velkého projektu nazvaného „Ekologizace a obnova teplárny v Plané nad Lužnicí“. Smlouva na realizaci tohoto projektu byla podepsána v červenci 2013 se sdružením společností PSG-International a.s. a INVELT SERVIS, s.r.o.

Z dílčích projektů lze zmínit zejména rekonstrukci a posílení vyvedení elektrického výkonu na napěťové úrovni 110 kV, přivedení plynu do areálu teplárny vysokotlakým plynovodem napojeným na tranzitní plynovod provozovaným společností NET4GAS, s.r.o. (oba projekty dokončeny již v roce 2013), rekonstrukci rozvodů tepla včetně záměny některých parních rozvodů na horkovodní rozvody (projekt zahájen v roce 2014, rekonstrukce tepelných rozvodů je prováděna postupně, v roce 2014 dokončena například výměna parovodu ve směru Madeta - Maso Planá) a rekonstrukci parního turbogenerátoru na změněné parametry a průtoky páry z důvodu výměny uhelných kotlů (smlouva uzavřena v září 2014 a realizace plánována na období květen- srpen 2015). Po rekonstrukci parního turbogenerátoru bude podstatným způsobem zvýšena jeho účinnost, přitom dojde ke snížení elektrického výkonu z původních 46,5 MW na cca 20 MW.

Samotný projekt „Ekologizace a obnova teplárny v Plané nad Lužnicí“ je časově rozdělen do tří etap, jejichž časová a věcná vymezení (Dílo I, Dílo II a Dílo III) byla vedena především potřebou zajistit, v rámci daných možností, co nejoptimálnější podmínky pro výstavbu nových zařízení při souběžném zajištění spolehlivého a nepřetržitého provozu stávajícího zařízení teplárny.

V rámci první etapy (Dílo I), jejíž realizace byla zahájena již v roce 2013, byla provedena rekonstrukce stávajícího kotle na LTO K4 pro spalování zemního plynu. Dále byla postavena nová výrobní hala v sousedství hlavního výrobního bloku, ve které jsou umístěny 4 nové motorgenerátorové jednotky. Jedná se o plynové pístové motory vyráběné společností Rolls Royce, každý o elektrickém výkonu 9,17 MW s pomocnými provozy. V dalším novém sousedním samostatném objektu byly postaveny spalínové výměníky pro využití zbytkového tepla ze spalín plynových motorgenerátorů v blokovém uspořádání. Každý blok plynového motoru a spalínového výměníku je vybaven samostatným komínem o výšce 30m. Systém odvodu spalín je přitom vybaven zařízením na katalytické čištění spalín, které zajišťuje plnění emisních limitů a je navržen způsobem

umožňujícím plynovým motorgenerátorům i provoz bez spalinových výměníků. Ve stávající strojovně byla v této etapě instalována nová horkovodní výměníková stanice.

Předběžné převzetí Díla I jako celku do zkušebního provozu proběhlo v říjnu 2014, ale například záložní plynový kotel K4 byl zprovozněn již v březnu 2014 a 4 motorgenerátorové jednotky byly uvedeny do zkušebního provozu bez spalinových výměníků již v červnu 2014.

V březnu 2014 po zprovoznění kotle K4 bylo možno odstavit stávající uhelný kotel K3, jehož demontáží byla zahájena druhá etapa projektu – Dílo II. Do druhé etapy projektu náleží nový uhelný kotel K5 a zařízení na odsíření spalin nových uhelných kotlů K5 a K6. Technologie odsíření pracujícím na principu mokré vápenné vypírky je umístěna v prostoru za stávajícími elektroodlučovači uhelných kotlů. Je to společné zařízení pro oba nové uhelné kotle K5 a K6 a při pohledu na teplárnu zaujme novou výškovou dominantou, kterou tvoří komín s výškou 85m. Komín odsíření konstrukčně navazuje na nádobu absorbéru, který je vybaven systémem sprch. V absorbéru dochází k mísení vápenné vody se spalinami a následně díky chemickému procesu k účinnému odstraňování SO<sub>2</sub> ze spalin.

Realizace Díla II probíhala v roce 2014 podle plánovaného harmonogramu a nový kotel K5 byl uveden do zkušebního provozu v březnu 2015, což umožnilo odstavení kotle K2 a zahájení třetí fáze projektu. V rámci Díla III bude demontován stávající uhelný kotel K2 a na jeho místě bude instalován nový uhelný kotel K6. Uvedení Díla III do zkušebního provozu je plánováno v říjnu 2015.

Po uvedení kompletního Díla do provozu bude poslední původní kotel K1 administrativně i technicky trvale odstaven z provozování a vyjmut z instalovaných zdrojů teplárny.

Rok 2014 se tak stal pro teplárnu v Plané nad Lužnicí přelomovým zejména v tom, že základní palivová základna již není zastoupena výhradně hnědým uhlím, ale byla rozšířena o zemní plyn. Hnědé uhlí bude i nadále spalováno v nových kotlích K5 a K6, zatímco zemní plyn je využíván jako základní palivo pro plynové motorgenerátory a záložní kotel K4. U kotlů K5 a K6 bude zemní plyn spalován i v jejich najížděcích/stabilizačních hořácích, čímž dojde k úplnému odstavení LTO, který je nyní ještě spalován v podpurných hořácích dosluhujícího kotle K1, který je v záloze.

Významnou skutečností je rozšíření výrobního zařízení o čtyři motorgenerátorové jednotky výrobce Rolls Royce z Velké Británie, s jejichž provozováním nebyly žádné historické zkušenosti. Další zcela novou technologií uváděnou do provozu je zařízení na odsíření spalin z nových uhelných kotlů. Odsíření je postavené na technologii mokré vápencové vypírky, která umožňuje dosažení nových přísných limitů emisí do ovzduší i při použití uhlí s vyšším obsahem síry, zároveň se jedná o technologii s nízkými provozními náklady. Také z hlediska technologie uhelných kotlů dochází k podstatné změně. Namísto původních granulačních kotlů jsou instalovány moderní roštové kotle s koncepcí fluidního spalování paliva ve vznosu. Nové uhelné kotle mají tak podstatným způsobem zvýšenu účinnost spalování a zároveň již při spalovacím procesu dochází k výraznému snížení emisí NO<sub>x</sub>, takže zdroj dokáže plnit nové emisní limity NO<sub>x</sub> bez dalších sekundárních opatření.

Nový zdroj má v porovnání s původním značně rozšířený rozsah provozních možností. Vedle běžné výroby tepla v režimu kombinované výroby elektřiny nový zdroj plní požadavky podpurných služeb pro provozovatele přenosové sítě ČEPS, a.s. V roce 2014 byly na fiktivním bloku tvořeném skupinou 4 plynových motorgenerátorů úspěšně certifikovány podpurné služby minutové zálohy MZ 5 a MZ 15 a také sekundární regulace. Z hlediska podpurných služeb se dále připravuje projekt zajištění schopností uvedení do provozu při rozpadu elektrické sítě (start zdroje ze tmy) a také schopnost trvalého ostrovního provozu v režimu odpojení od nadřazené distribuční soustavy 110 kV, kdy výkon



zdroje pokrývá potřeby v odděleném ostrově zahrnujícím lokální distribuční síť, která zajišťuje rozvody elektřiny v rámci průmyslového areálu.

Komplexní osvojení znalostí o veškerém nově instalovaném zařízení klade nemalé nároky na personál teplárny zajišťujícím provoz a údržbu zdroje. Velká pozornost se proto klade oblasti zaškolování personálu s cílem zvládat jak běžný provoz tak různé přechodové nebo případně i poruchové stavy.

Z hlediska zásobování teplem společnost C-Energy Bohemia s.r.o. pokračuje ve spolupráci s Městem Sezimovo Ústí s cílem umožnění snížení nákladů na provozování systému rozvodu tepla. Za tímto účelem je realizován projekt přímého propojení horkovodu z nové výměňkové stanice do horkovodního rozvodu v Sezimově Ústí. Je to první krok ve snaze docílit snížení cen tepla pro koncové uživatele tepla v Sezimově Ústí.

Společnost C-Energy Bohemia s.r.o. tedy v roce 2014 pokračovala v realizaci své vize být moderní teplárenskou společností. Probíhající obnova teplárny zajišťuje dlouhodobě stabilní podmínky pro výrobu energií s využitím nejmodernějších technologií, tzn. vyrábět energie s vysokou účinností, spolehlivostí dodávky a flexibilitou a s vysokou odolností vůči vnějším vlivům. Zajištění dlouhodobé stability ceny tepla považujeme za prvořadý úkol, protože umožňuje rozvoj současných odběratelů, případně příchod nových společností do průmyslové zóny, které tak využijí příznivou situaci v zabezpečení energií pro své podnikání a zvýší zaměstnanost v místě.

Prvořadým úkolem zůstává zajištění bezpečnosti a zdraví našich pracovníků, kdy máme v úmyslu i nadále pokračovat v zajištění pracovního prostředí bez pracovních úrazů. Toto úsilí se týká nejen samotného provozu teplárny a údržby instalovaných zařízení na zdroji, ale zahrnuje také pracovní činnosti při realizaci investičních projektů, kdy interní specialisté vyškolení v oblasti bezpečnosti práce úzce spolupracují s jednotlivými dodavatelskými firmami. Zároveň jsme se rozhodli na přechodnou dobu, kdy při výstavbě probíhají mnohdy souběžné činnosti více firem na jednom malém prostoru, posílit spolupráci s externími specialisty. Oblast pracovní bezpečnosti zahrnuje bezpečné zajištění pracoviště, správnou praxi při používání ochranných pracovních pomůcek, respektování zavedených bezpečnostních pravidel při zacházení nejen s vyhrazenými zařízeními, včasné zajištění všech nezbytných revizí a plnění dalších povinností legislativy i nejlepších praktik. Naše společnost zavedla již v roce 2007 systém environmentálního managementu EN ISO 14001:2004 a systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví OHSAS 18001:2008 pro oblast Výroba a distribuce elektřiny, tepla, vody a plánujeme udržení těchto důležitých standardů i do budoucna.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

Společnost nevykazovala žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Společnost nenabyla vlastní akcie ani zatímní listy ani obchodní podíly.

Společnosti aktuálně nehrozí cenová, úvěrová ani likvidní rizika. Veškerá rizika jsou řízena efektivní kontrolou, důslednou přípravou podkladů a informací a trvalým sledováním vývoje trhu, na kterém se společnost pohybuje. Zavedenými systémy řízení a controllingu se společnost snaží eliminovat potenciální rizika z úvěrů.

Společnost nepoužívá zajišťovacích derivátů.

### III. Roční energetická zpráva

		2010	2011	2012	2013	2014
Výroba tepla na kotlích	GJ	2 546 354	2 007 544	1 822 856	1 734 853	1 362 245
Dodávka tepla na prahu	GJ	2 364 227	1 809 924	1 634 020	1 535 845	1 169 390
Teplo na výrobu elektřiny	GJ	1 806 678	1 303 454	1 113 258	1 019 255	738 710
Dodávka tepla pro rozvody	GJ	557 549	506 733	520 762	516 590	431 838
Zdroje - spotřeba tepla	GJ	557 549	506 733	520 762	516 590	431 838
Vlastní spotřeba tepla	GJ	3 966	3 241	3 351	5 700	3 950
Dodávka tepla jiným odběr.	GJ	553 583	503 492	517 411	510 890	427 888
Výroba elektřiny na sv. gen.	MWh	145 357	98 871	78 808	65 039	48 070
Odběr od EON	MWh	2 608	11 384	14 678	19 685	38 434
Zdroje - spotřeba elektřiny	MWh	147 965	110 255	93 486	84 724	86 504
Vlastní spotřeba elektřiny	MWh	19 048	18 437	18 119	17 901	16 746
z toho vl.spotř.teplárny	MWh	17 305	15 948	15 760	15 939	14 764
Dodávky elektřiny do EON,LDS	MWh	128 890	91 788	75 335	66 803	69 741
Dodávky elektřiny jiným odběr.	MWh	27	30	32	20	17
Spotřeba paliva	GJ	3 007 826	2 415 725	2 228 441	2 259 304	1 878 401
Měrná spotřeba paliva na dod.tepla	GJ/GJ	1,2722	1,3347	1,3638	1,4710	1,6063
Měrná spotřeba tepla na výr.elektřiny	GJ/MWh	12,4292	13,1834	14,1262	15,6715	18,7147
Výroba vody	tis.m3	1 134	1 062	965	595	0
Nákup vody	tis.m3	14	2	89	449	970
Dodávka vody jiným odběratelům	tis.m3	573	605	659	637	641
Dodávka stlač. vzduchu	tis.m3	0	0	0	0	0
Dodávka chladu	GJ	1 322	1 285	1 112	1 569	1 331

## IV. Finanční zpráva k 31.12.2014

### Rozvaha

Položka	Běžné účetní období			Minulé účetní období - NETTO
	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>2 182 578</b>	<b>-878 758</b>	<b>1 303 820</b>	<b>999 636</b>
<b>B. Dlouhodobý majetek</b>	<b>2 023 680</b>	<b>-873 935</b>	<b>1 149 745</b>	<b>829 940</b>
<b>B. I. Dlouhodobý nehmotný majetek</b>	<b>69 810</b>	<b>-10 728</b>	<b>59 082</b>	<b>31 761</b>
B.I.1. Zřizovací výdaje	152	-152	0	0
B.I.3. Software	11 852	-10 576	1 276	1 433
B.I.6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	57 289	0	57 289	30 328
B.I.7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	517	0	517	0
<b>B. II. Dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>1 953 870</b>	<b>-863 207</b>	<b>1 090 663</b>	<b>798 179</b>
B.II.1. Pozemky	22 382	0	22 382	22 403
B.II.2. Stavby	279 796	-129 894	149 902	93 682
B.II.3. Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	1 237 501	-546 283	691 218	384 782
B.II.6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	6	-4	2	2
B.II.7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	162 946	0	162 946	185 310
B.II.8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	64 213	0	64 213	112 000
B.II.9. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	187 026	-187 026	0	0
<b>C. Oběžná aktiva</b>	<b>158 055</b>	<b>-4 823</b>	<b>153 232</b>	<b>168 650</b>
<b>C. I. Zásoby</b>	<b>43 799</b>	<b>-4 823</b>	<b>38 976</b>	<b>38 706</b>
C.I.1. Materiál	43 799	-4 823	38 976	38 706
<b>C. II. Krátkodobé pohledávky</b>	<b>108 833</b>	<b>0</b>	<b>108 833</b>	<b>94 618</b>
C.III.1. Pohledávky z obchodních vztahů	75 397	0	75 397	74 824
C.III.6. Stát – daňové pohledávky	4 045	0	4 045	592
C.III.7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	103	0	103	67
C.III.8. Dohadné účty aktivní	29 288	0	29 288	19 135
<b>C. IV. Krátkodobý finanční majetek</b>	<b>5 423</b>	<b>0</b>	<b>5 423</b>	<b>35 326</b>
C.IV.1. Peníze	38	0	38	7
C.IV.2. Účty v bankách	5 385	0	5 385	35 319
<b>D. I. Časové rozlišení</b>	<b>842</b>	<b>0</b>	<b>842</b>	<b>1 046</b>
D.I.1. Náklady příštích období	842	0	842	1 046

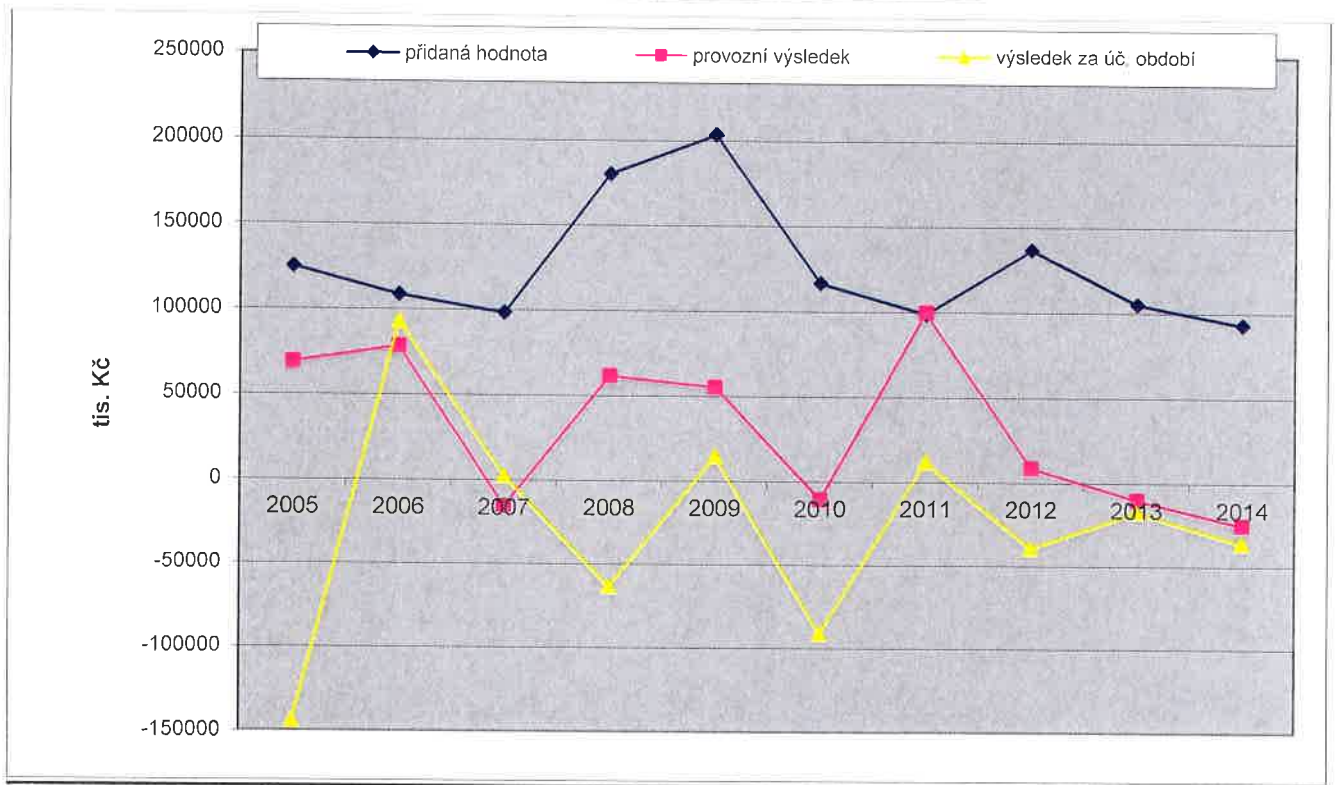
Položka	Běžné účetní období	Minulé účetní období
<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>1 303 820</b>	<b>999 636</b>
<b>A. Vlastní kapitál</b>	<b>283 551</b>	<b>319 972</b>
<b>A. I. Základní kapitál</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
A.I.1. Základní kapitál	10 000	10 000
<b>A. II. Kapitálové fondy</b>	<b>648 292</b>	<b>648 292</b>
A.II.2. Ostatní kapitálové fondy	648 292	648 292
<b>A. IV. Výsledek hospodaření minulých let</b>	<b>-338 320</b>	<b>-320 626</b>
A.IV.2. Neuhrazená ztráta minulých let	-336 874	-319 180
A.IV.3. Jiný výsledek hospodaření minulých let	-1 446	-1 446
<b>A. V. Výsledek hospodaření běžného účetního období</b>	<b>-36 421</b>	<b>-17 694</b>
<b>B. Cizí zdroje</b>	<b>1 020 269</b>	<b>679 664</b>
<b>B. I. Rezervy</b>	<b>1 325</b>	<b>1 232</b>
B.I.4. Ostatní rezervy	1 325	1 232
<b>B. II. Dlouhodobé závazky</b>	<b>244 545</b>	<b>253 653</b>
B.II.6. Vydané dluhopisy	194 440	194 440
B.II.9. Jiné závazky	213	1 266
B.II.10. Odložený daňový závazek	49 892	57 947
<b>B. III. Krátkodobé závazky</b>	<b>160 644</b>	<b>123 504</b>
B.III.1. Závazky z obchodních vztahů	27 824	56 960
B.III.5. Závazky k zaměstnancům	2 111	2 463
B.III.6. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 192	1 389
B.III.7. Stát – daňové závazky a dotace	57 614	17 714
B.III.8. Krátkodobé přijaté zálohy	7 255	7 084
B.III.10. Dohadné účty pasivní	51 921	36 758
B.III.11. Jiné závazky	12 727	1 136
<b>B. IV. Bankovní úvěry a výpomoci</b>	<b>613 755</b>	<b>301 275</b>
B.IV.1. Bankovní úvěry dlouhodobé	556 755	256 275
B.IV.2. Krátkodobé bankovní úvěry	57 000	45 000

## Výkaz zisku a ztráty

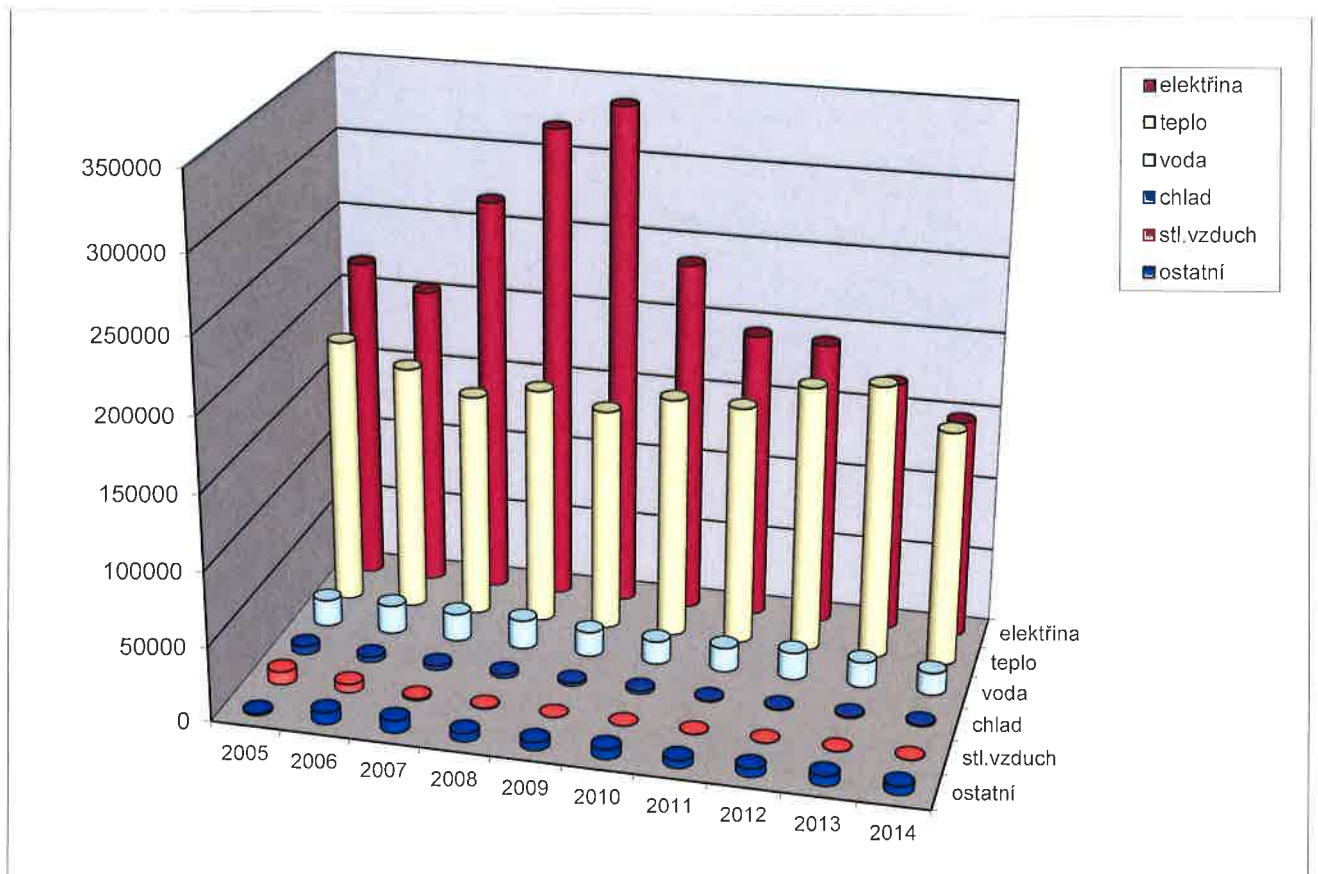
Položka	Běžné účetní období	Minulé účetní období
<b>I. Tržby za prodej zboží</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A. Náklady vynaložené na prodané zboží</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
+ <b>Obchodní marže</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>II. Výkony</b>	<b>328 308</b>	<b>379 394</b>
II.1. Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	328 308	379 394
<b>B. Výkonová spotřeba</b>	<b>235 163</b>	<b>274 271</b>
B.1. Spotřeba materiálu a energie	211 244	234 141
B.2. Služby	23 919	40 130
+ <b>Přidaná hodnota</b>	<b>93 145</b>	<b>105 123</b>
<b>C. Osobní náklady</b>	<b>43 691</b>	<b>48 936</b>
C.1. Mzdové náklady	30 277	33 893
C.2. Odměny členům orgánů společnosti a družstva	1 000	800
C.3. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	10 576	11 608
C.4. Sociální náklady	1 838	2 635
<b>D. Daně a poplatky</b>	<b>3 458</b>	<b>3 871</b>
<b>E. Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku</b>	<b>68 966</b>	<b>46 204</b>
<b>III. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu</b>	<b>3 843</b>	<b>2 880</b>
III.1. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	2 253	2 795
III.2. Tržby z prodeje materiálu	1 590	85
<b>F. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu</b>	<b>4 396</b>	<b>2 912</b>
F.1. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	3 268	2 911
F.2. Prodaný materiál	1 128	1
<b>G. Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období</b>	<b>-1 187</b>	<b>-1 470</b>
<b>IV. Ostatní provozní výnosy</b>	<b>35 924</b>	<b>19 798</b>
<b>H. Ostatní provozní náklady</b>	<b>39 192</b>	<b>37 799</b>
* <b>Provozní výsledek hospodaření</b>	<b>-25 604</b>	<b>-10 451</b>
<b>X. Výnosové úroky</b>	<b>116</b>	<b>259</b>
<b>N. Nákladové úroky</b>	<b>15 350</b>	<b>12 027</b>
<b>XI. Ostatní finanční výnosy</b>	<b>621</b>	<b>3 294</b>
<b>O. Ostatní finanční náklady</b>	<b>4 259</b>	<b>4 137</b>
* <b>Finanční výsledek hospodaření</b>	<b>-18 872</b>	<b>-12 611</b>
<b>Q. Daň z příjmů za běžnou činnost</b>	<b>-8 055</b>	<b>-5 368</b>
Q.1. Daň z příjmů za běžnou činnost - splatná	0	-156
Q.2. Daň z příjmů za běžnou činnost - odložená	-8 055	-5 212
** <b>Výsledek hospodaření za běžnou činnost</b>	<b>-36 421</b>	<b>-17 694</b>
*** <b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>-36 421</b>	<b>-17 694</b>
**** <b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	<b>-44 476</b>	<b>-23 062</b>

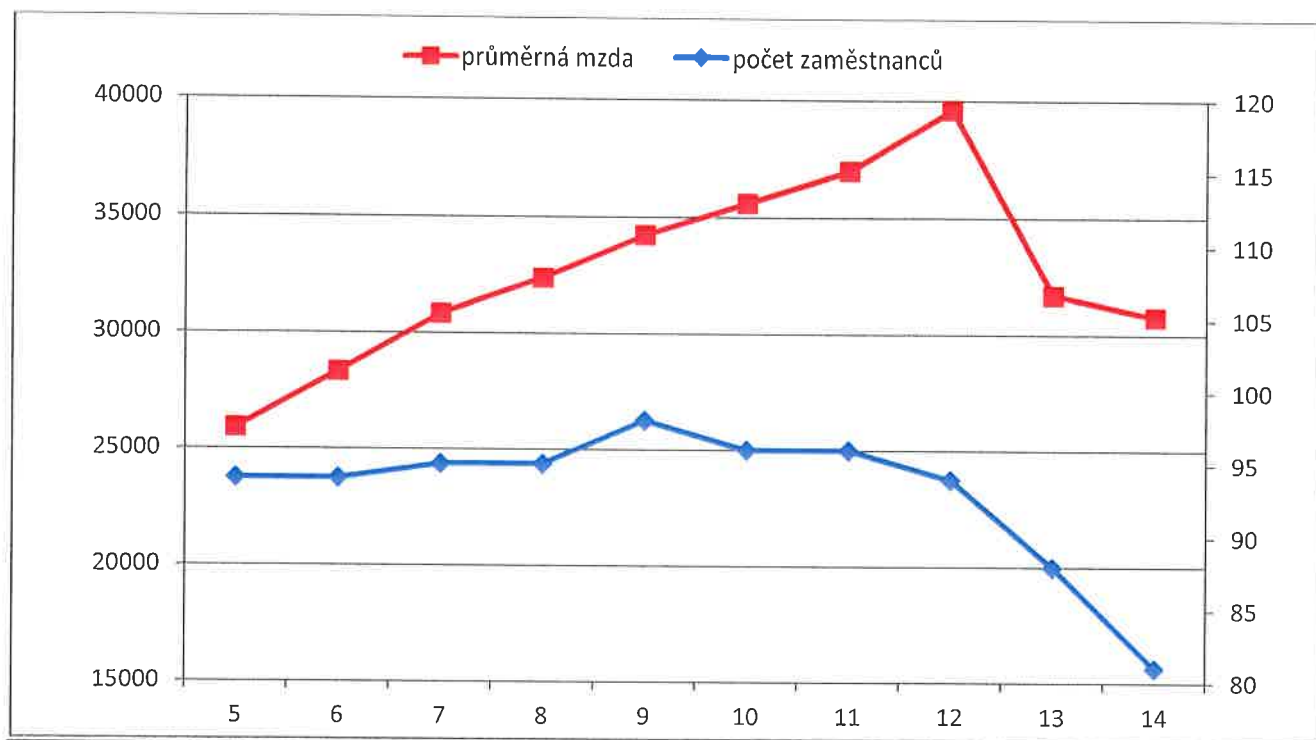


## Výsledky hospodaření v tisících Kč

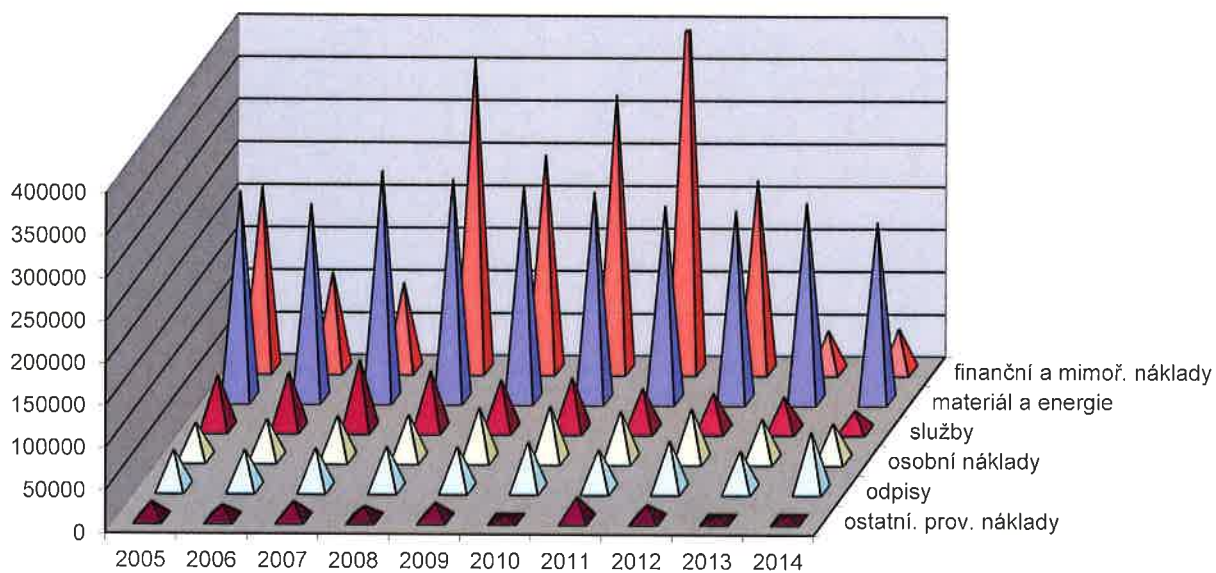
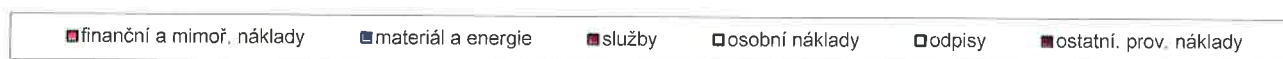


## Tržby v tisících Kč





### Náklady v tisících Kč



## V. Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou dle § 82 Zákona o obchodních korporacích


Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou, vyhotovená statutárním orgánem společnosti dle § 82 Zákona o obchodních korporacích (Zákon č. 90/2012 Sb.), je přílohou této výroční zprávy.

## VI. Zpráva nezávislého auditora k výroční zprávě

Ověření výroční zprávy bylo provedeno společností Rödl & Partner Audit, s.r.o., číslo osvědčení 354, auditor Ing. Ivan Brož - číslo osvědčení 2077. Výrok auditora byl udělen bez výhrad.

Účetní závěrka a výrok auditora jsou přílohami této výroční zprávy.

Výroční zpráva vypracována v Plané nad Lužnicí, dne 04.05.2015

  
.....  
Ing. Ivo Nejdle  
jednatel

C-Energy Bohemia s.r.o.  
Průmyslové 748, Planá nad Lužnicí  
391 02 p. Sezimovo Ústí  
Czech Republic ①  
Provozovna: Rytířská 534/13, 110 00 Praha 1  
DIČ: CZ25106481



**Roční účetní závěrka společnosti  
za rok 2014**

**ROZVAHA**  
v plném rozsahu  
sestavená ke dni: 31.12.2014  
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky:  <b>C-Energy Bohemia s.r.o.</b>
Sídlo / Bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště: <b>Planá nad Lužnicí, Průmyslová 748, PSČ 391 02</b>

IČ:  25106481
Právní forma účetní jednotky: společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání nebo jiné činnosti / Účel, pro který byla účetní jednotka zřízena:  
výroba a rozvod elektřiny, výroba a rozvod tepla, provozování vodovodů a kanalizací

Položka	Běžné účetní období			Minulé účetní období - NETTO
	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>2 182 578</b>	<b>-878 758</b>	<b>1 303 820</b>	<b>999 636</b>
<b>B. Dlouhodobý majetek</b>	<b>2 023 680</b>	<b>-873 935</b>	<b>1 149 745</b>	<b>829 940</b>
<b>B. I. Dlouhodobý nehmotný majetek</b>	<b>69 810</b>	<b>-10 728</b>	<b>59 082</b>	<b>31 761</b>
B.I.1. Zřizovací výdaje	152	-152	0	0
B.I.3. Software	11 852	-10 576	1 276	1 433
B.I.6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	57 289	0	57 289	30 328
B.I.7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	517	0	517	0
<b>B. II. Dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>1 953 870</b>	<b>-863 207</b>	<b>1 090 663</b>	<b>798 179</b>
B.II.1. Pozemky	22 382	0	22 382	22 403
B.II.2. Stavby	279 796	-129 894	149 902	93 682
B.II.3. Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	1 237 501	-546 283	691 218	384 782
B.II.6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	6	-4	2	2
B.II.7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	162 946	0	162 946	185 310
B.II.8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	64 213	0	64 213	112 000
B.II.9. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	187 026	-187 026	0	0
<b>C. Oběžná aktiva</b>	<b>158 055</b>	<b>-4 823</b>	<b>153 232</b>	<b>168 650</b>
<b>C. I. Zásoby</b>	<b>43 799</b>	<b>-4 823</b>	<b>38 976</b>	<b>38 706</b>
C.I.1. Materiál	43 799	-4 823	38 976	38 706
<b>C. III. Krátkodobé pohledávky</b>	<b>108 833</b>	<b>0</b>	<b>108 833</b>	<b>94 618</b>
C.III.1. Pohledávky z obchodních vztahů	75 397	0	75 397	74 824
C.III.6. Stát - daňové pohledávky	4 045	0	4 045	592
C.III.7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	103	0	103	67
C.III.8. Dohadné účty aktivní	29 288	0	29 288	19 135
<b>C. IV. Krátkodobý finanční majetek</b>	<b>5 423</b>	<b>0</b>	<b>5 423</b>	<b>35 326</b>
C.IV.1. Peníze	38	0	38	7
C.IV.2. Účty v bankách	5 385	0	5 385	35 319
<b>D. I. Časové rozlišení</b>	<b>842</b>	<b>0</b>	<b>842</b>	<b>1 046</b>
D.I.1. Náklady příštích období	842	0	842	1 046



ROZVAHA v plném rozsahu, ke dni 31.12.2014		C-Energy Bohemia s.r.o.	
Položka	Běžné účetní období	Minulé účetní období	
<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>1 303 820</b>	<b>999 636</b>	
<b>A. Vlastní kapitál</b>	<b>283 551</b>	<b>319 972</b>	
<b>A. I. Základní kapitál</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>	
A.I.1. Základní kapitál	10 000	10 000	
<b>A. II. Kapitálové fondy</b>	<b>648 292</b>	<b>648 292</b>	
A.II.2. Ostatní kapitálové fondy	648 292	648 292	
<b>A. IV. Výsledek hospodaření minulých let</b>	<b>-338 320</b>	<b>-320 626</b>	
A.IV.2. Neuhrazená ztráta minulých let	-338 874	-319 180	
A.IV.3. Jiný výsledek hospodaření minulých let	-1 446	-1 446	
<b>A. V. Výsledek hospodaření běžného účetního období</b>	<b>-36 421</b>	<b>-17 694</b>	
<b>B. Cizí zdroje</b>	<b>1 020 269</b>	<b>679 664</b>	
<b>B. I. Rezervy</b>	<b>1 325</b>	<b>1 232</b>	
B.I.4. Ostatní rezervy	1 325	1 232	
<b>B. II. Dlouhodobé závazky</b>	<b>244 545</b>	<b>253 653</b>	
B.II.6. Vydané dluhopisy	194 440	194 440	
B.II.9. Jiné závazky	213	1 266	
B.II.10. Odložený daňový závazek	49 892	57 947	
<b>B. III. Krátkodobé závazky</b>	<b>160 644</b>	<b>123 504</b>	
B.III.1. Závazky z obchodních vztahů	27 824	56 960	
B.III.5. Závazky k zaměstnancům	2 111	2 463	
B.III.6. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 192	1 389	
B.III.7. Stát – daňové závazky a dotace	57 614	17 714	
B.III.8. Krátkodobé přijaté zálohy	7 255	7 084	
B.III.10. Dohadné účty pasivní	51 921	36 758	
B.III.11. Jiné závazky	12 727	1 136	
<b>B. IV. Bankovní úvěry a výpomoci</b>	<b>613 755</b>	<b>301 275</b>	
B.IV.1. Bankovní úvěry dlouhodobé	556 755	256 275	
B.IV.2. Krátkodobé bankovní úvěry	57 000	45 000	

Rozvaha byla ověřena auditorem:

Rödl & Partner Audit, s.r.o.

Okamžik sestavení:  
4.5.2015

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou:



# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

v plném rozsahu  
v druhovém členění  
sestavený ke dni: 31.12.2014  
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky:

C-Energy Bohemia s.r.o.

Sídlo / Bydliště účetní jednotky a místo podnikání,  
liší-li se od bydliště:

Planá nad Lužnicí, Průmyslová 748, PSČ 391 02

IČ:	25106481
Právní forma účetní jednotky:	společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání nebo jiné činnosti / Účel, pro který byla účetní jednotka zřízena:

výroba a rozvod elektřiny, výroba a rozvod tepla, provozování vodovodů a kanalizací

Položka	Běžné účetní období	Minulé účetní období
<b>II. Výkony</b>	<b>328 308</b>	<b>379 394</b>
II.1. Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	328 308	379 394
<b>B. Výkonová spotřeba</b>	<b>235 163</b>	<b>274 271</b>
B.1. Spotřeba materiálu a energie	211 244	234 141
B.2. Služby	23 919	40 130
<b>+ Přidaná hodnota</b>	<b>93 145</b>	<b>105 123</b>
<b>C. Osobní náklady</b>	<b>43 691</b>	<b>48 936</b>
C.1. Mzdové náklady	30 277	33 893
C.2. Odměny členům orgánů společnosti a družstva	1 000	800
C.3. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	10 576	11 608
C.4. Sociální náklady	1 838	2 635
<b>D. Daně a poplatky</b>	<b>3 458</b>	<b>3 871</b>
<b>E. Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku</b>	<b>68 966</b>	<b>46 204</b>
<b>III. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu</b>	<b>3 843</b>	<b>2 880</b>
III.1. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	2 253	2 795
III.2. Tržby z prodeje materiálu	1 590	85
<b>F. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu</b>	<b>4 396</b>	<b>2 912</b>
F.1. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	3 268	2 911
F.2. Prodaný materiál	1 128	1
<b>G. Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období</b>	<b>-1 187</b>	<b>-1 470</b>
<b>IV. Ostatní provozní výnosy</b>	<b>35 924</b>	<b>19 798</b>
<b>H. Ostatní provozní náklady</b>	<b>39 192</b>	<b>37 799</b>
<b>* Provozní výsledek hospodaření</b>	<b>-25 604</b>	<b>-10 451</b>
<b>X. Výnosové úroky</b>	<b>116</b>	<b>259</b>
<b>N. Nákladové úroky</b>	<b>15 350</b>	<b>12 027</b>
<b>XI. Ostatní finanční výnosy</b>	<b>621</b>	<b>3 294</b>
<b>O. Ostatní finanční náklady</b>	<b>4 259</b>	<b>4 137</b>
<b>* Finanční výsledek hospodaření</b>	<b>-18 872</b>	<b>-12 611</b>
<b>Q. Daň z příjmů za běžnou činnost</b>	<b>-8 055</b>	<b>-5 368</b>
Q.1. Daň z příjmů za běžnou činnost - splatná	0	-156
Q.2. Daň z příjmů za běžnou činnost - odložená	-8 055	-5 212
<b>** Výsledek hospodaření za běžnou činnost</b>	<b>-36 421</b>	<b>-17 694</b>
<b>* Mimořádný výsledek hospodaření</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>*** Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>-36 421</b>	<b>-17 694</b>
<b>**** Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	<b>-44 476</b>	<b>-23 062</b>

Okamžik sestavení:

4.5.2015

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou:

*Ny*



**Příloha řádné účetní závěrky ke dni: 31.12.2014**

**Účetní jednotka C-Energy Bohemia s.r.o.**

## 1. POPIS SPOLEČNOSTI

C-Energy Bohemia (dále jen „společnost“) je společnost s ručením omezeným, která se dříve jmenovala AES Bohemia. K přejmenování došlo v říjnu 2011 po převodu podílu na společnost CARPATERRA ENERGY LTD. Společnost vznikla dne 26.02.1997 a sídlí v Plané nad Lužnicí, Průmyslová 748, Česká republika, identifikační číslo 25106481. Hlavním předmětem její činnosti je výroba a rozvod elektřiny a tepla.

V roce 2014 byly provedeny následující změny v zápisu do obchodního rejstříku:

Došlo k opravě adresy sídla společnosti na Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí. Tato změna byla v obchodním rejstříku zapsána ke dni 28.11.2014.

Dne 02.01.2014 došlo k vymazání z rejstříku pana Ing. Michala Šušáka jako jednatele.

Dne 04.01.2014 bylo zapsáno registrační číslo společníka HE 251566.

Dne 15.07.2014 bylo zapsáno, že se společnost podřídila zákonu č.90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech.

Osoby podílející se na základním kapitálu:

CARPATERRA ENERGY LTD. 100 %

Mateřskou společností je CARPATERRA ENERGY LTD, 3035 Limassol, Patrician Chambers, Agiou Andreou Street 332, Kyperská republika.

Společnost je součástí konsolidačního celku mateřské společnosti.

Členové statutárních orgánů k 31. prosinci 2014:

jednatel: ing. Ivo Nejdl

Společnost má následující organizační strukturu: společnost tvoří 2 hlavní výrobní provozy – vodárna a teplárna, další provozy se zabývají údržbou a správou. Má 1 provozovnu: Praha, Rytířská 534/13.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

## 2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Přiložená účetní závěrka byla připravena podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu ve znění platném pro rok 2014.

### 3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2014 jsou následující:

Při sestavování odpisového plánu účetních odpisů dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku účetní jednotka vycházela u majetku pořízeného k 01.01.1998 a u nového majetku pořízeného v rámci tzv. Expansion Project (ukončeného v r. 1999) z lineárního způsobu odepisování s dobou odepisování 25 let. Majetek pořízený mimo Expansion Project je odepisován dle odpisového plánu (viz níže).

#### a) **Dlouhodobý nehmotný majetek**

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Jiný dlouhodobý nehmotný majetek – povolenky na vypouštění CO<sub>2</sub> („EUA,CER,ERU“) – se oceňují reprodukční pořizovací cenou.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

#### **Odpisy**

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Software	36 měsíců
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek EUA, CER,ERU	neodepisuje se

#### b) **Dlouhodobý hmotný majetek**

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady, výrobní režijní náklady a část správních nákladů. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění do doby uvedení pořízeného majetku do užívání. Výnosy z prodeje výrobků vyrobených při zkouškách tohoto majetku před jeho uvedením do provozu se účtují do provozních výnosů.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 tis. Kč se odepisuje po dobu ekonomické životnosti.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu ostatních kapitálových fondů.

Získaná dotace na projekt Ekologizace teplárny je účtována na účet 042, resp. 052 a snižuje cenu pořízeného DHM.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

## Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Stavby	25-30
Stroje, přístroje a zařízení	7-25
Dopravní prostředky	7
Inventář	7-10
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	25
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15

### c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech a je oceněn jmenovitými hodnotami.

### d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody „A“, s použitím váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

### e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění obtížně vymahatelných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

Pohledávky vůči spřízněným společnostem jsou vykázány následovně:

- pohledávky vůči spřízněným společnostem, které vznikly z obchodního styku, jsou vykázány v položce C.III.1 - Pohledávky z obchodních vztahů.

### f) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změna základního kapitálu. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžními či nepeněžními vklady nad hodnotu základního kapitálu.

Podle společenské smlouvy společnost vytváří rezervní fond ze zisku nebo z příplatků společníků nad hodnotu vkladů. Společnost je povinna vytvořit rezervní fond v roce, kdy poprvé vytvoří zisk, ve výši 10 % čistého zisku, ne však více než 5 % základního kapitálu. V dalších letech vytváří rezervní fond ve výši 5 % čistého zisku až do výše 10 % základního kapitálu. Takto vytvořené zdroje se mohou použít jen k úhradě ztráty.



### **g) Cizí zdroje**

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé úvěry se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Závazky vůči spřízněným společnostem jsou vykázány následovně:

- závazky vůči spřízněným společnostem, které vznikly z obchodního styku, jsou vykázány v položce B.III.1 - Závazky z obchodních vztahů.
- závazky z titulu emitovaných dluhopisů jsou vykázány v položce B.II.6 - Vydané dluhopisy a k nim naběhlé a neuhrazené úroky v položce B.III.11 - Jiné závazky.

### **h) Finanční leasing**

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost odkoupení předmětu leasingu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

### **i) Přepočítání cizí měny**

Majetek a závazky v cizí měně jsou přepočítávány na českou měnu v kurzu platném ke dni uskutečnění příslušné účetní operace, vyhlášeném k tomuto datu Českou národní bankou („ČNB“).

Všechna peněžní aktiva a pasiva, pohledávky a závazky vedené v cizích měnách byly přepočteny v rámci roční účetní závěrky kurzem zveřejněným ČNB k rozvahovému dni.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do výnosů nebo nákladů běžného roku.

### **j) Účtování výnosů a nákladů**

Výnosy a náklady jsou časově rozlišeny, tzn. jsou zařazeny do toho účetního období, do kterého věcně i časově přísluší.

V souladu s principem opatrnosti společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí rizik, ztrát a znehodnocení, která jsou ke dni sestavení účetní závěrky známa.

### **k) Daň z příjmů**

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.).

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

Rozdíly, které vznikly z důvodu prvního roku účtování o odložené dani ze všech přechodných rozdílů, jsou zaúčtovány do vlastního kapitálu.

### l) Penzijní připojištění

Společnost poskytuje zaměstnancům příspěvek na penzijní připojištění a životní pojištění.

K financování státního důchodového pojištění hradí společnost pravidelné zákonné odvody do státního rozpočtu.

### m) Emisní povolenky

O povolenkách na emise skleníkových plynů je účtováno jako o dlouhodobém nehmotném neodepisovaném majetku oceňovaném pořizovací cenou případně reprodukční pořizovací cenou při bezúplatném nabytí. Pohyb povolenek na majetkovém účtu je v souladu s pohybem povolenek na účtu v Národním rejstříku emisních jednotek, který spravuje OTE a.s.

O „spotřebě povolenek“ se účtuje čtvrtletně v závislosti na skutečně vypuštěných emisích účetní jednotkou na dohadných účtech. Při bezúplatném prvním nabytí je účtováno o tomto nabytí jako o dotaci, která nesnižuje ocenění dlouhodobého nehmotného majetku. Tato „dotace“ se rozpouští do výnosů ve stejném okamžiku a ve stejné výši, v jaké jsou spotřebované povolenky odevzdány v Národním rejstříku a zároveň odúčtovány z majetkového účtu. Dokud není z rejstříku vyřazena spotřeba povolenek, účtuje společnost současně o dohadné položce aktivní, která představuje výnos z titulu využití bezplatně pořízených emisních povolenek.

Povolenky CO2						
Ks	zůstatek min.roku	bezúplané.nabytí	spotřeba	nákup	prodej	zůstatek běž.roku
rok 2014	165 328	361 828	195 598	0	0	331 558
Povolenky ERU						
rok 2014	19 235	0	19 235	0	0	0

### n) Odchytky uspořádání některých položek ve finančních výkazech, změny způsobů oceňování, srovnatelnost údajů z minulého a běžného období

Ve srovnání s minulým účetním obdobím nedošlo k žádným podstatným změnám způsobů oceňování, odpisování a účtování.

#### 4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

##### a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

##### POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Konečný zůstatek
Zřizovací výdaje	152	0	0	152
Software	12 714	0	-862	11 852
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	30 328	62 572	-35 611	57 289
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	517	0	517
<b>Celkem 2014</b>	<b>43 194</b>	<b>63 089</b>	<b>-36 473</b>	<b>69 810</b>

##### OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Konečný zůstatek
Zřizovací výdaje	152	0	0	0	152
Software	11 280	158	0	-862	10 576
<b>Celkem 2014</b>	<b>11 432</b>	<b>158</b>	<b>0</b>	<b>-862</b>	<b>10 728</b>

K 31. 12. 2014 společnost eviduje v nehmotném majetku povolenky na emise v částce 57 289 tis.Kč. (k 31.12.2013: 30 328 tis. Kč).

Souhrnná výše drobného nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila k 31. 12. 2014 v pořizovacích cenách 2 857 tis.Kč (k 31.12.2013: 2 721 tis. Kč).

V roce 2014 společnost získala bezplatně emisní povolenky v celkové hodnotě 62.572 tis. Kč (v roce 2013: žádné).

**b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)****POŘIZOVACÍ CENA**

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	22 403	56	-77	0	22 382
Stavby	214 244	0	0	65 552	279 796
Stroje, přístroje a zařízení	892 317	0	-31 661	369 252	1 229 908
Dopravní prostředky, inventář	7 816	0	-223	0	7 593
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	6	0	0	0	6
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	185.310	319.904	-314	-341.954	162.946
Zálohy na DHM	112.000	45.063	0	-92.850	64.213
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	187.026	0	0	0	187.026
<b>Celkem 2014</b>	<b>1.621.122</b>	<b>365.023</b>	<b>-32.275</b>	<b>0</b>	<b>1.953.870</b>

**OPRÁVKY**

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Konečný zůstatek
Pozemky	0	0	0	0	0
Stavby	120 562	9 332	0	0	129 894
Stroje, přístroje a zařízení	512 184	49 374	-104	-19 090	542 364
Dopravní prostředky, inventář	3 167	975	0	-223	3 919
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	4	0	0	0	4
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	187 026	0	0	0	187 026
<b>Celkem 2014</b>	<b>822 943</b>	<b>59 681</b>	<b>-104</b>	<b>-19 313</b>	<b>863 207</b>

Dotace na pořízení dlouhodobého hmotného majetku byla v roce 2014 přijata ve výši 98 473 tis.Kč (v roce 2013: 188 223 tis.Kč) a byla zaúčtována jako snížení pořizovací ceny DHM na účtu nedokončeného dlouhodobého majetku a poskytnutých záloh.

K 31. 12. 2014 souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 6 788 tis. Kč (k 31.12.2013: 6 381 tis.Kč).

Majetek (budovy, pozemky, stroje), byl zastaven na zajištění úvěru od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., České spořitelny a.s. a Raiffeisen Bank a.s.

Souhrnná výše drobného hmotného dlouhodobého majetku a drobného nehmotného dlouhodobého majetku zaúčtovaného přímo do nákladů činila v jednotlivých letech:

	2014	2013
Drobný nehmotný dlouhodobý majetek	136	102
Drobný hmotný dlouhodobý majetek	407	287
<b>Celkem</b>	<b>543</b>	<b>389</b>

## 5. ZÁSoby

Ocenění nepotřebných, zastaralých a pomaluobrátkových zásob se snižuje na prodejní cenu prostřednictvím účtu opravných položek, který se v příložené rozvaze vykazuje ve sloupci korekce. V roce 2014 byla vytvořena opravná položka ve výši 4,823 mil. Kč na nepotřebné zásoby náhradních dílů na zařízení likvidované při výstavbě nové technologie.

## 6. POHLEDÁVKY

K 31. 12. 2014 pohledávky po lhůtě splatnosti *více než 365 dní* činily 14 051 tis. Kč, což jsou pohledávky vůči spřízněné osobě (viz bod 22).

## 7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 4, 5 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2013	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2014
dlouhodobému majetku	0	0	0	0
zásobám	0	4 823	0	4 823
pohledávkám – zákonné	0	0	0	0
pohledávkám - ostatní	6 103	0	-6 103	0

## 8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

K 31. 12. 2014 neměla společnost účty s omezeným disponováním.

Společnost nemá v držení krátkodobé cenné papíry.

## 9. OSTATNÍ AKTIVA

Náklady příštích období zahrnují především pojistné a předplacené nájemné a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

## 10. DOHADNÉ ÚČTY AKTIVNÍ

Dohadné položky byly vytvořeny ve výši 29 288 tis. Kč na spotřebu bezplatně pořízených povolenek CO2 za r. 2014.

## 11. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá z 100% podílu plně splaceného, s nominální hodnotou 10 mil. Kč. Ostatní kapitálové fondy se skládají z kapitálového fondu vytvořeného při založení společnosti ve výši 138 604 tis. Kč, dále kapitalizovanými úvěry od ThermoEcotek a EMDV z r. 2009 ve výši 138 446 tis. Kč, kapitalizovanými závazky ke společnostem ThermoEcotek a AES Corporation z r. 2010 ve výši 60 874 tis. Kč a v roce 2012 byla provedena kapitalizace části projektového úvěru ve výši 16 mil. USD, tj. 310 368 tis. Kč.

Na základě rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti konané dne 25.6.2014 bylo schváleno následující vyrovnání ztráty za rok 2013 (v tis. Kč):

	31.12.2014	31.12.2013
Ztráta běžného období	-17 694	-39 579
Kompensace z:		
rezervního fondu	0	1 000
ostatních fondů	0	0
Výplaty dividend a podíly na zisku	0	0
Převod neuhrazené ztráty do neuhrazených ztrát minulých let	-17 694	-38 579
Nerozdělený zisk k 31. 12.	0	0
Neuhrazená ztráta k 31. 12.	-336 874	-319 180

## 12. REZERVY

Jednotlivé rezervy se mezi rozvahovými dny 31.12.2013 a 31.12.2014 vyvíjely následovně:

	Zůstatek k 31.12.2013	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31.12. 2014
Rezerva na daň z příjmů	0	0	0	0
Rezerva na nevyčerpanou dovolenou	1 232	1 325	-1 232	1 325
<b>Celkem</b>	<b>1 232</b>	<b>1 325</b>	<b>-1 232</b>	<b>1 325</b>

## 13. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost měla k 31. 12. následující dlouhodobé závazky (v tis. Kč):

Položka	Popis	2014	2013
Vydané dluhopisy	Vydané dluhopisy, splatnost 17.12.2024, úročení 6 %	194 440	194 440
Jiné závazky	Úvěr na osobní auta	213	1 266
Odložený daňový závazek	Odložený daňový závazek	49 892	57 947

Dlouhodobé závazky, k nimž bylo zřízeno zástavní právo nebo záruka ve prospěch věřitele (v tis. Kč):

Závazek	Popis zajištění	2014	2013
úvěry na os.auta	vozidla	213	1 266

**14. BANKOVNÍ ÚVĚRY**

Poskytovatel úvěru	Celková výše v TKč	Úroková sazba	Z toho splatno		
			do 1 roku	za 1 až 5 let	po více než 5 letech
Účel úvěru			TKč	TKč	TKč
Způsob zajištění	Nesplacená část v TKč	v %			
<b>31.12. 2014</b>					
Česká spořitelna, a.s., Raiffeisenbank a.s., UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.					
Investiční úvěr	768 000				
Zástavní právo k nemovitostem, strojům, pohledávkám, obchodnímu podílu	556 755	3M Pribor + marže	0	265 876	290 879
Česká spořitelna, a.s., Raiffeisenbank a.s., UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.					
Provozní úvěr (revolvingový)	75 000				
Zástavní právo k nemovitostem, strojům, pohledávkám, obchodnímu podílu	57 000	3M Pribor + marže	57 000	0	0
<b>Celkem</b>	<b>613 755</b>		<b>57 000</b>	<b>265 876</b>	<b>290 879</b>
<b>31.12. 2013</b>					
Česká spořitelna, a.s., Raiffeisenbank a.s., UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.					
Investiční úvěr	768 000				
Zástavní právo k nemovitostem, strojům, pohledávkám, obchodnímu podílu	256 275	3M Pribor + marže	0	96 103	160 172
Česká spořitelna, a.s., Raiffeisenbank a.s., UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.					
Provozní úvěr (revolvingový)	75 000				
Zástavní právo k nemovitostem, strojům, pohledávkám, obchodnímu podílu	45 000	3M Pribor + marže	45 000	0	0
<b>Celkem</b>	<b>301 275</b>		<b>45 000</b>	<b>96 103</b>	<b>160 172</b>



## 15. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31.12.2014 měla společnost krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti (více než 180dni) v částce 626 tis. Kč ve formě zádržného, které bude uhrazené v průběhu roku 2015 (k 31.12.2013: 8 tis. Kč).

Společnost eviduje k 31.12.2014 částku 1 192 tis. Kč splatných závazků pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení (k 31.12.2013: 1 389 tis. Kč). Závazky byly uhrazeny dne 7.1.2015.

## 16. DOHADNÉ ÚČTY PASIVNÍ

Dohadné položky byly vytvořeny ve výši 649 tis. Kč (k 31.12.2013: 626 tis. Kč) na nevyfakturované dodávky, 66 tis. Kč (k 31.12.2013: 484 tis. Kč) na nevyúčtované úroky z úvěrů, 21 917 tis. Kč na nevyfakturované investice (k 31.12.2013: 0) a částka 29 289 tis. Kč (k 31.12.2013: 35 648 tis. Kč) na spotřebu povolenek CO2 za r. 2014.

## 17. DAŇ Z PŘÍJMŮ

	2014 v tis. Kč	2013 v tis. Kč
Zisk (Ztráta) před zdaněním	-44 475	-23 062
Nezdanitelné výnosy	0	-402
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	-10 875	21 336
Daňově neuznatelné náklady – z toho:	16.909	3.143
- rozdíly mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou prodaného majetku	8.750	238
- odpis pohledávek	5.332	0
- ostatní pokuty a penále	1.295	319
- ostatní	1.626	2.586
Tvorba a zúčtování rezerv a opravných položek	-1.186	-1.470
Daňová ztráta	-39 537	-455
Sazba daně z příjmu	19 %	19 %
Daň	0	0
Daňový přeplatek	-592	-592

Podle zákona o daních z příjmů může společnost převést daňovou ztrátu vzniklou od roku 2004 do příštích pěti let. Výše daňové ztráty z let 2010 - 2014, která nebyla v účetní závěrce roku 2014 uplatněna a bude převedena do dalších let, činila k 31. 12. 2014 39 992 tis. Kč.

Společnost nemá k 31. 12. 2014 evidované daňové nedoplatky.

Společnost vyčíslila odloženou daň k 31.12.2014 následovně (v tis. Kč):

	K 31.12.2014	Sazba daně	K 31.12.2013	Sazba daně
Kumulované daňové ztráty	39.992	19%	455	19%
Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek	-308.729	19%	-306.669	19%
Zásoby	4.823	19%	0	19%
Rezervy	1.325	19%	1.232	19%
<b>Celkem</b>	<b>-262.589</b>		<b>-304.982</b>	
<b>Odložená daň</b>	<b>-49 892</b>		<b>-57 947</b>	

Položky odložené daně	Odložený daňový závazek
k 31.12.2013	57 947
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	391
Ostatní přechodné rozdíly:	
OP k pohledávkám	0
OP k zásobám	-916
OP k dlouhodobému majetku	0
Rezervy	-18
Daňová ztráta z minulých let	-7 512
<b>Celkem k 31.12.2014</b>	<b>49 892</b>

Společnost zaúčtovala změnu odloženého daňového závazku ve výši 8 055 tis. Kč.

## 18. LEASING

Společnost nemá k 31.12.2014 ani k 31.12.2013 najatý žádný dlouhodobý majetek, o kterém se neúčtuje na rozvahových účtech.

Společnost nemá k 31.12.2014 najatý majetek formou finančního leasingu (tzn., že po uplynutí doby pronájmu nájemce majetek odkoupí).

## 19. TRANSAKCE NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnost měla k 31.12.2014 příslib dotace na investiční projekt „Ekologizace a obnova teplárny“ ve výši cca 298 mil.Kč, z čehož bylo do konce r.2014 již propláceno 217 mil.Kč (k 31.12.2013: 118 223 tis. Kč).

## 20. VÝNOSY

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2014		2013	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
elektrická energie	148 311	0	169 576	0
tepelná energie a chlad	159 428	0	185 313	0
voda+ostatní	20 569	0	23 129	1 376
<b>Výnosy celkem</b>	<b>328 308</b>	<b>0</b>	<b>378 018</b>	<b>1 376</b>

Převážná část výnosů společnosti je soustředěna na 6 hlavních zákazníků v energetice, průmyslu a potravinářství.

## 21. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):	2014	
	Celkový počet zaměstnanců	Z toho: členové řídicích orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	81	5
Mzdy+odměny statut. orgánům	31 277	4 481
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	10 576	1 514
Sociální náklady	1 838	48
<b>Osobní náklady celkem</b>	<b>43 691</b>	<b>6 043</b>

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):	2013	
	Celkový počet zaměstnanců	Z toho: členové řídicích orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	86	5
Mzdy +odměny statut.orgánům	34 693	5 050
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	11 608	1 585
Sociální náklady	2 635	48
<b>Osobní náklady celkem</b>	<b>48 936</b>	<b>6 683</b>

## 22. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

Podrobný rozpis půjček včetně úrokové sazby, přiznaných záruk, poskytnutých záloh a dalších výhod poskytnutých současným a bývalým členům statutárních a dozorčích orgánů a řídicím pracovníkům k 31. 12. (v tis. Kč):

V roce 2014 ani v roce 2013 neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů a řídicí pracovníci žádné půjčky, přiznané záruky a zálohy.

Krátkodobé obchodní pohledávky za spřízněnými osobami k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2014	2013
FVE Rogozen	faktury	16 828	16 646

Krátkodobé závazky vůči spřízněným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2014	2013
DVP1	faktury	61	0
Jednatel a bývalý jednatel	Neuhrazený úrok 6 % z dluhopisů	11 666	0

Přehled dlouhodobých závazků vůči spřízněným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2014	2013
Jednatel a bývalý jednatel	Dluhopisy, splatnost 17.12.2024, úrok 6%	194 440	194 440

Přehled nákladů a výnosů se spřízněnými osobami k 31.12. (v tis.Kč):

Spřízněná osoba		2014	2013
Carpaterra CP	výnosy	0	6
	náklady	816	1 242
DVP1	výnosy	0	0
	náklady	600	0
FVE Rogozen	výnosy	0	1 447
	náklady	0	0
Jednatel a bývalý jednatel	výnosy	0	0
	náklady	12 666	11 666

Mimořádné výnosy nejsou v tomto účetním období zaúčtovány.

Odměny statutárnímu auditorovi k 31. 12. (tis.Kč):

Služby	Rok 2014	Rok 2013
Rödl & Partner Audit, s.r.o. (VORLÍČKOVÁ PARTNERS Audit s.r.o.)	238	258

### **23. POKRAČOVÁNÍ SPOLEČNOSTI S NEOMEZENOU DOBOU TRVÁNÍ**

Účetní závěrka k 31. prosinci 2014 byla zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání i v následujícím roce. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

### **24. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI**

Po rozvahovém dni nedošlo k žádné významné události.


**25. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU**

V tis. Kč	Základní kapitál	Kapitálové fondy	Fondy ze zisku	Kumulovaný hospodářský výsledek	Celkem
K 31. prosinci 2013	10 000	648 292	0	-338 320	319 972
Jiný VH min.let	0	0	0	0	0
Převod do statutárních fondů	0	0	0	0	0
Čistý zisk/ztráta	0	0	0	-36 421	-36 421
K 31. prosinci 2014	10 000	648 292	0	-374 741	283 551

**26. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOKÍCH (CASH FLOW)**

Viz příloha č.1

Společnost sestavila přehled peněžních toků s využitím nepřímé metody. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní finanční majetek, který lze kdykoliv převést na peněžní prostředky.

Sestaveno dne: 4. 5. 2015	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky: ing. Ivo Nejdřl
	

## Cash flow

### Přehled o peněžních tocích

IČ: 251 06 481

k / as at  
31.12.2014  
(v tis. Kč)  
(in TCZK)

Obchodní firma a sídlo účetní jednotky  
Name and official seat of the accounting entity  
**C-Energy Bohemia s.r.o.**  
Průmyslová 748  
391 11 Planá nad Lužnicí

označ. Ident.	obsah Contents	sledované období/ Year částka / Amount	minulé období/ Prior period částka / Amount
P.	Stav pen. prostředků a pen. ekvivalentů na začátku účetního období <i>Cash and cash equivalents at the beginning of the accounting period</i>	35 326	2 326
<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>			
<b>Cash flows from ordinary activities</b>			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním <i>Net profit / (loss) on ordinary activities before taxation</i>	-44 476	-23 062
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace (součet A.1.1. až A.1.6.) <i>Adjustments for non-cash transactions (figures A.1.1. to A.1.6.)</i>	57 381	102 390
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv a dále umořování opr. položky k nabytému majetku <i>Depreciation of fixed assets, excluding net book value of fixed assets sold, and amortization of adjustment to acquired fixed assets</i>	69 280	46 204
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv <i>Change in provisions for assets and future liabilities and charges</i>	-1 187	-24
A.1.3.	Zisk (ztráta) z úbytku stálých aktiv (jejich vyúčtování do výnosů či nákladů) <i>Profit (loss) from disposal of fixed assets (adjustments to expenses or revenues)</i>	1 015	116
A.1.5.	Vyúčtované náklad. úroky s výjimkou kapitalizovan. úroků a vyúčtované výnosové úroky <i>Net interest income (expense), excluding capitalised interest</i>	15 234	11 768
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace <i>Other adjustments for non-cash transactions</i>	-26 961	44 326
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami (Z. + A.1.) <i>Net cash flows from ordinary activities before tax, changes in working capital and extraordinary items (Z. + A.1.)</i>	12 905	79 328
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu (A.2.1. až A.2.4.) <i>Change in working capital (A.2.1. to A.2.4.)</i>	560	87 523
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních <i>Change in receivabl. from ordinary activities, accruals, prepayments and estimat. receivables</i>	-8 954	86 748
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních <i>Change in short-term payables from ordinary activities, accruals and estimated payables</i>	14 607	-19 192
A.2.3.	Změna stavu zásob <i>Change in inventories</i>	-5 093	19 967
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami (A.* + A.2.) <i>Net cash flows from ordinary activities before tax and extraordinary items (A.* + A.2.)</i>	13 465	166 851
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků <i>Interest paid, excluding capitalized interest</i>	-4 061	-11 983
A.4.	Přijaté úroky <i>Interest received</i>	116	259
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy, které tvoří mimořádný výsledek hospodaření včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti <i>Cash movements related to extraordinary profit/(loss), includ. corporate income tax on extraordinary activities paid</i>	0	-592
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A.** + A.3. + A.4. + A.5. + A.6.) <i>Net cash flows from ordinary activities (A.** + A.3. + A.4. + A.5. + A.6.)</i>	9 520	154 535

označ. Ident.	obsah Contents	sledované období/ Year částka / Amount	minulé období/ Prior period částka / Amount
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>			
<b>Cash flows from investing activities</b>			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv <i>Acquisition of fixed assets</i>	-353 063	-400 598
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv <i>Proceeds from sale of fixed assets</i>	2 253	2 795
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1. až B.4.) <i>Net cash flows from investing activities (B.1. to B.4.)</i>	-350 810	-397 803
<b>Peněžní toky z finančních činností</b>			
<b>Cash flows from financing activities</b>			
C.1	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti <i>Change in long-term and short-term liabilities (financing activities)</i>	311 387	276 268
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1. + C.2.) <i>Net cash flows from financing activities (C.1. + C.2. + C.3.)</i>	311 387	276 268
F.	Čisté zvýšení resp. snížení pen. prostředků a pen. ekvivalentů (A.*** + B.*** + C.***) <i>Net increase / (decrease) in cash and cash equivalents (A.*** + B.*** + C.***)</i>	-29 903	33 000
R.	Stav pen. prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období (P + F) <i>Cash and cash equivalents at the end of the accounting period (P + F)</i>	5 423	35 326

## **Zpráva o vztazích**



# **ZPRÁVA O VZTAZÍCH**

**MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU**

**ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ OD 01.01.2014 DO 31.12.2014**

**PODLE § 82 ZOK**

společnosti

**C-Energy Bohemia s.r.o.**

# C-Energy Bohemia s.r.o.

Účetní období od 01.01.2014 do 31.12.2014

(v tisících Kč)

---

## 1. VŠEOBECNÉ INFORMACE O OVLÁDÁNÉ OSOBĚ

Název:	C-Energy Bohemia s.r.o. (dále „společnost“ nebo „ovládaná osoba“)
Sídlo:	Průmyslová 748, Planá nad Lužnicí, PSČ 391 02, okres Tábor
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Obchodní rejstřík:	Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, číslo 10103
Datum vzniku:	26. února 1997
Identifikační číslo:	251 06 481
Předmět podnikání:	<ul style="list-style-type: none"><li>- výroba elektřiny</li><li>- rozvod elektřiny</li><li>- výroba tepla</li><li>- rozvod tepla</li><li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona</li><li>- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor</li><li>- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení</li><li>- provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li><li>- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení</li><li>- projektová činnost ve výstavbě</li></ul>

## 2. POVINNOST VYPRACOVAT ZPRÁVU O VZTAZÍCH

Obchodní podíly na společnosti C-Energy Bohemia s.r.o. v účetním období vlastnili následující společníci/akcionáři:

---

CARPATERRA ENERGY LTD, Limassol, Agiou Andreou Street 332, 3035, Kyperská republika
--

---

**Podíly v 100%**

Tím je podle § 74 a násl. ZOK dán poměr závislosti mezi CARPATERRA ENERGY LTD jako ovládající osobou a společností C-Energy Bohemia s.r.o. jako osobou ovládanou. Podle § 82 ZOK je řídicí orgán ovládané osoby povinen vypracovat písemnou zprávu o vztazích s ovládající osobou a se všemi ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.

## **C-Energy Bohemia s.r.o.**

Účetní období od 01.01.2014 do 31.12.2014

(v tisících Kč)

---

Přehled všech osob ovládaných stejnou ovládající osobou, se kterými měla ovládaná osoba v účetním období pro tuto zprávu relevantní vztahy, je uveden v následující tabulce:

---

### **Název osoby**

CARPATERRA CAPITAL PARTNERS s.r.o.

CARPATERRA ENERGY LTD

DVPI s.r.o.

Pan Michal Šušák

Pan Ivo Nejdí

---

### **3. STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OSOBAMI UVEDENÝMI V BODU 2 A ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY V TĚCHTO VZTAZÍCH**

Společnost v účetním období 2014 vstupovala s výše (viz bod 2) uvedenými osobami do následujících vztahů:

---

### **Vztah a název osoby**

Smlouva o podnájmu nebytových prostor - CARPATERRA CAPITAL PARTNERS s.r.o.

Mandátní smlouva - DVPI s.r.o.

Úroky z dluhopisů – pan Nejdí a pan Šušák

Smlouva o výkonu funkce jednatele – pan Nejdí

---

Prostřednictvím výše popsaných vztahů společnost plnila svou úlohu ovládané osoby, která spočívá v pozici specializované jednotky využívající různé formy podpory od mateřské společnosti (např. využití zástavy podílu mateřské společnosti při čerpání úvěru) a v navazování spolupráce s ostatními společnostmi ve skupině.

### **4. ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ**

Vliv ovládající osoby v ovládané osobě je uplatňován následujícím způsobem a následujícími prostředky:  
- k ovládnání společnosti dochází zejména prostřednictvím rozhodování jediného společníka v působnosti valné hromady.

**5. PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ NEBO MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI**

Mezi ovládanou osobou a osobou ovládající resp. mezi osobami ovládanými byly v účetním období 2014 uzavřeny následující smlouvy:

Název osoby	Obsah smlouvy
CARPATERRA CAPITAL PARTNERS s.r.o.	Dodatek č. 2 ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor ze dne 01.11.2011 – změna výše úhrady. Výše nájemného odpovídá tržním cenám. Datum dodatku č. 2: 1. 4.2014
CARPATERRA CAPITAL PARTNERS s.r.o.	Dodatek č. 3 ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor ze dne 01.11.2011 – změna výše úhrady. Výše nájemného odpovídá tržním cenám. Datum dodatku č. 3: 1. 9. 2014
DVP 1 s.r.o.	Mandátní smlouva o poskytování odborného poradenství :odměna dle mandátní smlouvy odpovídá tržním cenám; datum smlouvy: 01.01.2014

**6. PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH V POSLEDNÍM ÚČETNÍM OBDOBÍ NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB, TÝKAJÍCÍCH SE MAJETKU, KTERÝ PŘESAHUJE 10 % VLASTNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY ZJIŠTĚNÉHO PODLE POSLEDNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**

V posledním účetním období **nebyla** společností na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob učiněna žádná jednání týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky:

Další opatření, přijatá v zájmu nebo na popud propojených osob:

- a) V souvislosti s tím, že C-Energy uzavřela dne 27. listopadu 2014 dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí úvěrů do celkové výše 843.000.000 Kč ze dne 4. prosince 2013 mezi (i) C-Energy jako dlužníkem, (ii) panem Michalem Šušákem, nar. 11.12.1964, bytem Praha 1 – Malá Strana, Lázeňská 290/7, PSČ 118 00 jako ručitelem, (iii) panem Ivo Nejdlem, nar. 9. 6. 1974, bytem Praha 6 – Dejvice, Janákova 2576/7, PSČ 160 00, jako ručitelem, (iv) společností UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. jako aranžérem, agentem úvěrů, agentem pro zajištění, původním věřitelem a poskytovatelem hedgingových obchodů, společností Česká spořitelna, a.s. jako aranžérem, původním věřitelem a poskytovatelem hedgingových obchodů a společností Raiffeisenbank a.s. jako aranžérem, původním věřitelem a poskytovatelem hedgingových obchodů, vydala společnost CARPATERRA ENERGY LTD. potvrzení o trvání zajištění v rozsahu dle výše uvedené smlouvy o poskytnutí úvěrů a souvisejících dokumentů a smluv.

**7. OSTATNÍ OPATŘENÍ A JINÉ PRÁVNÍ ÚKONY UČINĚNÉ NA POPUD A V ZÁJMU PROPOJENÝCH OSOB**

- Valná hromada společnosti přijala dne 2. června 2014 rozhodnutí, kterým schválila nové znění Smlouvy o výkonu funkce jednatele společnosti a schválila udělení jednorázové odměny jednatelem Ivo Nejdlovi.
- Valná hromada společnosti přijala dne 25. června 2014 rozhodnutí, kterým schválila řádnou účetní závěrku za rok 2013 a rozhodla o způsobu vypořádání ztráty za rok 2013.

**8. POSOUZENÍ TOHO, ZDA VZNIKLA OVLÁDANÉ OSOBĚ ÚJMA VČ. POSOUZENÍ JEJÍHO VYROVNÁNÍ DLE §§ 71 A 72 ZOK**

Z výše uvedených vztahů a učiněných jednání nevznikla společnosti žádná újma.

**9. ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD PLYNOUCÍCH ZE VZTAHŮ MEZI OSOBAMI UVEDENÝMI V BODU 2**

Z výše uvedených vztahů plynou společnosti následující výhody:

Název osoby	Vztah a popis výhod/nevýhod
CARPATERRA ENERGY LTD	Výhoda – souhlas se zřízením zajištění podílu ve společnosti v souvislosti s úvěrovou smlouvou
CARPATERRA CAPITAL PARTNERS s.r.o.	Výhoda – možnost pronájmu kancelářských prostor v centru Prahy v prostorách společnosti Carpaterra Capital Partners s.r.o.

Celkově z výše uvedených vztahů neplynou společnosti žádná rizika.

**10. ZÁVĚREČNÉ PROHLÁŠENÍ**

Údaje uvedené v této zprávě jsou podle mého nejlepšího vědomí a svědomí úplné a obsahují všechny údaje podle § 82 ZOK.

V Praze, dne 27.03.2015

C-Energy Bohemia s.r.o.  
Průmyslová 748, Planá nad Lužnicí  
391 02 p. Sezimovo Ústí  
Czech Republic  
Provozovna: Rytířská 534/13, 110 00 Praha 1  
DIČ: CZ25106481

  
Podpis statutárního orgánu

**Výrok auditora k výroční zprávě  
a zprávě o vztazích**

## **Zpráva nezávislého auditora**

pro společníka společnosti  
C-Energy Bohemia s.r.o.  
Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí  
IČO: 251 06 481

## **Zpráva o účetní závěrce**

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti C-Energy Bohemia s.r.o., která se skládá z rozvahy k 31.12.2014, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2014, přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2014, přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace, a přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31.12.2014, který je součástí přílohy. Údaje o společnosti C-Energy Bohemia s.r.o. jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

### *Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku*

Statutární orgán společnosti C-Energy Bohemia s.r.o. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

### *Odpovědnost auditora*

Naši odpovědností je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že získané důkazní informace poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### *Výrok auditora*

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti C-Energy Bohemia s.r.o. k 31.12.2014 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2014 v souladu s českými účetními předpisy.

## **Zpráva o zprávě o vztazích**

Ověřili jsme věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích společnosti C-Energy Bohemia s.r.o. za rok končící 31.12.2014. Za sestavení této zprávy je odpovědný statutární orgán společnosti C-Energy Bohemia s.r.o., který tuto zprávu sestavil dle § 82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko k této zprávě o vztazích.

Ověření jsme provedli v souladu s AS č. 56 Komory auditorů České republiky. Tento standard vyžaduje, abychom plánovali a provedli ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti. Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto toto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

Na základě našeho ověření jsme nezjistili žádné skutečnosti, které by nás vedly k domněnce, že zpráva o vztazích společnosti C-Energy Bohemia s.r.o. za rok končící 31.12.2014 obsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti.



## Zpráva o výroční zprávě

Ověřili jsme soulad výroční zprávy společnosti C-Energy Bohemia s.r.o. za rok končící 31.12.2014 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti C-Energy Bohemia s.r.o. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti C-Energy Bohemia s.r.o. za rok končící 31.12.2014 ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Praha, 04.05.2015

Rödl & Partner Audit, s.r.o.  
Platněšská 2, 110 00 Praha 1  
číslo oprávnění 354  
zastoupená jednatelem



Andreas Höfinghoff



Ing. Ivan Brož,  
auditor, číslo oprávnění 2077

